

建筑

2023年

07

第7期

总第975期

1954年创刊 朱德同志题写刊名 住房和城乡建设部直属建筑杂志社主办 全国建设领域综合性权威期刊、宣传主平台



社长专访

袁正刚

以“系统性数字化” 引领建筑业创新发展

——专访广联达科技股份有限公司
董事长、总裁 袁正刚



国家一级期刊
中国期刊方阵双效期刊
中国期刊全文数据库收录期刊
邮发代号：2-83
国内刊号：CN 11-1405/TU
国际刊号：ISSN 0577-7429

万方数据



微信公众号

微信订刊二维码



社 | 长 | 专 | 访

P 18

以“系统性数字化”引领建筑业创新发展 ——专访广联达科技股份有限公司董事长、总裁袁正刚

卷首语

持续推进新型建筑工业化与绿色高质量发展 / 陈 新 15

社长专访

以“系统性数字化”引领建筑业创新发展
——专访广联达科技股份有限公司董事长、总裁袁正刚 18

行业报告

中国建筑钢结构行业发展报告（2021—2022 年度）
/ 中国建筑金属结构协会钢结构行业
可持续发展研究课题组 34

特别报道

我国绿色低碳建筑发展现状及展望 / 吴路阳 42

绿色建筑新美学——用工业化思维做设计 / 崔 愷 45
城市更新助力产业迭代升级 / 秦 虹 47
面向智能建造的装配式建筑研究与实践 / 田春雨 50
系统性数字化推动建筑企业高质量发展 / 汪少山 52
助力技术管理升级 推动工程品质提升 / 吴小玲 54
面向未来的数字魔方智能房屋 / 周炳高 56
数智卫浴推动行业绿色转型 / 邵洪杰 58
激发市场活力 助推物业管理高质量发展 / 汪英武 60

本期焦点

锚定“双碳”目标 共谋低碳发展
——新型建筑工业化与绿色高质量发展大会在京举行
/ 程小红 62
建筑全生命周期发力 助力实现“双碳”目标 / 武 涌 65
发展新型建筑工业化 建设高质量好房子 / 文林峰 66
北京市高品质住宅的探索与实践 / 李 珂 68



特 | 别 | 报 | 道

P 45

绿色建筑新美学——用工业化思维做设计

装配式建筑减碳设计研究与工程实践 / 张守峰 71

智库声音

打造高质量智能建造产业生态

助力厦门市建设高素质高颜值现代化国际化城市 / 李德才 74

为绿色建筑认证提供“更优解”

——访君凯环境管理咨询（上海）有限公司项目总监张信何

/ 本 刊 78

行业纵横

山东德州：“三强三转”为高品质住宅建设保驾护航

/ 山东省德州市住房和城乡建设局 80

北京建筑大学首批“大思政课”实践教学基地挂牌亮相

/ 张 璐 82

建设法苑

吕某、河南展辉建筑工程有限公司等

建设工程施工合同纠纷再审案 84

某建设集团有限公司

诉河南某公司建设工程施工合同纠纷案 86

行业楷模

黄山：跬步前行二十载 奉献城建谱华章 / 厦门市建设局 88

林型岳：用心苦干实干 践行初心使命

/ 福州城市建设投资集团有限公司 91

石杨：把民生工程打造成民心工程

/ 镇江市创兴建设工程咨询有限责任公司 94

高贤宇：让青春在烈日下闪光 / 营口市住房和城乡建设局 97



P 113

历 | 史 | 建 | 筑

北京老城正阳门价值探析

企业风采

- 科技赋能 奏响创新发展“高强”音 / 汪红蕾 邹丽宏 100
- 压实企业责任 筑牢安全堤坝
- 河南省在建项目强化安全生产管理侧记 104
- 中晶建材集团亮相 2023 中国住博会 / 吴江华 106
- “双碳”视角下对“智造”的思考和实践
- / 广州优智保智能环保科技有限公司 108
- 搭建平台载体 让老同志老有所乐老有所为 / 祝志云 110

历史建筑

- 北京老城正阳门价值探析 / 李 灿等 113

技术应用

- 夏热冬冷地区办公建筑绿色建筑策略研究及实践 / 王 莹等 116
- 预应力技术 + 装配式建造技术在某高层工业厂房应用研究 / 胡兰英 119
- 既有建筑物加固改造综合施工技术的研究与应用 / 王 伟 122
- 基于 BIM 技术的山区超宽特大拱桥质量管理技术研究及应用 / 郑鹏鹏等 126

建筑杂志社支持单位

河北省住房和城乡建设厅
浙江省住房和城乡建设厅
海南省住房和城乡建设厅
山东省住房和城乡建设厅
安徽省住房和城乡建设厅
河南省住房和城乡建设厅
湖南省住房和城乡建设厅
江西省住房和城乡建设厅
深圳市住房和建设局
龙岩市住房和城乡建设局

中国建筑业协会
中国房地产业协会
中国土木工程学会
中国建筑节能协会
中国勘察设计协会
全联房地产商会
北京市建设教育协会
河南省土木建筑学会
山东省钢结构行业协会
河南省装配式建筑产业发展协会
天津市装配式建筑产业技术创新联盟
广东省建设工程绿色与装配式发展协会
广东钢结构协会
青海省建筑节能协会
湖北省房地产业协会
湖南省绿色建筑与钢结构行业协会
四川省装配式建筑产业协会
深圳市建筑产业化协会
中共深圳市城市建设类行业联合委员会
长沙市装配式建筑专业委员会
杭州市物业管理协会
长沙市建筑节能协会
中国商业经济学会快装产业分会
佛山市装配式建筑协会
佛山市南海区建筑业协会
杭州市余杭区建筑行业协会
预制建筑网
《总工之家》湖北建筑文化技术交流平台
博众城市发展管理研究院

长春润德装配式建筑产业园区管理有限公司



首佳顾问

SHOU JIA CONSULTING

首佳顾问集团是一家深耕于

估价及咨询顾问、城市更新顾问、投后管理与工程咨询

领域的不动产价值服务商

公司秉承“**诚信为首·业精为佳**”的企业价值观

致力于为各类客户提供不动产价值咨询

和城市更新领域的专业服务和智能化解决方案



官方微信公众号

征收拆迁全过程管理服务

征拆管理全程落地类

征拆全过程管理督导服务
征拆全过程管理推进服务
征拆全过程管理谈判服务

征拆管理过程支持类

前期摸底调查
入户调查与谈判签约
安置房（选房）代理

征拆全程或过程顾问类

补偿安置方案制定测算及顾问
征拆实施方案策划及顾问
征拆信息系统设计及顾问
征拆宣传党建方案策划及顾问
征拆法律顾问

征拆前期咨询类

征拆政策方案诊断
征拆实施方案策划
征拆宣传与党建引领方案策划

地址：北京市海淀区紫竹院路116号嘉豪国际中心B座7层

服务热线：400-106-0166

电话：010-58930818

网址：www.shoujia.cn

ISSN 0577-7429

