



全国百强科技期刊
中国最具国际影响力学术期刊
全国核心期刊 住建部优秀期刊

02
2017
Vol.38 No.2

建筑经济

CONSTRUCTION ECONOMY



ISSN 1002-851X



9 771002 851174



邮发代号：2-219

扫描关注



建筑经济杂志 官方微信

万方数据

国家超级计算广州中心
广东华联建设投资管理股份有限公司 结算审核



目 录

行业 发展 研究

发达国家建设工程的质量监督管理分析

.....张媛,陆津龙,宋婕,等(05)

基于PPP的城市综合管廊投资与收益模式研究.....刘禹,李鑫(10)

基于模糊评价的中国建筑业信息化实证研究.....王广斌,李瑞溪(15)

我国城市扩张的特征及效率分析.....贾雁岭(19)

基于ISM方法的绿色建筑推广制约因素研究

——以重庆市为例.....韩莹莹,申立银,何贝,等(26)

造 价 管 理

预制装配式住宅建造成本及控制措施研究

.....王雪艳,何晓珊,王莉,等(31)

质量保证金在支付工程进度款中的扣留问题研究

——基于13合同范本.....杜亚灵,温莎娜,张娇(35)

工程赶工费用索赔处理的实践与探讨

.....马玉峰,吴天宇,任军霞,等(40)

全过程精细化工程造价管理人才培养模式探讨

.....施有志,唐朝贤,李秀芳,等(44)

目 录

项目 管理

- EPC承包模式下境外铁路建设项目成本管理研究 付建斌, 刘玉明 (48)
- 基于BIM和RFID的防坠落管理系统研究 董娜, 马文卓, 陈祥赞, 等 (53)
- 基于标准化的SI住宅接口管理研究 李忠富, 韩叙 (58)
- 建设项目招标不平衡报价识别机制研究 方俊, 龚越, 胡光和 (63)

房 地 经 济

- 城市轨道交通沿线房地产增值效应研究 王宇宁, 陈洁 (68)
- 重庆市房地产市场供给侧结构性改革影响研究 马智利, 滕风华 (72)
- 大数据下房地产信息服务的挑战及对策研究 刘 柎, 轩朵, 陈蕴 (77)
- 基于片区市场租金折扣法的人才租赁住房定价研究
——以深圳市为例 柳杨 (82)

研 究 探 索

- 叠合板制造阶段的碳排放度量方法及实证研究 李德智, 王桂林 (87)
- 《建筑经济》十年文献统计分析(二)
——基于作者和研究机构贡献与合作的视角 梁晔华, 张尚, 陈静静 (91)
- 建设工程领域工程腐败研究进展及述评 洪伟民, 陈威威 (96)
- 地铁施工安全预警团队隐性知识流动与转化研究 余宏亮 (101)

《建筑经济》 投稿方式

1. 登录《建筑经济》网站<http://www.coneco.com.cn>, 在网上投稿系统注册后按提示递交稿件。
2. 辅助投稿: 发送稿件至jzjtg@163.com。
为保证您的稿件能及时按程序审校, 请尽量使用网上投稿系统投稿。

CONTENTS

Industry Development Research

- Analysis of the Quality Supervision and Management of Construction Project in Developed Countries *ZHANG Yuan, LU Jinlong, SONG Jie, et al*(05)
- Research on the Investment and Earnings Model of the Urban Municipal Tunnel Based on PPP *LIU Yu, LI Xin*(10)
- Empirical Research on Chinese Construction Industry Informatization Based on Fuzzy Evaluation *WANG Guangbin, LI Ruixi*(15)
- Research on the Characteristics and Efficiency of Urban Sprawl in China *JIA Yanling*(19)
- Analysis of the Restraining Factors in Promoting the Development of Green Building Based on ISM *HAN Yingying, SHEN Liyin, HE Bei, et al*(26)

Cost Management

- Research on Construction Cost of Prefabricated Housing and the Control Measures *WANG Xueyan, HE Xiaoshan, WANG Li, et al*(31)
- Research on the Reserved Problems of Retention Money from Progress Payment *DU Yaling, WEN Shana, ZHANG Jiao*(35)
- Practice and Discussion of Dealing with Claiming for Cost of Crashed Task *MA Yufeng, WU Tianyu, REN Junxia, et al*(40)
- Discussion on Talent Cultivation Mode of Whole-process Refined Engineering Cost Management *SHI Youzhi, TANG Chaoxian, LI Xiufang, et al*(44)

Project Management

- Research on Cost Management of Overseas Railway Construction Project under the EPC Contracting Mode *FU Jianbin, LIU Yuming*(48)
- Research on Fall Protection Management System Based on BIM and RFID *DONG Na, MA Wenzhuo, CHEN Xiangyun, et al*(53)
- Research on the Interface Management of SI Housing Based on Standardization *LI Zhongfu, HAN Xu*(58)
- Research on the Identification Mechanism of Unbalanced Bidding in Construction Projects Bidding *FANG Jun, GONG Yue, HU Guanghe*(63)

Real Estate Research

- Research on the Incremental Effect of Urban Rapid Rail Transit on Real Estate Value *WANG Yuning, CHEN Jie*(68)
- Research on the Impact of Structural Reform of Supply Side on Chongqing Real Estate Market *MA Zhili, TENG Fenghua*(72)
- Research on the Challenges and Countermeasures of Real Estate Information Service under Big Data *LIU Nan, XUAN Duo, CHEN Yun*(77)
- Research on Rent Pricing of Talents Based on the Rent Discount of Area Market *LIU Yang*(82)

Research and Exploration

- Research on Measurement Method and Empirical Research of Carbon Emission in the Manufacturing Phase of Reiteration Plates *LI Dezhi, WANG Guilin*(87)
- Literature Statistical Analysis on Journal of Construction Economy II *LIANG Yehua, ZHANG Shang, CHEN Jingjing*(91)
- Progress and Review of Engineering Corruption Research in Construction Industry *HONG Weimin, CHEN Weiwei*(96)
- Research on Tacit Knowledge Flowing and Converting in the Metro Construction Safety Early-warning Team *YU Hongliang*(101)