



全国百强报刊 百强科技期刊
住建部优秀期刊 中国最具国际影响力学术期刊
中文核心期刊 中国人文社科核心期刊

03

2021

Vol.42 No.3

建筑经济

CONSTRUCTION ECONOMY



ISSN 1002-851X



03>

9 771002 851211

扫描关注



邮发代号：2-219

建筑经济杂志 官方微信

沙颍河片区棚户区改造项目(川汇区荷花新城A、B、C、D区)
华联世纪工程咨询股份有限公司 项目管理服务

行业发展研究

- 全过程工程咨询服务管理体系构建 赵振宇, 姚健波 (05)
基于案例的我国2014—2020年PPP项目失败原因分析 陈秋月, 黄威, 王守清 (10)
地方基础设施投融资平台转型发展研究 文凌云, 唐孝国 (15)
装配式混凝土建筑装配率指标的计算方法研究
..... 钟春玲, 杨东澎, 张梦情, 武金宝, 刘喆 (19)

项目管理

- 业财融合视角下EPC项目管理存在的问题及对策研究
——以设计企业为例 欧阳湘萍, 卢欣艺 (25)
高校基建工程竣工结算影响因素与应对措施研究 宁蕊蕊, 王德臣 (29)
基于区块链的建设项目数据穿透机制研究 毛超, 苏涛 (32)
全过程工程咨询联合体收益分配模型研究 崔淑梅, 闫艺鑫, 庞玉成 (37)

BIM技术及应用

- 基于BIM的装配式建筑精益建造研究 周建晶 (41)
城市地下空间运维阶段BIM技术的应用 庞雪飞, 李阳春 (47)
建筑工程项目参与方BIM采纳影响因素及应对策略 赵爽 (51)
基于BIM+物联网的建筑物资采购管理平台构建研究 万玲, 白越 (55)

城市更新

- 老旧小区改造项目成本管理难点和措施研究 钟运峰 (60)

目 次

城中村改造PPP项目风险管理机制研究 任志华 (64)

基于SEM的老旧小区改造内容优先级分析

——以南京市上怡新村为例 何琴琴, 李希胜, 万寅子 (70)

机场历史建筑保护及其经济效益研究 吕鸿, 鄢佳琳, 马义琳 (75)

企业经营管理

非建设属性类国有企业开展全过程工程咨询的实施策略研究

..... 李雪良, 夏孟秋, 刘运宝, 赵贝贝, 唐朝宇, 蒋奎星 (80)

数据挖掘技术在建筑企业经营管理中的应用研究 曹瑞丽 (85)

基于多元回归模型的关系资本对建筑企业区块链供应链融资的影响研究

..... 王治平, 杜琦 (90)

研究探索

交通基础设施对房地产开发投资的空间溢出效应分析

..... 李菁, 戴晓燕, 郝良峰 (96)

基于JIT理论的PC构件生产调度模型研究

..... 王淑娟, 彭赛青, 梁正伟, 卢仲兴 (101)

基于X-13A-S的建设工程钢材价格分析模型的构建和应用

..... 水宝龙, 王立晓 (106)

宏观经济变量对公路工程造价的影响分析 唐铭, 刘伟军, 王乐 (111)

在线租房质量感知对城市居住体验的影响研究 郭俊辉, 徐浩鸣 (115)

作品索引

- ◎ 油画在建筑室内设计中的运用
- ◎ 艺术化叙事理论主导下的室内空间设计与研究
- ◎ 建筑装饰设计与建筑空间的有机融合
- ◎ 基于空间重构性的景观雕塑空间设计
- ◎ 新媒体背景下动漫元素在现代建筑艺术中的体现
- ◎ 平面构成中形与体组合模式在建筑中的应用
- ◎ 基于“共融共享”理念的城市街道空间设计
- ◎ 地域特色在城市广场设计中的体现
- ◎ 基于公众参与的美丽乡村公共景观设计实践
- ◎ 基于生态导向的特色小镇规划策略论析
- ◎ 文化润疆背景下西北地区村落书香主题建筑景观设计
- ◎ 石湾陶塑瓦脊在近代岭南建筑装饰中的价值研究
- ◎ 古村落民居建筑文化艺术内涵研究
- ◎ 视觉传达设计在高校视觉形象塑造中的应用

CONTENTS

Industry Development Research

- Establishment of the Management System for the Whole Process Engineering Consulting Services **ZHAO Zhenyu, YAO Jianbo(05)**
Analysis of the Reasons for Failure PPP Projects during 2014–2020 in China **CHEN Qiuyue, HUANG Wei, WANG Shouqing(10)**
Research on the Transformation and Development of Local Investment and Financing Platforms for Infrastructure **WEN Lingyun, TANG Xiaoguo(15)**
Research on the Calculation Method of Assembly Rate Index of Prefabricated Concrete Building **ZHONG Chunling, YANG Dongpeng, ZHANG Mengqing, et al(19)**

Project Management

- Research on the Existing Problems and Countermeasures of EPC Project Management from the Perspective of Industry and Finance Integration **OUYANG Xiangping, LU Xinyi(25)**
Research on Influencing Factors and Countermeasures of Completion Settlement of University Capital Construction Projects **NING Ruirui, WANG Dechen(29)**
Research on Data Look-through Mechanism of Construction Project Based on Blockchain **MAO Chao, SU Tao(32)**
Research on Income Distribution Model of Whole Process Engineering Consulting Consortium **CUI Shumei, YAN Yixin, PANG Yucheng(37)**

BIM Technology and Application

- Research on Lean Construction of Prefabricated Building Based on BIM **ZHOU Jianjing(41)**
Application of BIM Technology in Urban Underground Space Operation and Maintenance Stage **PANG Xuefei, LI Yangchun(47)**
Influencing Factors and Countermeasures of BIM Adoption of Construction Engineering Project Participants **ZHAO Shuang(51)**
Research on the Construction of Building Materials Procurement Management Platform Based on BIM + Internet of Things **WAN Ling, BAI Yue(55)**

Urban Renewal

- Research on the Difficulties and Measures of Cost Management of Old Residential Reconstruction Project **ZHONG Yunfeng(60)**
Research on Risk Management Mechanism of PPP Project in Urban Village Reconstruction **REN Zhihua(64)**
Analysis of the Priority of the Reconstruction of Old Community Based on SEM **HE Qinjin, LI Xisheng, WAN Yinzi(70)**
Study on Protection of the Historic Buildings in Airport and the Economic Benefit **LV Hong, GAO Jialin, MA Yili(75)**

Enterprise Operation and Management

- Research on the Implementation Strategy of Whole Process Engineering Consultation for Non-construction Related State-owned Enterprises **LI Xueliang, XIA Mengqiu, LIU Yunbao, ZHAO Beibei, TANG Chaoyu, JIANG Kuixing(80)**
Research on the Application of Data Mining Technology in the Management of Construction Enterprises **CAO Ruili(85)**
Research on the Influence of Relationship Capital on Blockchain Supply Chain Financing of Construction Enterprise Based on Multiple Regression Model **WANG Zhiping, DU Qi(90)**

Research and Exploration

- Analysis of the Spatial Spillover Effect of Transportation Infrastructure on Real Estate Development Investment **LI Jing, DAI Xiaoyan, HAO Liangfeng(96)**
Research on PC Component Production Scheduling Model Based on JIT Theory **WANG Shuqiang, PENG Saiqing, LIANG Zhengwei, LU Zhongxing(101)**
Establishment and Application of a Steel Price Analysis Model in Construction Engineering Based on X-13A-S **SHUI Baolong, WANG Lixiao(106)**
Analysis of the Influence of Macroeconomic Variable on Highway Engineering Cost Index **TANG Ming, LIU Weijun, WANG Le(111)**
The Influence of Online Rental Housing Quality Perception on Urban Living Experience **GUO Junhui, XU Haoming(115)**