



建筑杂志社主办

建筑

1954年创刊 朱德同志题写刊名

国家一级期刊
中国期刊方阵双效期刊
中国期刊全文数据库收录期刊
邮发代号：2-83
国内刊号：CN11-1405/TU
国际刊号：ISSN0577-7429



微信公众号



微信订刊二维码

2022 **01**

住房和城乡建设部直属建筑杂志社主办

全国建设领域综合性权威期刊、宣传主平台

| 本期焦点 |

2022年 中国建筑业宏观形势、市场环境分析

建筑



2022年第1期
总第945期



建筑

主管 中华人民共和国住房和城乡建设部
主办 建筑杂志社
编辑 建筑杂志社《建筑》编辑部

社长 文林峰
总编辑 叶昌元
副社长 居吉荣
副总编 张波

《建筑》编辑部

副主任 汪红蕾
编审 苏金河
编辑 孟楠
电话 010-58934867 58934110

策划运营中心

副主任 张彬 010-58933034
专题负责人 郑园 010-58933034
主任助理 王兵 010-58933728
发行主管 李梅 010-58933728
项目负责人 王越 010-58933034

建筑杂志社理事会

秘书长 李小燕 010-58934865

新媒体中心

负责人 汤健 010-58934395
采编 张依 010-58934865

战略发展中心

负责人 刘珊 010-58934862
品牌拓展负责人 萧素芳 010-58933755
文创负责人、摄影 文丽 010-58934862

艺术顾问 简山
摄影顾问 林铭述
设计、色彩顾问 吴俐萍
法律顾问 卫爱民

技术支持单位

OA系统 中冶建筑研究总院有限公司信息化中心
网站建设 北京国联标普信息技术研究院

网址 www.jzzzs.com
本刊邮箱 jianzhu1954@126.com
jianzhu_1954@163.com
地址 北京市海淀区三里河路9号
邮编 100835

国内发行 北京市报刊发行局(代号2-83)
国外发行 中国国际图书贸易集团有限公司(代号M817)
国内刊号 CN11-1405/TU
国际刊号 ISSN0577-7429
出版日期 每月5日、20日
制作 北京雅纳信科技文化有限公司
印刷 廊坊市瑞德印刷有限公司
广告许可证 京海工商广字0058号
国内定价 20元
国外定价 10美元



P 14

本 | 期 | 焦 | 点

2022年中国建筑业宏观形势、市场环境分析

卷首

只争朝夕 不负韶华 / 文林峰..... 5

本期焦点

2022年中国建筑业宏观形势、市场环境分析 / 汪士和..... 14

智库声音

科技型定位、差异化竞争、高质量发展
引领建筑行业生产方式根本性变革 / 周利杰..... 22
建筑企业数字化转型之道(一)
数字化企业的领导者思维 / 邓尤东..... 26

行业纵横

房屋建筑工程质量标准评价体系建模研究 / 朱欢 张仲华..... 30
贯彻新发展理念 助力实现“双碳”目标 / 高岩 贺艳..... 35
2021年中国建筑节能协会成果发布会在京举行 / 本刊..... 37
回顾辉煌历程 共筑百年梦想
——中国建筑标准设计研究院建院65周年系列活动在京举行 / 李静华..... 38



P 42

设计 | 实 | 践

浅谈城市更新与城市社会生活的高质量发展

——以北京海悦城二期社区改造项目为例

建筑视点

霸图争说古丛台 / 颜士州 40

设计实践

浅谈城市更新与城市社会生活的高质量发展
——以北京海悦城二期社区改造项目为例 / 费 霁 饶承东 42

技能提升

弘扬工匠精神 传承古建技艺
——北京市职工职业技能大赛古建筑工技能竞赛经验及启示 / 李丽华 46

企业风采

锻造高质量“民生工程”
——中建七局总承包公司郑州航空港区河东第一棚户区二标
施工纪实 / 王来青 王怡洁 50
“红船领航”贯穿全过程 智慧赋能促进创优质
——中铁十一局四公司绍兴项目部“一支部一品牌”
创建活动纪实 / 郑传海 张小峰 53
构建“大监督”格局 推动国企高质量发展 / 郭振海 56
智慧工地建设有“利”可图 / 杨正彪 58
理事动态七则 60

建筑杂志社支持单位

河北省住房和城乡建设厅
浙江省住房和城乡建设厅
海南省住房和城乡建设厅
山东省住房和城乡建设厅
安徽省住房和城乡建设厅
河南省住房和城乡建设厅
湖南省住房和城乡建设厅
江西省住房和城乡建设厅
深圳市住房和建设局
龙岩市住房和城乡建设局

中国建筑业协会
中国房地产业协会
中国土木工程学会
中国建筑节能协会
中国勘察设计协会
全联房地产商会
北京市建设教育协会
河南省土木建筑学会
山东省钢结构行业协会
河南省装配式建筑产业发展协会
天津市装配式建筑产业技术创新联盟
广东省建设工程绿色与装配式发展协会
广东钢结构协会
青海省建筑节能协会
湖北省房地产业协会
湖南省钢结构绿色建筑行业协会
四川省装配式建筑产业协会
深圳市建筑产业化协会
中共深圳市城市建设类行业联合委员会
长沙市装配式建筑专业委员会
杭州市物业管理协会
长沙市建筑节能协会
中国商业经济学会快装产业分会
佛山市装配式建筑协会
佛山市南海区建筑业协会
预制建筑网
《总工之家》湖北建筑文化技术交流平台
博众城市发展管理研究院

长春润德装配式建筑产业园区管理有限公司



P 58

企 | 业 | 风 | 采

北京城建集团安贞医院通州院区建设项目 智慧工地建设有“利”可图

一线人物

- 快乐工作中茁壮成长
——记北京城建十六公司机电公司主任工程师张景龙 / 陆 杨 62
“试验田”里“追梦人”
——记特级技师、中铁七局一公司广州从埔高速项目试验室主任葛永 / 邹昌成 64

建筑文化

- 中国建筑史学、建筑考古学的先贤杨鸿勋 / 崔 勇 66
慕江太平桥游赏 / 胡光银 69

技术应用

- 一种新型预制外墙系统在学校建筑中的应用研究 / 田宇治等 72
无人机倾斜摄影在智慧工地中的部分应用 / 秦烁晓 吴 军 74
泰州市建筑外墙保温做法调研与思考 / 孙建华 王有根 76
建筑工程施工资料管理要点 / 陈重营 78

封面摄影《奥园冬色》 作者：阮旭红

本刊文章版权属住房和城乡建设部建筑杂志社所有，翻译、转载、摘发或以其他方式复制出版须经得本刊许可并支付稿酬。

本刊被中国期刊全文数据库定为“全文收录期刊”，入选中国学术期刊综合评价数据库“统计源期刊”。本刊已被收入《中国学术期刊（光盘版）》和“万方数据—数字化期刊群”。

本刊支付的稿酬已包含中国知网著作权使用费，所有署名作者向本刊提交文章发表之行为视为同意。

本刊刊登的所有作品包括但不限于图片、文字、表格等。

本刊有权对来稿进行数字化或网络传播。如不同意，请作者在来稿时声明。

样刊均寄达第一作者。

凡因我刊印刷装订质量问题需要调换，烦请直接寄到：廊坊市瑞德印刷有限公司，地址：廊坊市广阳区文明路18号报社一部，邮编：065000；我社监督电话：010-58933728。