

# 建筑

1954年创刊 朱德同志题写刊名

国家一级期刊  
中国期刊方阵双效期刊  
中国期刊全文数据库收录期刊  
邮发代号：2-83  
国内刊号：CN 11-1405/TU  
国际刊号：ISSN 0577-7429



微信公众号



微信订刊二维码

2022 **14**

住房和城乡建设部直属建筑杂志社主办

全国建设领域综合性权威期刊、宣传主平台

| 本期导读 |

## 标准引领 房屋建筑进入“数字身份证”时代

——标准编制组专家解读《房屋建筑统一编码与基本属性数据标准》

## “双碳”背景下建筑发展战略及实施路径

# 建筑

主管 中华人民共和国住房和城乡建设部  
主办 建筑杂志社  
编辑 建筑杂志社《建筑》编辑部

社长 文林峰  
副总编 张波

## 《建筑》编辑部

副主任 汪红蕾  
编审 苏金河 李俊  
本期责编 汪红蕾  
编辑 孟楠 王玉洁 张璐  
电话 010-58934867 58934110

## 策划运营中心

副主任 张彬 010-58933034  
专题负责人 郑园 010-58933034  
主任助理 王兵 010-58933728  
发行主管 李梅 010-58933728  
项目负责人 王越 010-58933034

## 建筑杂志社理事会

秘书长 李小燕 010-58934865

## 新媒体中心

负责人 汤健 010-58934395  
全媒体编辑 张依 程小红 张璐 高梦冉 王越  
电话 010-58934865

## 战略发展中心

负责人 刘珊 010-58934862  
智库研究院执行院长 肖正华 010-58934862  
品牌拓展负责人 萧素芳 010-58933755  
文创负责人、摄影 文丽 010-58934862  
助理研究员 高梦冉 010-58934865

艺术顾问 简山  
摄影顾问 林格述  
设计、色彩顾问 吴俐萍  
法律顾问 卫爱民

## 技术支持单位

OA系统 中冶建筑研究总院有限公司信息化中心  
网站建设 北京国联标普信息技术研究院

网址 www.jzzzs.com  
本刊邮箱 jianzhu1954@126.com  
jianzhu\_1954@163.com  
地址 北京市海淀区三里河路9号  
邮编 100835

国内发行 北京市报刊发行局(代号2-83)  
国外发行 中国国际图书贸易集团有限公司(代号M817)  
国内刊号 CN 11-1405/TU  
国际刊号 ISSN 0577-7429  
出刊日期 每月5日、20日  
制作 北京雅纳信科技文化有限公司  
印刷 廊坊市瑞德印刷有限公司  
广告许可证 京海工商广字0058号  
国内定价 20元  
国外定价 10美元



# P 20

本 | 期 | 焦 | 点

## 房屋建筑统一标识支持的 时空信息精准化应用

### 卷首语

加快推行建筑“数字身份证”，支撑建筑数字化和城市信息化 / 汪科 ..... 11

### 本期焦点

标准引领 房屋建筑进入“数字身份证”时代  
——标准编制组专家解读《房屋建筑统一编码与基本属性数据标准》 / 本刊 ..... 14

房屋建筑统一标识支持的时空信息精准化应用 / 王丹 耿丹 ..... 20

房屋建筑统一赋码软件设计理念与功能 / 邓明亮等 ..... 24

城市信息模型(CIM)基础平台标准体系研究 / 季珏等 ..... 28

CIM基础平台建设和应用的激励机制设计及思考 / 王新歌等 ..... 33

新疆:房屋建筑“一码管审批”见实效 / 李宏斌等 ..... 38

深圳:建筑编码赋能智慧城市建设 / 李春阳 陈美云 ..... 42



# P 53

特 | 别 | 报 | 道

## “双碳”背景下建筑发展战略及实施路径

佛山：“一码管房”的实践路径 / 曾阳春等.....47

### 特别报道

建筑领域的低碳发展路径 / 江 亿.....50

“双碳”形势下绿色建筑的转型发展 / 崔 愷.....52

“双碳”背景下建筑发展战略及实施路径 / 武 涌.....53

绿色建筑标准助力实现“双碳”目标 / 王清勤.....55

建筑领域落实“双碳”目标技术路径比对研究 / 徐 伟.....57

“双碳”目标下中国建造的实现路径 / 毛志兵.....59

节能低碳建筑外墙保温技术策略探讨 / 杨西伟.....61

### 一线人物

匠心开新路 抗疫显担当  
——记全国五一劳动奖章获得者、中建七局设计院总建筑师林劲松 / 史莉娟等  
.....62

慕洪伟：勇当筑路先锋 架起城市“脊梁” / 李 莉.....66

### 建筑杂志社支持单位

河北省住房和城乡建设厅  
浙江省住房和城乡建设厅  
海南省住房和城乡建设厅  
山东省住房和城乡建设厅  
安徽省住房和城乡建设厅  
河南省住房和城乡建设厅  
湖南省住房和城乡建设厅  
江西省住房和城乡建设厅  
深圳市住房和建设局  
龙岩市住房和城乡建设局

中国建筑业协会  
中国房地产业协会  
中国土木工程学会  
中国建筑节能协会  
中国勘察设计协会  
全联房地产商会  
北京市建设教育协会  
河南省土木建筑学会  
山东省钢结构行业协会  
河南省装配式建筑产业发展协会  
天津市装配式建筑产业技术创新联盟  
广东省建设工程绿色与装配式发展协会  
广东钢结构协会  
青海省建筑节能协会  
湖北省房地产业协会  
湖南省绿色建筑与钢结构行业协会  
四川省装配式建筑产业协会  
深圳市建筑产业化协会  
中共深圳市城市建设类行业联合委员会  
长沙市装配式建筑专业委员会  
杭州市物业管理协会  
长沙市建筑节能协会  
中国商业经济学会快装产业分会  
佛山市装配式建筑协会  
佛山市南海区建筑业协会  
预制建筑网  
《总工之家》湖北建筑文化技术交流平台  
博众城市发展管理研究院

长春润德装配式建筑产业园区管理有限公司



# P 62

— | 线 | 人 | 物

## 匠心开新路 抗疫显担当

——记全国五一劳动奖章获得者、中建七局设计院总建筑师林劲松

### 建设法苑

实际施工人的权益保护

——兼议建筑企业破产对其权利限制 / 张丽平 孙朱桐 ..... 68

### 技术应用

北京轨道交通昌平线水库路站

盾构始发井、风井开挖及支护技术应用 / 孟晋杰等 ..... 72

高层建筑岩土工程勘察重难点分析 / 支长城 韩东旭 ..... 76

双面加大梁截面宽度加固方法研究及实例分析 / 陈玉龙 ..... 78

封面图片：凤凰传媒中心 摄影：及密林

本刊文章版权属住房和城乡建设部建筑杂志社所有，翻译、转载、摘发或以其他方式复制出版须经本刊许可并支付稿酬。

本刊被中国期刊全文数据库定为“全文收录期刊”，入选中国学术期刊综合评价数据库“统计源期刊”。

本刊支付的稿酬已包含中国知网著作权使用费，所有署名作者向本刊提交文章发表之行为视为同意。

本刊刊登的所有作品包括但不限于图片、文字、表格等。

本刊有权对来稿进行数字化或网络传播。如不同意，请作者在来稿时声明。

样刊均寄达第一作者。

凡因我刊印刷装订质量问题需要调换，烦请直接寄到：廊坊市瑞德印刷有限公司，地址：廊坊市广阳区文明路18号报社一部，邮编：065000；我社监督电话：010-58933728。