



全国百强科技期刊
中国最具国际影响力学术期刊
中国科技核心期刊 住建部优秀期刊

12
2016
Vol.37 No.12

建筑经济

CONSTRUCTION ECONOMY



ISSN 1002-851X

扫描关注



邮发代号：2-219

建筑经济杂志 官方微信

苏州中心广场一标段
上海建科工程咨询有限公司 监理

CONTENTS

目 录

建筑经济

第 37 卷 第 12 期

Vol.37 No.12

总第 410 期

2016年12月5日出版

行业 发展 研究

- PPP项目控制权变更模式研究与创新 李云舵, 王蕾, 刘群英 (05)
- 城市综合管廊投融资模式探讨 张宏, 崔启明, 韦翔 (09)
- 技术革新对建筑业发展的贡献率研究
- 以上海市为例 李宜朴, 黄汉江 (14)
- 我国住房公积金制度存在的问题及对策研究
- 彭宏杰, 李东伟, 陈常优 (19)
- 海外建设工程风险识别研究 贺婷, 申琪玉 (22)
- 精柔建造探讨: 先进建造新发展 肖天明 (26)

项 目 管 理

- BIM在建筑业PMC模式中的应用研究 俞启元, 吕玉惠, 张尚 (31)
- 基于KanBIM的施工质量控制活性系统模型构建研究
- 张柯杰, 苏振民, 金少军 (35)
- BIM情景下可视化工程运营管理研究 纪凡荣, 孔媛媛, 王艳艳, 等 (41)
- BIM技术在既有桥梁运维管理中的应用 周红波, 汪再军 (45)
- 建筑工程施工中违法分包的认定路径及后续处理研究
- 吴绍艳, 王晓娜, 王谢军 (49)
- 建设项目四维安全责任矩阵的构建 周彪 (54)

目 录

造 价 管 理

- 完善工程项目承包商费用管理策略的思考 陈宇哲 (58)
- 基于发包方视角的甲供工程增值税计税方法探析 佟德宇, 丁震宇 (61)
- BIM技术在施工阶段成本控制中的应用研究 拾秋月, 王军, 方继涛 (65)
- 13合同范本下逾期竣工违约金的确定问题研究 杜亚灵, 柯丹, 赵静楠 (68)
- 工程造价咨询执业风险与控制探讨 邱林 (73)

房 地 经 济

- 我国智慧社区建设存在的问题及对策研究 何晓燕, 张雅淋 (77)
- 供需因素对城市内部房价分异的作用机理研究 王洋, 张虹鸥, 叶玉瑶, 等 (81)
- 特大城市老城住宅小区业主自治机制研究
——基于广州越秀区的实证分析 陈德豪, 陈平 (85)
- 开放封闭小区政策的民意调研与执行建议
——基于公平与效率角度 王贵春, 何琳, 林思 (90)
- 商业地产经营风险及应对思路研究 袁凯然, 廖琴 (93)

研 究 探 索

- 造价工程师胜任力对项目绩效影响的研究 徐友全, 苏杨月, 高群 (97)
- 商业建筑节能管理存在的问题研究 张仕廉, 邓小庆 (101)
- 大型复杂工程图纸管理系统探讨 张岚 (105)
- BIM介入高等教育工程管理类专业课程体系研究 娄黎星 (108)

《建筑经济》 投稿方式

1. 登录《建筑经济》网站<http://www.coneco.com.cn>, 在网上投稿系统注册后按提示递交稿件。
2. 辅助投稿: 发送稿件至jzjtg@163.com。

为保证您的稿件能及时按程序审校, 请尽量使用网上投稿系统投稿。