



全国百强报刊 百强科技期刊
住建部优秀期刊 中国最具国际影响力学术期刊
中文核心期刊 中国人文社科核心期刊

03
2023
Vol.44 No.3

建筑经济

CONSTRUCTION ECONOMY



ISSN 1002-851X



9 771002 851235



03>

邮发代号：2-219

扫描关注



建筑经济杂志 官方微信

武侯幼儿园项目-福锦路幼儿园

中冶建工集团四川公司 设计-施工总承包

建筑经济

第 44 卷 第 3 期

Vol.44 No.3

总第 485 期

2023 年 3 月 5 日出版

目次

行业 发展 研究

我国保障性租赁住房发展研究

——以深圳为例 赵亮, 张军玲 (05)

“双碳”目标下建筑工程全生命周期低碳发展对策研究

..... 宋晓刚, 翟淑凡, 王媛媛 (11)

刍议建设项目全咨管理中的总控管理

..... 王明波 (18)

基于安全需求的既有住区适老化改造策略

..... 池云彦, 龚虹 (24)

工 程 总 承 包

EPC项目全过程工程咨询联合体组织模式及工作机制研究

..... 晋艳, 王小峰 (31)

PPP+EPC模式下的重大工程价值共创实现路径研究

..... 金威, 郭生萍, 俞建强, 谢琳琳, 罗子媛, 王建望 (38)

工程总承包模式双重性引起的管理困境分析

..... 柯洪, 吴晓庆 (48)

目次

BIM 及 信息 化

数据库在建筑工程投资估算编制中的应用研究

.....曹丽（ 55 ）

基于BIM5D技术的施工项目成本动态控制研究

.....伏玉, 李伟民（ 62 ）

物联网技术在项目管理领域研究综述

.....李耀业, 王鹏, 张银博, 马莲霞, 杨秋菊, 门红生（ 72 ）

研 究 探 索

装配式建筑绿色供应链的利益分配研究

.....张驰, 张文杰, 何坤, 金婷（ 79 ）

通用机场建设PPP项目绩效评价研究

.....郑秀梅, 许天牧（ 88 ）

基础设施领域PPP项目绩效的关键影响因素分析

——基于扎根理论的探索性研究郑传斌（ 96 ）

《建筑经济》 投稿方式

登录《建筑经济》网站<http://www.coneco.com.cn>, 在网上投稿系统注册后按提示递交稿件。

为保证您的稿件能及时按程序审校、回复, 请尽量使用网上投稿系统规范投稿。

CONTENTS

Industry Development Research

- Research on the Development of Affordable Rental Housing in China **ZHAO Liang, ZHANG Junling(05)**
- Research on the Countermeasures of Low-carbon Development in the Whole Life Cycle of the Architectural Engineering under the Goal of “Carbon Peak and Carbon Neutrality”
..... **SONG Xiaogang, ZHAI Shufan, WANG Yuanyuan(11)**
- Research on the General Control Management in the Whole Process of Construction Project Engineering Consultation
..... **WANG Mingbo(18)**
- Aging-adapted Reform Strategy for Existing Residential Based on Safety Requirements
..... **CHI Yunyan, GONG Hong(24)**

General Contracting

- Research on the Consortium Organization Mode and Working Mechanism of EPC Project Whole Process Engineering Consulting **JIN Yan, WANG Xiaofeng(31)**
- Research on the Value Co-creation Realization Path of Megaprojects under PPP+EPC Mode
..... **JIN Wei, GUO Shengping, YU Jianqiang, XIE Linlin, LUO Ziyuan, WANG Jianwang(38)**
- Analysis of the Management Dilemma Caused by the Duality of the Scope of Application of the General Contracting Model..... **KE Hong, WU Xiaoqing(48)**

BIM and Informatization

- Research on Compilation of Construction Project Investment Estimation Based on Database **CAO Li(55)**
- Research on Dynamic Control of Construction Project Cost Based on BIM5D Technology **FU Yu, LI Weimin(62)**
- Research Review of IOT Technology in the Field of Project Management
..... **LI Yaoye, WANG Peng, ZHANG Yinbo, MA Lianxia, YANG Qiuju, MEN Hongsheng(72)**

Research and Exploration

- Research on Profit Distribution of Prefabricated Building Green Supply Chain
..... **ZHANG Chi, ZHANG Wenjie, HE Kun, JIN Ting(79)**
- Research on Performance Evaluation of PPP Projects in General Airport **ZHENG Xiumei, XU Tianmu(88)**
- Analysis of Key Influencing Factors of PPP Project Performance in Infrastructure **ZHENG Chuanbin(96)**