

建 筑

2023 年

01

第 1 期

总第 969 期

1954年创刊 朱德同志题写刊名

住房和城乡建设部直属建筑杂志社主办

全国建设领域综合性权威期刊、宣传主平台

倪虹：坚持人民至上 推动高质量发展
全国住房和城乡建设工作会议在京召开



癸卯年



兔年如意

国家一级期刊

中国期刊方阵双效期刊

中国期刊全文数据库收录期刊

邮发代号：2-83

国内刊号：CN 11-1405/TU

国际刊号：ISSN 0577-7429

万方数据



微信公众号



微信订刊二维码



全国住房和城乡建设工作会议

P 18

全面学习贯彻党的二十大精神
奋力开创住房和城乡建设事业高质量发展新局面
——全国住房和城乡建设工作会议在京召开

卷首语

坚持人民至上 推动高质量发展 / 倪虹 12

部长声音

真抓实干，努力让人民群众住上更好的房子
——访住房和城乡建设部部长倪虹 15

全国住房和城乡建设工作会议

全面学习贯彻党的二十大精神
奋力开创住房和城乡建设事业高质量发展新局面
——全国住房和城乡建设工作会议在京召开 18

社长专访

开拓进取 担当使命 为建设世界一流科技企业而奋斗
——专访中国建设科技集团总裁孙英 28

学习贯彻党的二十大精神

踔厉奋发新时代 勇毅前行向未来 / 苏运峰 42
举旗定向 实干担当 使命必达 / 孙振泉 44
深入践行新发展理念 奋力实现高质量发展 / 康庄 46
征程万里风正劲 重任千钧再出发 / 元玉政 47
以数字化转型赋能企业高质量发展 / 秦树东 48

著名历史建筑

百万庄小区历史建筑群：烟火生息 历久弥新
/ 文林峰 和 静 50

行业报告

深圳市建筑业科技创新能力研究报告
/ 深圳市建设科技促进中心 86



社 | 长 | 专 | 访

P28 开拓进取 担当使命 为建设世界一流科技型企业而奋斗
——专访中国建设科技集团总裁孙英

行业纵横

2023 年建筑行业这些新规实施..... 92

中国建筑节能协会新型建筑工业化
与绿色发展专业委员会成立大会暨绿色低碳
与新型建筑工业化创新发展论坛在京举行 / 本刊..... 94

创新质量安全管理 奋力打造“雄安质量”
/ 杨申武 张辰田..... 96

“双碳”目标下海南自贸港绿色建筑发展
/ 梁另娃 叶玉聪..... 100

特别报道

创新实践案例精选

天住集团：创新“七化”建筑技术集成体系..... 104

安徽省阜南县王化镇卫生院项目：
装配式钢结构提质又增效..... 105

北京住总：全过程闭环管理打造建筑业劳务品牌..... 106

中能建建筑集团：数字化平台为项目管理现代化赋能..... 107

科顺股份：“一次防水”系统做强质量文化..... 108

中晶建材：以科技引领创新，以创新驱动发展..... 109

中建二局华东公司：领跑装配式保障房建造..... 110

圣弘股份：定制“智管平台”助力智慧建造..... 111

大东湖深隧项目：全生命周期成套技术破解治水难题..... 112

山西四建：“BIM+ 智慧工地”让建造更智慧..... 113

威卢克斯：主动式建筑体系助力节能减排..... 114

中景橙石：硬质景观中的低碳创新..... 115

安阳建工：数字化平台为项目成本管控赋能..... 116

容联科技：“PI 体系”助力新型建筑工业化..... 117

重庆武隆“仙山明珠”项目：专业化营造满足个性化需求..... 118

三和开发：超低能耗绿色建筑技术助力提质增效..... 119



P 50

著 | 名 | 历 | 史 | 建 | 筑

百万庄小区历史建筑群：烟火生息 历久弥新

建设法苑

詹某某诉芜湖市湾沚区人民政府房屋征收补偿决定案 120

黄某华、苏某春与某物业服务公司物业服务合同纠纷再审案 123

管理前沿

对新形势下建筑施工组织设计的思考 / 郁 超 124

用工业化思维发展装配式建筑 / 叶浩文 苏衍江 128

国家装配式建筑基地领军企业巡礼

苏州科逸住宅设备有限公司

溯本源 守初心 传薪火 助推中国住宅产业化深入发展 133

中阳建设集团有限公司

筑梦绿建 装配未来 136

技术应用

装配式建筑电气快装管线应用研究 / 吴传炎 139

预应力技术+装配式建造技术在某高层工业厂房中的应用研究 / 胡兰英 141

梁钢筋装配化施工技术探讨 / 吴自全等 143

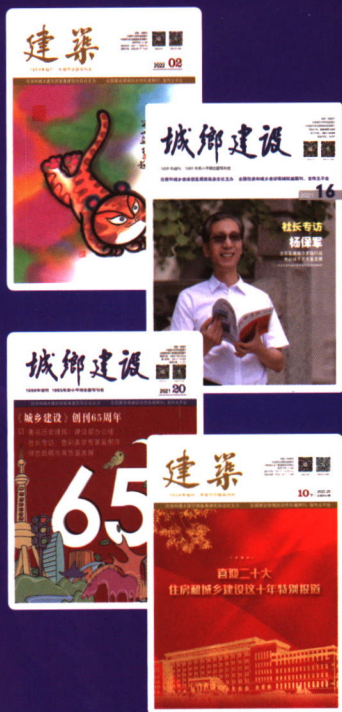
封面设计 / 马艳菠 画 / 简 山 题字 / 田舍之

建筑杂志社支持单位

河北省住房和城乡建设厅
浙江省住房和城乡建设厅
海南省住房和城乡建设厅
山东省住房和城乡建设厅
安徽省住房和城乡建设厅
河南省住房和城乡建设厅
湖南省住房和城乡建设厅
江西省住房和城乡建设厅
深圳市住房和建设局
龙岩市住房和城乡建设局

中国建筑业协会
中国房地产业协会
中国土木工程学会
中国建筑节能协会
中国勘察设计协会
全联房地产商会
北京市建设教育协会
河南省土木建筑学会
山东省钢结构行业协会
河南省装配式建筑产业发展协会
天津市装配式建筑产业技术创新联盟
广东省建设工程绿色与装配式发展协会
广东钢结构协会
青海省建筑节能协会
湖北省房地产业协会
湖南省绿色建筑与钢结构行业协会
四川省装配式建筑产业协会
深圳市建筑产业化协会
中共深圳市城市建设类行业联合委员会
长沙市装配式建筑专业委员会
杭州市物业管理协会
长沙市建筑节能协会
中国商业经济学会快装产业分会
佛山市装配式建筑协会
佛山市南海区建筑业协会
杭州市余杭区建筑行业协会
预制建筑网
《总工之家》湖北建筑文化技术交流平台
博众城市发展管理研究院
长春润德装配式建筑产业园区管理有限公司

建筑杂志社下辖《建筑》《城乡建设》。
两刊是全国住房和城乡建设事业宣传
报道主平台、主渠道、主阵地，具有
前瞻性、权威性、指导性、引领性。



欢迎您联系我社订阅

《建筑》邮局订阅代号 2—83
每期定价 40 元，全年 12 期定价 480 元

《城乡建设》邮局订阅代号 2—217
每期定价 20 元，全年 24 期定价 480 元



扫码订购



欢迎关注我社公众号

汇款办法

银行汇款

户 名:建筑杂志社有限公司
开户行:工商银行北京百万庄支行
账 号:0200001409014494025

邮局汇款

收款单位:建筑杂志社有限公司
地 址:北京市海淀区三里河路 9 号住房和城乡建设部内
收 款 人:王兵 邮政编码:100835

住房和城乡建设部建筑杂志社主办

建筑

1954 年创刊 朱德同志题写刊名

城乡建设

1956 年创刊 邓小平同志题写刊名

传播住建声音 讲好住建故事 展示住建成就 引领住建发展

建筑杂志社是住房和城乡建设部唯一直属期刊出版单位（司局级），负责《建筑》《城乡建设》出版发行。两刊发行量大、覆盖面广，在中国建设行业享有盛誉，是全国建设系统指导工作、交流经验的重要舆论阵地。近 70 年来，已成为共和国建设事业的见证者、记录者、传播者。



ISSN 0577-7429

联系人:王兵 李梅 电话:010-58933034 58933728 18401195199

邮箱:1522346415@qq.com 网址:www.jzzzs.com