

2012·2

工程管理学报

Journal of Engineering Management

- 《中国核心期刊（遴选）数据库》收录期刊
- 《中国学术期刊综合评价数据库》来源期刊
- 《中国学术期刊（光盘版）》全文收录期刊
- 《中文科技期刊数据库（全文版）》收录期刊
- 黑龙江省优秀科技期刊
- ASPT 来源期刊

目 录

工程管理学报

(双月刊, 1985年创刊)
第26卷第2期 总第123期
2012年04月出版

建设经济与管理

- 国家优质工程承包商合作网络的全局拓扑与中心性分析 曹吉鸣, 缪莉莉, 刘 亮 (001)
基于 DEA 的西部地区建筑业生产效率实证研究 陈德强, 杨 田 (007)
基于主成分分析的陕西省建筑业竞争力分析 金 婷, 卢 梅, 刘 洋 (012)
基于灰色聚类法的绿色施工评价 李惠玲, 李 军, 钟 钦 (018)

城乡建设管理

- 实物期权在城市轨道交通 PPP 项目决策中的应用 梁 伟, 王守清 (023)
基于 PIP 的城市轨道交通工程多项目群进度管理研究 卢 静, 陆 彦, 施 毅 (028)
基于 AHP-TOPSIS 的地铁车站施工方案比选 陈婷婷, 宋永发 (033)
基于 BT 模式的保障房融资模式分析与创新探索 高小慧, 任 旭 (037)
基于模糊综合评价的高铁工程施工质量风险分析 熊竣熙, 薛 晋, 赵冬梅 (042)
迎亚运人居环境综合整治层次分析模糊综合评价 姚 铭, 周卫东, 谢少波, 陈亚新 (046)

项目管理

- 无适用或类似子目单价的工程变更项目估价新方法 陆晓春, 李 莹, 董 宇, 尹贻林 (051)
工程项目交易方式选择的影响因素指标体系构建研究 柯 洪, 周付彦 (055)
多项目分阶段开发决策的动态规划模型研究 王德田, 刘志杰 (060)
改进赢得值在项目进度绩效管理中的运用 张东海, 王爱和 (066)
最后计划者系统与关键链项目管理比较 韩美贵, 王卓甫, 孙 超 (070)
河口水库大堤的龙口合龙施工监理监控 丁育南 (076)

房地产经济与管理

- 新一轮房地产调控中的住房政策及其效果分析 杨晓冬, 张黎黎 (082)
南京市一级住宅市场商品房价格动力因素研究 苏文涛, 陆惠民, 刘利娜 (086)
商品住宅销售量与 CPI 格兰杰因果关系研究 陆文钦, 邓 宏, 张煜帆 (090)
保障性住房小区物业管理实证研究——以广东 X 小区为例 谭建辉 (094)
深圳“中海·月朗苑”项目定位研究 李 挺 (100)

企业管理

- 绿色施工在建筑施工企业中难以推行的原因探析 竹隰生, 王 容 (105)
人力资本约束对建筑工人收入影响探究 凌 郁, 陈 敏 (109)
——以南通建筑企业为例
建筑业与制造业企业组织沟通有效性的比较研究 薛晓芳, 王 月, 刘修权, 王玉超 (114)

期刊基本参数: CN23-1561/TU*1987*b*A4*120*zh*P*Y10.00*2100*24*2012-04

Journal of Engineering Management

(Bimonthly, Vol. 26 No. 2)

CONTENTS

-
- Topological Properties and Centrality Measures in Contractor Collaboration Network
within National Quality Award Projects *CAO Ji-ming, MIAO Li-li, LIU Liang* (001)
- Production Efficiency of Construction Industry in West China Based on DEA
CHEN De-qiang, YANG Tian (007)
- Competitive Strength of Construction in Shanxi Province Based on the Principal Component Analysis
JIN Ting, LU Mei, LIU Yang (012)
- Green Construction Evaluation Based on Grey Clustering Method
LI Hui-ling, LI Jun, ZHONG Qin (018)
- Real Option for Urban Rapid Rail Transit PPP Project
LIANG Wei, WANG Shou-qing (023)
- PIP -based Schedule Management of Multi-project Portfolio of Rail Transit
LU Jing, LU Yan, SHI Yi (028)
- Construction Planning Decision of Subway Stations Based on AHP-TOPSIS Method
CHEN Ting-ting, SONG Yong-fa (033)
- Financing Model for Indemnificatory Apartment Based on BT
GAO Xiao-hui, REN Xu (037)
- Fuzzy Analysis of Quality Risks in High-speed Railway Construction
XIONG Jun-xi, XUE Jin, ZHAO Dong-mei (042)
- A Fuzzy AHP Model of Engineering Quality and Performance of Environmental Comprehensive
and Integrated Renovation Programs in Guangzhou for the 16th Asian Games
YAO Ming, ZHOU Wei-dong, XIE Shao-bo, CHEN Ya-xin (046)
- A New Approach for Evaluation of Variance of Construction Project when no Existing Relevant Rate or Price
LU Xiao-chun, LI Ying, DONG Yu, YIN Yi-lin (051)
- Factors Index System for Selecting the Project Delivery System
KE Hong, ZHOU Fu-yan (055)
- Dynamic Programming Model of Real Estate Multi-project and Multi-stage Development Decision
WANG De-tian, LIU Zhi-jie (060)
- Improved Earned Value in the Project Schedule Performance Management
ZHANG Dong-hai, WANG Ai-he (066)
- Comparison Between Last Planner System and Critical Chain Project Management
HAN Mei-gui, WANG Zhuo-fu, SUN Chao (070)
- Closure Construction Supervision Control of the Estuary Reservoir Dam
DING Yu-nan (076)
- Housing Policy Implementation Effect Analysis in the Macro-control Round of Housing Market
YANG Xiao-dong, ZHANG Li-li (082)
- Price Motive Factors of Nanjing Residential Market
SU Wen-tao, LU Hui-min, LIU Li-na (086)
- Granger Causality of the Commercial Residents Sales and CPI
LU Wen-qin, DENG Hong, ZHANG Yu-fan (090)
- Empirical Research of the Indemnificatory Housing Community Facility Management
——A Case Study on X Community of Guangdong *TAN Jian-hui* (094)
- Orientation of Project Crescent of China Overseas at Shenzhen
LI Ting (100)
- Reasons Why Construction Firms are Reluctant to Adopt Green Construction
ZHU Xi-sheng, WANG Rong (105)
- The Effect of Human Capital on the Income Level of Construction Workers
——A Case Study of Nantong Construction Firms *LING Yu, CHEN Min* (109)
- Comparison of Organization Communication Effectiveness on Construction Firms and Manufacturing Firms
XUE Xiao-fang, WANG Yue, LIU Xiu-quan, WANG Yu-chao (114)