



全国百强报刊 百强科技期刊
住建部优秀期刊 中国最具国际影响力学术期刊
中文核心期刊 中国人文社科核心期刊

05
2022
Vol.43 No.5

建筑经济

CONSTRUCTION ECONOMY



ISSN 1002-851X



9 771002 851228

邮发代号：2-219

扫描关注



建筑经济杂志 官方微信

北京建筑大学图书馆
陈欣欣 摄

建筑经济

第 43 卷 第 5 期

Vol.43 No.5

总第 475 期

2022 年 5 月 5 日出版

目次

行业 发展 研究

建筑业“工程分包困局”再探

——取消了分包限制又如何? 亓霞, 曾大林, 沙凯逊 (05)

关于发展智能建造的国际经验启示

..... 牛伟蕊, 王彬武 (10)

大型建筑企业投融资业务发展研究

..... 诸葛祥菊 (17)

项 目 管 理

EPC模式发包人投资控制存在的问题及对策研究

..... 叶仲平 (23)

工程总承包合同要点分析

..... 彭桂平, 陈辉, 李凯, 吴从峰 (30)

基于初步设计文件的固定总价合同结算办法研究

..... 李俊伟 (36)

内蒙古地区装配式地下管廊工程费用分析

..... 魏威炜, 胡子付, 冯斌, 张淑艳, 韩立兵 (43)

国际工程合同终止的应对实践

..... 刘凯辉, 旷钊, 王秉坤 (51)

目次

城市更新

EMC-PPP模式在老旧小区节能改造工程中的应用

..... 王磊 (57)

韧性视角下老旧小区改造质量评价与实证研究

..... 柯燕燕, 李雨蓉, 樊睿 (63)

城镇老旧小区改造基金运营管理研究

..... 冯萍 (70)

研究探索

基于区块链的装配式建筑建造质量智能管理平台研究

..... 尚春静, 姚凯卿, 李小冬, 黄梦醒, 张立杰 (76)

建筑企业价值评估研究

..... 刘天宇 (84)

城镇居住建筑碳交易协同机制研究

..... 纪颖波, 周瑞辰, 刘心男 (91)

逆向BIM技术在城市排水管渠改造管理中的应用研究

..... 陈大川, 易旭晖, 梁建国, 王高峰 (97)

《建筑经济》 投稿方式

登录《建筑经济》网站<http://www.coneco.com.cn>, 在网上投稿系统注册后按提示递交稿件。

为保证您的稿件能及时按程序审校、回复, 请尽量使用网上投稿系统规范投稿。

CONTENTS

Industry Development Research

- Secondary Exploration into the Dilemma of Subcontracting in the Construction Industry
..... *QI Xia, ZENG Dalin, SHA Kaixun(05)*
- Enlightenment of International Experience on the Development of Intelligent Construction
..... *NIU Weirui, WANG Binwu(10)*
- Research on the Investment in Financing Business Development of Large Construction Enterprises
..... *ZHUGE Xiangju(17)*

Project Management

- Research on the Existing Problems and Countermeasures of the Employer Investment Control under EPC Model
..... *YE Zhongping(23)*
- Analysis of Contract Terms of EPC Project..... *PENG Guiping, CHEN Hui, LI Kai, WU Congfeng(30)*
- Research on the Settlement Method of Fixed Total Price Contract Based on Preliminary Design Documents
..... *LI Junwei(36)*
- Analysis on Construction Cost of Prefabricated Underground Utility Tunnel in Inner Mongolia
..... *WEI Weiwei, HU Zifu, FENG Bin, ZHANG Shuyan, HAN Libing(43)*
- Analysis on Practical Resolving Contract Termination Issues Related to International Engineering Project
..... *LIU Kaihui, KUANG Shan, WANG Bingkun(51)*

Urban Renewal

- Application of EMC-PPP Model in Energy Saving Reconstruction Project of Old Community *WANG Lei(57)*
- Evaluation and Empirical Study on the Reconstruction Quality of Old Residential Community from the Perspective of Resilience *KE Yanyan, LI Yurong, FAN Rui(63)*
- Research on the Operation Management of Old Urban Community Renovation Fund *FENG Ping(70)*

Research and Exploration

- Research on Intelligent Management Platform of Prefabricated Building Construction Quality Based on Blockchain
..... *SHANG Chunjing, YAO Kaiqing, LI Xiaodong, HUANG Mengxing, ZHANG Lijie(76)*
- Research on the Valuation of Construction Enterprises *LIU Tianyu(84)*
- Research on Collaborative Mechanism of Carbon Trading for Urban Residential Buildings
..... *JI Yingbo, ZHOU Ruichen, LIU Xinnan(91)*
- Research on the Application of Reverse BIM Technology in the Reconstruction and Management of Urban Drainage Pipes and Canals *CHEN Dachuan, YI Xuhui, LIANG Jianguo, WANG Gaofeng(97)*