

- ◆ 国家新闻出版广电总局认定的首批学术期刊
- ◆ 中国科技论文统计源期刊（中国科技核心期刊）
- ◆ 中国学术期刊（光盘版）全文收录期刊
- ◆ 中国核心期刊（遴选）数据库全文收录期刊

ISSN1001-523X  
CN 11-2178/TU

11  
2018

第45卷第21期  
VOL.45 NO.21

# 建筑技术开发

**BUILDING TECHNOLOGY DEVELOPMENT**

建筑工程施工合同管理问题及措施分析  
地铁项目规划设计各阶段管理工作重点分析  
工程质量控制中监理主要工作分析

ISSN 1001-523X



万方数据



建筑技术开发杂志  
官方微信



# 建筑技术开发

1974年创刊(半月刊)

第45卷第21期(总第399期)2018年11月15日出版

中国科技论文统计、核心期刊  
华北地区优秀期刊  
北京市优秀科技期刊

## 顾问委员会

主任:杨嗣信 郎四维  
委员:王梦恕 艾永祥 林远征 叶林标  
聂建国 龙惟定 徐华东 罗英

## 编辑委员会

主任委员:冯跃  
委员:戴荣里 韩克 蒋勤俭 李晨光  
吕欣英 苗启松 钱稼茹 任庆英  
全为民 油新华 张然 张显来

名誉主编:邓微

主管:北京建工集团有限责任公司  
主办:北京建工集团有限责任公司  
出版:建筑技术杂志社  
主编:徐家和  
编辑:张晗暄 李善祥 张淑凤 孙丽娟  
地址:北京市广莲路1号建工大厦A座9层(100055)  
电话:010-6392 8687 5842 4499 5842 4949  
传真:010-6851 2449  
E-mail: jzskftg@126.com

广告总代理:北京鸿业国际文化传媒有限公司  
印刷:北京建筑工业印刷厂  
发行:北京报刊发行局  
邮发代号:82-230

中国标准连续出版物号:ISSN 1001-523X  
CN 11-2178/TU

广告经营许可证号:京西工商广字第0124号  
定价:每册15.00元

## 本刊声明:

- 署名文章为个人言论,仅代表作者观点。
- 本刊有权对来稿进行修改,若因作者原稿问题引发的侵权纠纷本刊不承担任何连带责任。
- 本刊刊登的文章,均视为在著作权保护期内以下权利授权给编辑部:复制权、发行权、汇编权、翻译权以及信息网络传播权。
- 凡是在本刊刊载的文章均视为同意以上三点。

# 2018年第21期 建筑技术开发 CONTENTS 目录

## 建筑资讯 Building Information

钉型双向水泥搅拌桩在琅岐岛淤泥地质中的应用  
.....陈文瑜, 杨旭/1

建筑工程施工合同管理问题及措施分析  
.....石妙婕/2

地铁项目规划设计各阶段管理工作重点分析  
.....杨剑方/4

旧城更新下历史文化名城的保护发展研究  
.....张经纬/6

贯入法检测混合砂浆强度的试验分析  
.....盛晓州/8

## 建筑结构 Building Structure

不同筒仓结构类型的分析和比较  
.....郭楷, 刘路, 徐远飞/9

苏州中银大厦结构设计  
.....张志刚, 戴雅萍/11

摩擦耗能型PEC柱(柱弱轴)-钢梁连接组合框架层间抗震机理研究  
.....李聪, 纪杰, 耿翔/14

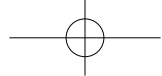
装配式结构现浇节点模板体系选型研究与应用  
.....孙少辉/17

## 建筑设计 Architectural Design

中小型水库工程改扩建设计方案及应用问题分析  
.....李树华/19

高层大悬挑混凝土结构施工方案设计与实施  
.....孙智会/21

高速公路房建工程设计常见问题及对策  
.....修学华/23



拉索减隔震支座抗震性能优化设计研究  
 ..... 何旭林, 张 洁/25

**施工技术 Construction Technology**

地铁施工倒挂井壁法竖井扩挖施工技术分析  
 ..... 冯 玲/27

超大面积门连窗安装化学锚栓固定施工工艺应用  
 ..... 戴克任/29

地铁下穿加油站的隧道施工技术  
 ..... 赵 绅/31

折线形外立面吊篮施工技术  
 ..... 匡伟科, 江件军, 卢正方, 洪 晨, 张 天/32

绿色施工技术应用及管理制度  
 ..... 张景盼, 高思朋/35

高层建筑剪力墙土木施工技术的应用  
 ..... 迟 丹/37

预制装配式沉井施工法的应用研究  
 ..... 余 巍/39

建筑屋面防水施工技术及其质量控制要点研究  
 ..... 傅 军/41

高层建筑大体积混凝土施工关键技术  
 ..... 洪 亮/43

隧道衬砌加固施工技术方法及要求  
 ..... 李秀新/44

藏传佛教建筑中大殿施工工艺  
 ..... 王 琳/46

自锚式悬索桥边跨钢箱梁跨既有铁路施工技术  
 ..... 蒋 涛/48

公路桥梁施工中预应力技术应用  
 ..... 王瑞亮/50

高瓦斯隧道施工技术及管理研究  
 ..... 王智学/52

高层住宅的房建施工技术研究  
 ..... 谢宗正, 李 卫/54

**建筑管理 Building Management**

海外工程项目管理面临的挑战与对策分析  
 ..... 胡文娇/56

探究工业建筑施工现场技术管理和控制  
 ..... 高寒松/58

销项表在工程项目现场精细化管理中的应用  
 ..... 张 锋/60

路桥工程现场施工管理难点和应对策略  
 ..... 郝树清/61

山区高速公路土建工程项目施工管理探讨  
 ..... 王燕浩/63

**市政工程 Municipal Engineering**

大数据在桥梁管理与养护中的应用分析  
 ..... 孟丛丛/65

**工程技术 Engineering and Technology**

BIM技术在建筑设计及施工过程中的应用  
 ..... 成春舂/67

大型圆筒式氧化铝储槽壁板安装技术研究  
 ..... 崔晋清, 胡丹舟, 肖思德, 孟艳东, 顾尚宽/69

RTK测量过程中误差影响因素对于精度影响的试验分析  
 ..... 王 翔, 魏长寿/71

部分充填式钢箱-混凝土组合连续梁竖向抗剪试验研究  
 ..... 王彦文, 莫时旭/73



BIM技术在建筑工程设计中的应用研究  
..... 闫学丽/75

大直径地脚螺栓安装定位工装在核电站工程建造中的应用  
..... 马富巧, 王建国/77

地铁车站抗拔桩承载力自平衡测试技术研究  
..... 缪云, 徐胜锋, 鞠怀凯, 丁俊跃/79

BDS伪距单点定位算法研究  
..... 魏长寿, 王翔/81

**建筑经济 Building Economy**

我国建筑工程招标投标发展特点及管理措施  
..... 屠毓德/83

建筑施工企业招投标策略分析  
..... 韩玲/85

工程量清单计价中存在的问题与解决对策探析  
..... 李莉/87

招标控制价编制方法实例分析  
..... 杨晓/89

**道路桥梁 Roads and Bridges**

基于精益建设思想的铁路隧道施工管理方法  
..... 李宇雷/91

公路填石路基施工要求及质量控制  
..... 张楠/93

三维地质雷达检测桥梁预应力孔道压浆密实度的应用  
..... 黄炜, 李荣学/95

高速公路桥梁施工中高墩施工技术应用分析  
..... 程显春/97

**安全质量 Safety and Quality**

新疆维吾尔自治区北部地区输水隧洞混凝土耐久性问题及应对措施  
..... 李海涛/98

装配式建筑施工质量影响因素与控制措施  
..... 孙文博/100

工程质量控制中监理主要工作分析  
..... 陈同全/101

钢管再生混凝土柱的力学性能研究现状分析  
..... 谭丁, 陈健/103

高铁隧道施工质量监控技术  
..... 王一/105

高速铁路测量技术质量控制措施分析  
..... 汪洋/107

房屋安全鉴定中裂缝鉴定与处理  
..... 吴朝安, 靳宁/109

**建筑节能 Building Energy Conservation**

自动控制技术在集中供热节能方面的应用  
..... 周妍/111

被动式太阳能建筑设计概念在实际案例中运用  
..... 喻晓洁, 唐冰/113

**地基与基础 Foundation and Basement**

建筑基坑支护施工常见技术问题的分析与处理  
..... 范昭正/115

静压法预应力管桩施工技术在铁路软基处理中的应用  
..... 富延/117

桥头路基路面与搭板一体化结构设计分析  
..... 侯林杰/119

高速铁路路基改良土工程性质试验及施工的分析与研究  
..... 杜宪莉/121

某河漫滩地貌深基坑工程支护方案的确定  
..... 周玲, 夏永红/123

**Building Information**

- Application of nail-type two-way cement mixing pile in Langqi island silt geology ..... *Chen Wen-yu, Yang Xu*(1)  
 Analysis of problems and measures for construction contract management ..... *Shi Miao-jie*(2)  
 Analysis on key points of management work in all stages of metro project planning and design ..... *Yang Jian-fang*(4)

**Building Structure**

- Analysis and comparison of different silo structure types ..... *Guo Kai, Liu Lu, Xu Yuan-fei*(9)  
 Structural design on tower of bank of China Tower in Suzhou ..... *Zhang Zhi-gang, Dai Ya-ping*(11)  
 Research and application of model selection for cast-in-place node formwork system of assembled structure ..... *Sun Shao-hui*(17)

**Architectural Design**

- Design and implementation of construction plan for large cantilevered concrete structures ..... *Sun Zhi-hui*(21)  
 Study on problems and countermeasures of highway housing construction engineering design ..... *Xiu Xue-hua*(23)  
 Research on seismic design optimization design of cable-isolated seismic isolation bearing ..... *He Xu-lin, Zhang Jie*(25)

**Construction Technology**

- Tunnel construction technology of subway underpassing gas station ..... *Zhao Shen*(31)  
 Application of civil engineering construction technology for high-rise building shear wall ..... *Chi Dan*(37)  
 Application research of prefabricated open caisson construction method ..... *Yu Wei*(39)

**Building Management**

- Analysis on challenges and countermeasures in overseas project management ..... *Hu Wen-jiao*(56)  
 Explore industrial building construction site technology management and control ..... *Gao Han-song*(58)  
 Application of pin table in fine management of engineering project site ..... *Zhang Feng*(60)

**Municipal Engineering**

- Analysis on application of big data in bridge management and maintenance ..... *Meng Cong-cong*(65)

**Engineering and Technology**

- Vertical shear test on partially filled steel box-concrete composite continuous girder ..... *Wang Yan-wen, Mo Shi-xu*(73)  
 Research of point positioning algorithm using pseudorange of BDS ..... *Wei Chang-shou, Wang Xiang*(81)

**Building Economy**

- Development characteristics and management measures of bidding for construction projects in China ..... *Tu Yu-de*(83)  
 Analysis on tactics of bidding for construction enterprises ..... *Han Ling*(85)  
 Analysis of problems and solutions in valuation of bill of quantities ..... *Li Li*(87)

**Roads and Bridges**

- Railway tunnel construction management based on thought of lean construction ..... *Li Yu-lei*(91)  
 Requirements and quality control of construction technology for road filling in highway ..... *Zhang Nan*(93)  
 Application analysis of high pier construction technology in expressway bridge construction ..... *Cheng Xian-chun*(97)

**Safety and Quality**

- Influencing factors and control measures of construction quality of fabricated building ..... *Sun Wen-bo*(100)  
 Discussion on main work of supervision in engineering quality control ..... *Chen Tong-quan*(101)  
 Analysis of research status of mechanical properties of steel pipe recycled concrete columns ..... *Tan Ding, Chen Jian*(103)

**Building Energy Conservation**

- Application of automatic control technology in energy saving of central heating ..... *Zhou Yan*(111)  
 Passive solar building design concept is applied in practical cases ..... *Yu Xiao-jie, Tang Bing*(113)

**Foundation and Basement**

- Analysis and treatment of common technical problems in foundation pit support construction ..... *Fan Zhao-zheng*(115)  
 Application of static pressure prestressed pipe pile construction technology in railway soft ground treatment ..... *Fu Yan*(117)