



全国百强报刊 百强科技期刊
住建部优秀期刊 中国最具国际影响力学术期刊
中文核心期刊 中国人文社科核心期刊

05
2023
Vol.44 No.5

建筑经济

CONSTRUCTION ECONOMY



ISSN 1002-851X



9 771002 851235

邮发代号：2-219

扫描关注



建筑经济杂志 官方微信

攀枝花银泰城北地块建设项目

四川开信工程项目管理有限公司 全过程造价咨询

建
筑
经
济

二〇二三年

第五期

总第四八七期

Vol.44 No.5

CONTENTS

建筑经济

第 44 卷 第 5 期

Vol.44 No.5

总第 487 期

2023 年 5 月 5 日出版

行业 发展 研究

海绵城市韧性评价研究

..... 朱敏, 周文波, 程晓林, 卢茜, 李良松 (05)

中国国际工程承包商业生态位测度研究

..... 康飞, 刘琪, 周霞 (13)

装配式建筑全过程质量影响因素研究

..... 孙玉芳, 杨辉, 高旭林, 杨迎春, 孙伟 (21)

项 目 管 理

设计牵头的PPP+EPC项目管理研究

——以义乌商城大道隧道工程项目为例

..... 李华威, 金威, 俞建强, 谢琳琳, 黄棉, 王建望 (30)

大型机场航站楼建设全过程工程咨询组织管理创新研究

..... 任倩 (39)

BIM5D+智慧工地系统构建研究与应用

——以中国移动成都研究院科研枢纽工程项目为例

..... 杨汉宁, 沈建增, 陆峰 (46)

长周期建设项目重点风险控制研究

..... 陈乃海 (53)

CONTENTS

目次

REITs 研究

高速公路基础设施REITs创新与实践
.....江峰（ 59 ）

REITs在高速公路项目中的应用研究
.....肖剑（ 64 ）

绿色建筑与建筑节能

绿色建筑标准体系国际化升级与推广路径研究
.....李嘉耘, 邓月超, 孟冲, 赵乃妮, 李国柱, 王晓飞, 马千里（ 69 ）

公路设计阶段绿色评价体系研究
——以康唐公路为例
.....高毅, 周洪坤, 郑雯芳（ 77 ）

研究探索

工程造价改革背景下结算证据链构建研究
.....李兴怀（ 85 ）

老旧小区改造需求及其优先级划分研究
——以海南海口市秀海社区和秀中社区改造为例
.....陈园园, 赖珂珂（ 91 ）

LNG接收站主要技术经济指标体系构建
.....赵思思, 张莹, 徐双双, 崔兰丹, 李欣欣（ 99 ）

《建筑经济》 投稿方式

登录《建筑经济》网站<http://www.coneco.com.cn>, 在网上投稿系统注册后按提示递交稿件。

为保证您的稿件能及时按程序审校、回复, 请尽量使用网上投稿系统规范投稿。

CONTENTS

Industry Development Research

Research on Resilience Evaluation of Sponge City

..... *ZHU Min, ZHOU Wenbo, CHENG Xiaolin, LU Xi, LI Liangsong*(05)

Research on the Market Ecological Niche Measurement of Chinese International Engineering Contractors

..... *KANG Fei, LIU Qi, ZHOU Xia*(13)

Research on the Influenced Factors of the Whole Process Quality of Prefabricated Building

..... *SUN Yufang, YANG Hui, GAO Xulin, YANG Yingchun, SUN Wei*(21)

Project Management

Research on Design-led PPP+EPC Project Management

..... *LI Huawei, JIN Wei, YU Jianqiang, XIE Linlin, HUANG Mian, WANG Jianwang*(30)

Discussion on the Organizational Management Innovation of Whole Process Engineering Consulting of Airport Terminal Construction..... *REN Qian*(39)

Research on Construction and Application of BIM5D+Smart Sites System

..... *YANG Hanning, SHEN Jianzeng, LU Feng*(46)

Research on Key Risk Control of Long-term Construction Project *CHEN Naihai*(53)

REITs Research

Innovation and Practice of Highway Infrastructure REITs..... *JIANG Feng*(59)

Research on the Application of REITs in Expressway Projects *XIAO Jian*(64)

Green Building and Building Energy Efficiency

Research on International Upgrade and Promotion Pathway for Green Building Standard System

..... *LI Jiayun, DENG Yuechao, MENG Chong, ZHAO Naini, LI Guozhu, WANG Xiaofei, MA Qianli*(69)

Research on Green Evaluation System in Highway Design Stage..... *GAO Yi, ZHOU Hongkun, ZHENG Wenfang*(77)

Research and Exploration

Research on Construction of Settlement Evidence Chain under the Background of Project Cost Reform

..... *LI Xinghuai*(85)

Research on the Demand and Priority Division for Renovation of Old Residential Areas

..... *CHEN Yuanyuan, LAI Keke*(91)

Construction of Main Technical and Economic Indicators of LNG Terminal

..... *ZHAO Sisi, ZHANG Ying, XU Shuangshuang, CUI Landan, LI Xinxin*(99)

主 管：中国建设科技集团股份有限公司
主 办：亚太建设科技信息研究院有限公司
中国建筑学会

主 编：易冰源

邮 发 代 号：2-219
国外发行代号：M3074

中国标准连续出版物号： $\frac{\text{ISSN } 1002-851X}{\text{CN } 11-1326/\text{F}}$

出刊日期：2023年5月5日

定 价：25元