



全国百强报刊 百强科技期刊
住建部优秀期刊 中国最具国际影响力学术期刊
中文核心期刊 中国人文社科核心期刊

04
2021
Vol.42 No.4

建筑经济

CONSTRUCTION ECONOMY



ISSN 1002-851X

扫描关注



9 771002 851211

邮发代号：2-219

建筑经济杂志 官方微信

芜湖市跨座式轨道交通2号线项目
中铁工程设计咨询集团有限公司 设计

目次

行业发展研究

- 建筑业的成本、利润与价值创造 陈宏伟 (05)
- 中国建筑业产能利用程度测算及启示 杨德钦, 杨瑞佳 (10)
- 智能建造产业的核心企业供应链组织结构解析 毛超, 周雨 (14)
- 房地产企业责任成本管理研究 董慧文 (19)

EPC 发展与实践

- 对外EPC项目物资采购成本控制研究
- 以泰国宽武里糖厂EPC项目为例 雷蕾 (24)
- EPC项目设计管理组织流程优化路径研究
- 以某医院EPC项目为例 朱燕, 曹跃庆, 张林振 (28)
- EPC联合体风险动态分担研究
- 基于ISM-随机合作博弈 刘增粮, 李明顺, 侯思婷 (34)
- 工程总承包招投标影响因素的ISM分析 张国宗, 罗千买 (40)

项目管理

- 全过程造价咨询业务流程构建及应用 皮水江, 王鹏 (44)
- 工程建设管理中智能建造技术的创新应用 王淑桃 (49)
- 装配式建筑安全管理中BIM技术的应用研究 许立强, 付明琴, 王程程 (53)
- 基于区块链的建筑物物资供应链风险因素影响评价研究
- 朱兴培, 张公让, 刘勇, 雷珊珊, 巩栋晨 (57)

造价管理

- 《工程造价改革工作方案》对核电工程造价的影响研究
- 李文安, 史扬, 张弘, 尚鑫 (62)

目次

铁路隧道项目全过程造价风险管控研究

——以黔张常铁路大坡隧道项目为例……………梁晓峰,王金明(65)

地下洞挖工程超挖超填结算争议及处理方法研究

……………张扬,王思桦,刘纳兵(70)

新型施工工法的补充定额测定及编制研究

——以泥水平衡机械顶管施工为例……刘谦,周宗永,钟晟,陈家祥,罗兴斌(74)

房地经济

“城市双修”背景下的老旧社区更新策略研究……………张晓东,杨青,严莹(78)

基于可视化分析的国内住房租赁市场研究综述

……………金占勇,夏爽,邱宵慧,张智芊(83)

住房夹心阶层指数研究

——基于典型城市的比较……………吴翔华,丁明慧,王子慧(88)

本体论视角下HBIM-MR技术在建筑遗产评估管理的应用研究

……………商墩江,徐伯初(93)

研究探索

政企协同视角下的全过程工程咨询发展研究……………戚振强,韦彩益,董沈阳(98)

交通特色“双一流”高校工程造价专业课程体系设置

……………严健,陈嵘,张克跃,黄群艺,李远富(102)

建筑工程板块上市公司投入产出效率测度与提升路径研究

……………冯娇,王楠楠,孙国帅,胡国杰(108)

基于兴趣点大数据的小城镇建设综合指数测算与对标分析

……………陈明曼,曹双平,张应青,蔡伟光,仲宇轩(113)

BIM技术在铁路工程造价管理中的应用……………迟敬来(117)

作品索引

- ◎ 现代油画艺术在室内装饰设计中的应用
- ◎ 美术作品在室内装饰中的点缀作用
- ◎ 简欧风格在室内设计中的表现
- ◎ 生态绿化设计在室内环境设计中的运用
- ◎ 传统漆艺在建筑空间设计中的跨界应用研究
- ◎ 装饰雕塑在建筑室内设计中的运用策略
- ◎ 民俗化与风情化主导下的室内空间环境设计
- ◎ 地域文化在度假酒店室内空间设计中的体现
- ◎ 新中式风格在现代酒店设计中的应用
- ◎ 广西文化视域下的现代建筑设计
- ◎ 公共建筑空间中的视觉传达设计
- ◎ 场景文化控制下历史建筑的改造
- ◎ 美丽乡村公共设施设计策略探究
- ◎ 地域文化视域下特色乡村民宿的设计
- ◎ 地域文化视域下的休闲农业园景观设计
- ◎ 基于地域特色的乡村生态文化旅游景观设计
- ◎ 生态发展视角下乡村旅游规划与设计
- ◎ 简洁化休闲式居住区的田园景观设计
- ◎ 园林植物在城市景观设计中的具体运用
- ◎ 装配式建筑结构设计要点与应用分析

CONTENTS

Industry Development Research

- The Cost, Profit and Value Creation of Construction Industry *CHEN Hongwei*(05)
- Calculation and Enlightenment of Capacity Utilization Degree of China's Construction Industry *YANG Deqin, YANG Ruijia*(10)
- Analysis on Supply Chain Organization Structure of Core Enterprises in Intelligent Construction Industry *MAO Chao, ZHOU Yu*(14)
- Research on Responsibility Cost Management of Real Estate Enterprises *DONG Huiwen*(19)

Development and Practice of EPC

- Research on Material Procurement Cost Control of Foreign EPC Project *LEI Lei*(24)
- Research on Optimization Path of EPC Project Design Management Organization Process
..... *ZHU Yan, CAO Yueqing, ZHANG Linzhen*(28)
- Research on Dynamic Risk Sharing of EPC Consortium *LIU Zengliang, LI Mingshun, HOU Siting*(34)
- Analysis on Influencing Factors for EPC Bidding Based on Interpretative Structural Model
..... *ZHANG Guozong, LUO Qianmai*(40)

Project Management

- Construction and Application of Whole Process Cost Consulting Business Process *PI Shuijiang, WANG Peng*(44)
- Innovative Application of Intelligent Construction Technology in Engineering Construction Management *WANG Shutao*(49)
- Research on the Application of BIM Technology in Safety Management of Prefabricated Buildings
..... *XU Liqiang, FU Mingqin, WANG Chengcheng*(53)
- Research on the Influence Evaluation of Risk Factors in the Supply Chain of Building Materials Based on Block Chain
..... *ZHU Xingpei, ZHANG Gongrang, LIU Yong, LEI Shanshan, GONG Dongchen*(57)

Cost Management

- Study on the Impact of 'Working Scheme of Project Cost Reform' on Nuclear Power Engineering Cost
..... *LI Wenan, SHI Yang, ZHANG Hong, SHANG Xin*(62)
- Research on Cost Risk Management and Control in the Whole Process of Railway Tunnel Project
..... *LIANG Xiaofeng, WANG Jinming*(65)
- Research on Settlement Disputes and Settlement Methods of Over-excavation and Over-filling in the Underground Tunnel
Excavation Engineering *ZHANG Yang, WANG Sihua, LIU Nabing*(70)
- Study on the Determination and Compilation of Supplementary Quota of New Construction Method
..... *LIU Qian, ZHOU Zongyong, ZHONG Sheng, CHEN Jiaxiang, LUO Xingbin*(74)

Real Estate Economy

- Research on Renewal Strategy of Old Communities under the Background of Urban Double Renovations
..... *ZHANG Xiaodong, YANG Qing, YAN Ying*(78)
- Review of Domestic Housing Rental Market Research Based on Visual Analysis
..... *JIN Zhanyong, XIA Shuang, QIU Xiaohui, ZHANG Zhiqian*(83)
- Research on Sandwich Class Index of Housing *WU Xianghua, DING Minghui, WANG Zihui*(88)
- Research on HBIM-MR Technology Application in Architectural Heritage Evaluation Management from the Perspective of Ontology
..... *SHANG Dunjiang, XU Bochu*(93)

Research and Exploration

- Research on the Development of the Whole Process Engineering Consulting from the Perspective of Government and Enterprise
Collaboration *QI Zhenqiang, WEI Caiyi, DONG Shenyang*(98)
- Establishment of Cost Engineering Major Curriculum System for "Double World-class" University with Jiaotong Characteristics
..... *YAN Jian, CHEN Rong, ZHANG Keyue, HUANG Qunyi, LI Yuanfu*(102)
- Measurement and Improvement Path of the Input and Output Efficiency of Quoted Construction Companies
..... *FENG Jiao, WANG Nannan, SUN Guoshuai, HU Guojie*(108)
- Calculation and Benchmarking Analysis of Comprehensive Index of Small Town Construction Based on POI Data
..... *CHEN Mingman, CAO Shuangping, ZHANG Yingqing, CAI Weiguang, ZHONG Yuxuan*(113)
- Application of BIM Technology in Railway Engineering Cost Management *CHI Jinglai*(117)