

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部

# 建筑设计管理

ARCHITECTURAL DESIGN MANAGEMENT

# ADM

中国核心期刊（遴选）数据库  
中国科技论文统计源来源期刊  
中国学术期刊综合评价数据库  
中文科技期刊数据库收录期刊

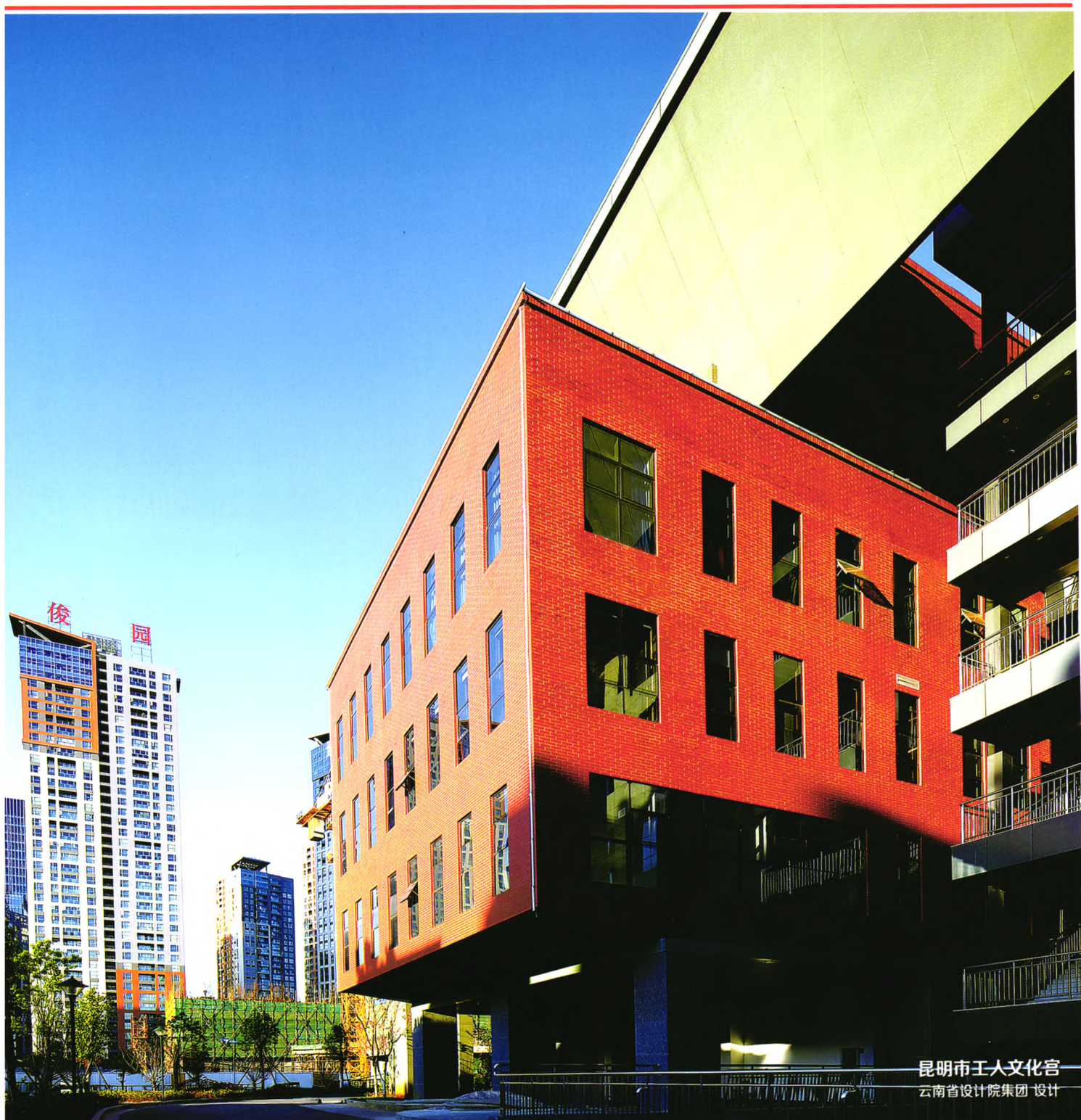
ISSN 1673-1093

CN 21-1311/TU

**M** 管理论坛  
anagement

**D** 设计前沿  
esign

2016/3



昆明市王人文化宫  
云南省设计院集团 设计

万方数据

# 目录

## 编委会

### 顾问

王素卿 王子牛 张桦

### 主任

蒲钢青

### 副主任

龙卫国 陈杰 陈轸

周文连 修璐 袁建华

### 委员

王芳 司引瑞 李富强

吴爱玲 张勇 张军

邹庆堂 杨辉 赵杰

赵仲 郭巍 侯志红

曹晓东 章海峰 董艺

裘黎红



杂志官方微信

## 管理论坛

1 加强城市规划建设管理工作 开创城市现代化建设新局面 陈政高

3 BIM 技术应用是推进建筑业信息化的重要手段 易军

5 培育区域协同增长极 塑造协调发展新格局 史育龙

## 封面链接

8 品建筑设计之滇风 郭莉莉

## 协会工作

12 建筑设计分会 2016 年会长工作会议召开

13 建筑设计分会秘书长(扩大)工作会议在琼召开

14 2016 年建筑设计分会工作计划

15 2016 年专业委员会工作计划

## 企业文化

16 践行先进企业伦理,永续拓展幸福空间 王振海

19 浅议企业管理创新中的人文关怀 高原

## TERC 视点

22 转型升级新常态下工程设计企业人才培养与发展 赵月松

## 咨询者说

27 总承包项目管理组织构建思考 郭刚

## 学人品评

30 以“乡土”的名义:建筑师的新使命

金磊

## 政策法规

33 中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见

## 行业信息

38 聚焦中央关于城市规划建设管理的新提法

40 发改委今年投资思路定调:深入推进投融资体制改革加快重大工程建设

42 住建部标准定额司印发 2016 年工作要点

43 苏州设计成功上市

## 创作随笔

44 建筑表皮与量身定做

张宝贵

---

## 彩色广告

封面:云南省设计院集团

扉 2- 扉 3:《建筑设计管理》杂志战略合作伙伴

扉 4- 扉 5:天津大学建筑设计规划研究总院

扉 6- 扉 7:中南建筑设计院股份有限公司

扉 8- 扉 9:香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

封三:《建筑设计管理》稿约

封底:北京宝贵石艺科技有限公司

## 本刊声明

(1)本刊已加入中国核心期刊(遴选)数据库、中文科技期刊数据库、万方数据-数字化期刊群等。凡本刊刊登的论文,将统一编入上述数据库。如作者不同意,请在来稿首页的显著位置作出书面声明,本刊将视情况作相应处理,否则视为同意编入。

(2)根据《著作权法》,来稿一经录用,编辑部对来稿享有作者著作权中的复制权、发行权、网络传播权、汇编权,以及对作品做文字性修改、删节的权力等。著作权使用费与本刊稿酬一并支付。如投稿作者未作特别声明,则视为同意此项授权。

《建筑设计管理》编辑部

## 项目管理

48 工程量清单计价模式下的建筑施工企业投标报价策略 梁杰娟

51 设计变更对建设单位建筑工程管理的影响及控制措施

甄东海,董桂萍,常涛,张俊

## 建筑设计

55 住宅小区建筑规划设计方法的探讨 石小燕

## 城镇规划

57 西部地区“美丽乡村”景观建设中过度设计问题探讨 王鑫

## 结构设计

60 庆阳喜来登大酒店结构设计 蔡明喜,李旭东,张杰

66 某框架结构教学楼的抗震加固设计 黄艳,王东

70 高烈度区建筑结构楼梯设计探讨 赵玉霞,周美川

## 建筑技术

72 桥梁预应力混凝土预制梁的施工技术 金锋

75 盾构施工常见的问题及解决方案研究 邝伟华

78 高校建筑外墙饰面砖脱落原因分析及治理 陈璨,熊永强

81 试论拉森钢板桩围堰堵漏技术 张昌

84 公路桥梁施工中软土地基施工技术探讨 段海松

87 堆载预压法处理公路腐木土层工程实例分析 魏曙红

90 试论建筑工程主体结构施工的管理 廖勇

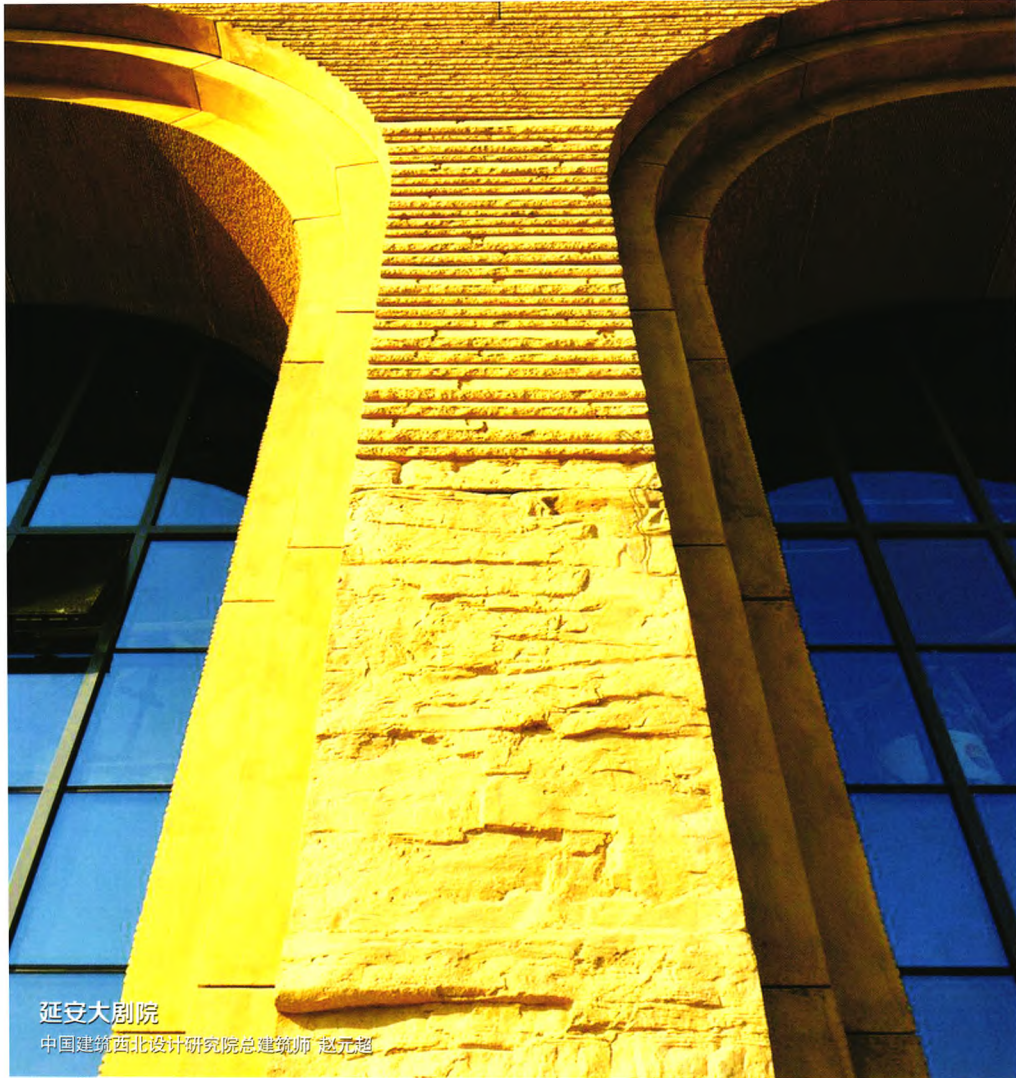
92 解析建筑设计中绿色建筑技术优化结合 荆可歆



# 北京宝贵石艺科技有限公司

地址：北京市昌平区马池口镇畜畜屯  
邮箱：baoguishiyi@126.com  
电话：89711543 传真：89711540  
网址：www.baoguishiyi.com

世间本无废物 废与不废 不在物 在于人



延安大剧院

中国建筑西北设计研究院总建筑师 赵元超

北京宝贵石艺科技有限公司创建于1993年（研发于1987年）是国内唯一专门从事再造石装饰混凝土技术研究、设计、制作、经营的北京市高新技术企业（民营）。公司位于北京市昌平区马池口镇畜畜屯，占地近100亩，建筑面积50 000 m<sup>2</sup>。注册资本1 000万元人民币。公司法人张宝贵现任中国雕塑企业工作委员会主任、中国装饰混凝土协会理事长、中国GRC协会副理事长、北京工艺美术行业协会副会长、北京建筑装饰协会副会长、北京节能与资源综合利用协会副理事长。

**知识产权** 公司拥有各项专利53项，用创新的方法自1993年以来先后为中国历史博物馆、钓鱼台国宾馆、国家大剧院、首都机场T3航站楼等几百项重点工程提供了再造石雕塑，有的作品被中国美术馆、首都建筑规划馆、世界银行收藏。

2004年公司受清华大学委托开始研制装饰混凝土轻型墙板，此板由装饰混凝土和GRC材料复合而成，板表面采用剔凿或打磨的方法仿照石材效果，板背面附镀锌钢架增强，此种板可做薄、做轻、做大、做特殊、做安全，为建筑师的设计提供了许多可能性。该技术2005年获中国建筑材料技术发明奖和北京市建筑材料产业科技成果二等奖。2006年获国家实用新型专利，2008年获国家发明专利，此项发明获2015年日内瓦国际发明博览会“金奖”。此项技术从2006年起连续三年获“中国建筑应用创新大奖”“中国绿色环保节能材料产品”“中国优秀绿色环保产品”“全国建筑装饰创业推广运用产品”等，科技部专家评定宝贵石艺墙板为“国际领先水平”，由宝贵石艺牵头制定了该项目行业标准，中国建筑学会将宝贵石艺列为全国科普基地。

**工程案例** 从2004年至今先后完成拉萨火车站、清华大学美术学院、北京奥运柔道馆、长春烈士纪念馆、西安大唐西市博物馆、西安大明宫、鄂尔多斯东胜体育场、世博会北京馆、长春雕塑博物馆、北京谷泉会议中心、贾平凹文化艺术馆、世界葡萄大会博览园、玉树州博物馆、陕师大教育博物馆、江苏丰县汉皇祖陵祭祀明台汉文化博物馆等上百个国家和各省市的重点项目的墙板工程。通过工程，建筑师们普遍的共识是宝贵石艺乐于研发，能够为建筑设计量身定制，外观质感自然古朴与建筑浑然一体。长年以来宝贵石艺墙板不污染不开裂，得到业主和建筑师的一致好评。全国各大院校和设计单位先后邀请宝贵石艺举办讲座，“宝贵”正成为建筑界和建材界可以信赖的一个品牌。

**创新环保** 宝贵石艺的装饰混凝土轻型墙板可以大量消耗工业废渣石粉，既可模拟石材效果，又可以变废料为原料。公司与天津大学建筑学院合作。完成了建筑馆的外墙改造，全部选用废弃物为集料。

宝贵石艺立足于服务建筑的发展、坚持创新、坚持环保、坚持高品质，建筑大师崔愷说“经历了几次合作，我和宝贵石艺之间建立了真诚的友谊，他们给我的感觉不唯利是图，在他们那里创意永远比金钱更重要。我个人和他们合作数次之后，十分信赖他们的产品。”

