



全国百强报刊 百强科技期刊
 住建部优秀期刊 中国最具国际影响力学术期刊
 中文核心期刊 中国人文社科核心期刊

06
 2023
 Vol.44 No.6

建
 筑
 经
 济

建筑经济

CONSTRUCTION ECONOMY

二〇二三年

第六期

总第四八八期

Vol.44 No.6



ISSN 1002-851X

扫描关注



9 771002 851235

邮发代号：2-219

建筑经济杂志 官方微信

武侯幼儿园项目-百锦路幼儿园
 中冶建工集团四川公司 设计-施工总承包

CONTENTS

目次

建筑经济

第44卷 第6期

Vol.44 No.6

总第488期

2023年6月5日出版

行业发展研究

装配式建筑产业链高质量发展存在的问题及对策研究

.....陈大川, 罗阳, 刘政轩, 王然, 张国强 (05)

“股权投资+施工总承包”建设模式实践及探讨

.....李俊伟 (14)

全过程工程咨询企业服务能力提升策略研究

.....任泽, 刘志进, 谢二虎, 张怡然 (21)

基于知识图谱的我国新基建研究热点与趋势分析

.....张利, 王欢, 何筱筱 (26)

项目管理

模块化总控管理体系在工程项目管理中的应用

——以大型交通基础设施项目为例

.....刘金博 (34)

医院建设项目全过程投资控制研究

——基于跟踪审计视角

.....张斌, 尤宁, 于炳江 (43)

工程异常低价投标处理方法国际比较研究

.....杜向荣, 栗继祖, 郑磊, 周琴, 洪长远 (50)

目次

国际港口EPC项目设计管理研究

——以东非某港口改扩建EPC项目为例

..... 赵瑞东, 潘跃鹏, 覃杰 (58)

成本管理

BIM在建筑全生命周期成本管控中的应用研究

——以富华公馆小区为例

..... 徐伟, 李志鹏, 闫雪萌, 刘振领, 张新玉 (65)

不同预制装配率PC方案对住宅类建筑成本的影响

——以苏州市为例

..... 袁鹏, 李鹏, 蒋玉波 (73)

限价安居房高层住宅项目成本及其控制策略的研究

..... 麦晓娣, 张东红, 肖天崑 (79)

研究探索

交通基础设施PPP项目融资风险管理研究

..... 陈玲玲, 王红霞 (84)

基于实物期权的PPP物有所值定量评价研究

..... 李良君, 刘冲, 郑舒情 (91)

基于BIM的装配式建筑研究: 知识图谱研究

..... 王秋平 (97)

《建筑经济》 投稿方式

登录《建筑经济》网站<http://www.coneco.com.cn>, 在网上投稿系统注册后按提示递交稿件。

为保证您的稿件能及时按程序审校、回复, 请尽量使用网上投稿系统规范投稿。

CONTENTS

Industry Development Research

- Research on the Problems and Countermeasures in the High-quality Development of Prefabricated Construction Industry Chain *CHEN Dachuan, LUO Yang, LIU Zhengxuan, WANG Ran, ZHANG Guoqiang(05)*
- Practice and Discussion on the Construction Mode of ‘Equity Investment + Construction General Contracting’ *LI Junwei(14)*
- The Improvement Strategy of Service Capability of the Whole Process Engineering Consulting Enterprises *REN Ze, LIU Zhijin, XIE Erhu, ZHANG Yiran(21)*
- Research Hotspot and Trend Analysis of New Infrastructure in China Based on Knowledge Map *ZHANG Li, WANG Huan, HE Xiaoxiao(26)*

Project Management

- Application of Modular General Control Management System in Engineering Project Management *LIU Jinbo(34)*
- Study on Investment Control of the Whole Process in Hospital Construction Project *ZHANG Bin, YOU Ning, YU Bingjiang(43)*
- The International Comparative Study on Treatment Method of Abnormally Low Bid for Construction *DU Xiangrong, LI Jizu, ZHENG Lei, ZHOU Qin, HONG Changyuan(50)*
- Research on International Harbor EPC Project Design Management *ZHAO Ruidong, PAN Yuepeng, QIN Jie(58)*

Cost Management

- Research on Application of BIM in the Life Cycle Cost Management of Buildings *XU Wei, LI Zhipeng, YAN Xuemeng, LIU Zhenling, ZHANG Xinyu(65)*
- Influence of PC Schemes with Different Prefabricated Assembly Rates on Residential Construction Costs *YUAN Peng, LI Peng, JIANG Yubo(73)*
- Research on the Cost and Control Strategy of High Position Residential Building Project with Limited Price *MAI Xiaodi, ZHANG Donghong, XIAO Tianyin(79)*

Research and Exploration

- Research on Risk Management of PPP Project Financing of Transportation Infrastructure *CHEN Lingling, WANG Hongxia(84)*
- Research on Quantitative Evaluation of PPP Value for Money Based on Real Options *LI Liangjun, LIU Chong, ZHENG Shuqing(91)*
- Research on Prefabricated Building Based on BIM: Knowledge Map Research *WANG Qiuping(97)*

主 管：中国建设科技集团股份有限公司
主 办：亚太建设科技信息研究院有限公司
中国建筑学会

主 编：易冰源

邮 发 代 号：2-219
国外发行代号：M3074

中国标准连续出版物号： $\frac{\text{ISSN } 1002-851X}{\text{CN } 11-1326/F}$

出刊日期：2023年6月5日

定 价：25元