

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部

ADM

中国核心期刊（遴选）数据库
中国科技论文统计源来源期刊
中国学术期刊综合评价数据库
中文科技期刊数据库收录期刊

建筑设计管理

ARCHITECTURAL DESIGN MANAGEMENT

ISSN 1673-1093

CN 21-1311/TU

M 管理论坛
anagement

D 设计前沿
esign

2016/1



郭公庄一期公共租赁住房社区规划设计
中国建筑设计院有限公司居住建筑事业部主任赵钿 主创

目录

编委会

顾问

王素卿 王子牛 张桦

主任

蒲钢青

副主任

龙卫国 陈杰 陈轸

周文连 修璐 袁建华

委员

王芳 司引瑞 李志强

吴爱玲 张勇 张军

邹庆堂 杨辉 赵杰

赵仲 郭巍 侯志红

曹晓东 章海峰 董艺

裘黎红



杂志官方微信

卷首语

1 用出色撑起倾斜

管理论坛

2 从资质新政看行业深化改革

卢锡雷

6 资本改变设计

冯果川

封面链接

7 郭公庄一期公共租赁住房社区规划设计

赵钿

企业文化

13 践行先进企业伦理 永续拓展幸福空间

王振海

14 文化是品牌的根

丁文龙

TERC 视点

17 工程勘察设计企业变革转型发展思考 天强工程设计咨询行业研究中心

访谈

20 一锤定音的冒险尝试

咨询者说

23 中小民营建筑设计企业管理提升之道

赵伟

建筑文化

25 一位执著的本土建筑师

西安建筑科技大学建筑设计研究院

——追忆王陝生

信息管理

28 原生电子文件证据可采性的研究

蒋学军,李玲,徐浩,代璐

行业瞭望

32 10 个字,让你看清 2015,走好 2016

林 涛

学人品评

34 用建筑评论之思,再析“北京十大建筑”

金 磊

行业信息

37 住建部:全力推进城市设计工作 全面推进规划改革

38 住建部《工程设计数字化成果交付与使用标准研究》课题通过验收

38 修龙当选中国建筑学会理事长

39 2016 普利兹克建筑奖公布 智利的亚历杭德罗·阿拉维纳获奖

41 BIAD 举行 2016 年度战略性项目事业部授牌仪式

43 让建筑师轻松做好绿建设计

44 城市设计渐行渐近

彩色广告

封面:中国建筑设计院有限公司

扉 2- 扉 3:《建筑设计管理》杂志战略合作伙伴

扉 4- 扉 5:中国建筑设计院有限公司

扉 6- 扉 7:中南建筑设计院股份有限公司

扉 8- 扉 9:天津大学建筑设计规划研究总院

扉 10:山东同圆设计集团有限公司

封三:《建筑设计管理》杂志稿约

封底:北京宝贵石艺科技有限公司

本刊声明

(1)本刊已加入中国核心期刊(遴选)数据库、中文科技期刊数据库、万方数据-数字化期刊群等。凡本刊刊登的论文,将统一编入上述数据库。如作者不同意,请在来稿首页的显著位置作出书面声明,本刊将视情况作相应处理,否则视为同意编入。

(2)根据《著作权法》,来稿一经录用,编辑部对来稿享有作者著作权中的复制权、发行权、网络传播权、汇编权,以及对作品做文字性修改、删节的权力等。著作权使用费与本刊稿酬一并支付。如投稿作者未作特别声明,则视为同意此项授权。

《建筑设计管理》编辑部

项目管理

46 浅析房建工程施工管理中精细化管理的运用 冯寒冬

建筑设计

48 室内交往空间视角下的 SOHO 公寓设计 刘生雨,郭鑫

50 低碳概念下的建筑设计应对策略 熊志远

结构设计

53 多跨轻型钢结构门式刚架设计 黄艳,王东

城镇规划

57 高原牧区少数民族聚居地规划模式研究 王曼,钱振水

63 浅析天水渭河风情线植物景观设计及其配置 宁妍妍

66 数字媒体对景观建筑设计行业的挑战与对策 王鑫

BIM 专题

68 建设项目 BIM 应用的成熟度模型研究 张晓菲,刘翀,邹为

74 基于 BIM 的建筑集成化设计探讨 袁维红

建筑设备

77 关于当下暖通空调设计方案的技术经济比较研究 郑存安

建筑技术

79 浅谈高层住宅混凝土预制桩基础优化设计管理 苏志远,杨驰

83 浅谈 BZS 空腹楼板施工技术
张中秋,刘见涛,徐程程,李文斐,衣书磊,赵伟彬

86 建筑项目土方开挖的施工机械配置优化研究 金红,徐璐君

89 试论超厚底板大体积混凝土施工技术 荆可歆

93 英标中现浇混凝土结构钢筋搭接点在同一断面的研究 吴建生



北京宝贵石艺科技有限公司

地址：北京市昌平区马池口镇奋奋屯 电话：89711543 传真：89711540
邮箱：baoguishiyi@126.com 网址：www.baoguishiyi.com

世间本无废物 废与不废 不在物 在于人



鄂尔多斯体育中心广场马头琴

崔愷院士设计
摄影：张广源

北京宝贵石艺科技有限公司创建于1993年（研发于1987年）是国内唯一专门从事再造石装饰混凝土技术研究、设计、制作、经营的北京市高新技术企业（民营）。公司位于北京市昌平区马池口镇奋奋屯，占地近100亩，建筑面积50 000 m²。注册资本1 000万元人民币。公司法人张宝贵现任中国雕塑企业工作委员会主任、中国装饰混凝土协会理事长、中国GRC协会副理事长、北京工艺美术行业协会副会长、北京建筑装饰协会副会长、北京节能与资源综合利用协会副理事长。

知识产权 公司拥有各项专利53项，用创新的方法自1993年以来先后为中国历史博物馆、钓鱼台国宾馆、国家大剧院、首都机场T3航站楼等几百项重点工程提供了再造石雕塑，有的作品被中国美术馆、首都建筑规划馆、世界银行收藏。

2004年公司受清华大学委托开始研制装饰混凝土轻型墙板，此板由装饰混凝土和GRC材料复合而成，板表面采用剔凿或打磨的方法仿照石材效果，板背面附镀锌钢架增强，此种板可做薄、做轻、做大、做特殊、做安全，为建筑师的设计提供了许多可能性。该技术2005年获中国建筑材料技术发明奖和北京市建筑材料产业科技成果二等奖。2006年获国家实用新型专利，2008年获国家发明专利，此项发明获2015年日内瓦国际发明博览会“金奖”。此项技术从2006年起连续三年获“中国建筑应用创新大奖”“中国绿色环保节能材料产品”“中国优秀绿色环保产品”“全国建筑装饰创业推广运用产品”等，科技部专家评定宝贵石艺墙板为“国际领先水平”，由宝贵石艺牵头制定了该项目行业标准，中国建筑学会将宝贵石艺列为全国科普基地。

工程案例 从2004年至今先后完成拉萨火车站、清华大学美术学院、北京奥运柔道馆、长春烈士纪念馆、西安大唐西市博物馆、西安大明宫、鄂尔多斯东胜体育场、世博会北京馆、长春雕塑博物馆、北京谷泉会议中心、贾平凹文化艺术馆、世界葡萄大会博览园、玉树州博物馆、陕师大教育博物馆、江苏丰县汉皇祖陵祭祀明台汉文化博物馆等上百个国家和各省市的重点项目的墙板工程。通过工程，建筑师们普遍的共识是宝贵石艺乐于研发，能够为建筑设计量身定制，外观质感自然古朴与建筑浑然一体。长年以来宝贵石艺墙板不污染不开裂，得到业主和建筑师的一致好评。全国各大院校和设计单位先后邀请宝贵石艺举办讲座，“宝贵”正成为建筑界和建材界可以信赖的一个品牌。

创新环保 宝贵石艺的装饰混凝土轻型墙板可以大量消耗工业废渣石粉，既可模拟石材效果，又可以变废料为原料。公司与天津大学建筑学院合作。完成了建筑馆的外墙改造，全部选用废弃物为集料。

宝贵石艺立足于服务建筑的发展、坚持创新、坚持环保、坚持高品质，建筑大师崔愷说“经历了几次合作，我和宝贵石艺之间建立了真诚的友谊，他们给我的感觉不唯利是图，在他们那里创意永远比金钱更重要。我个人和他们合作数次之后，十分信赖他们的产品。”

