

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部



QK1703136

ADM

建筑设计管理

中国核心期刊(遴选)数据库
中国科技论文统计源期刊
中国学术期刊综合评价数据库
中文科技期刊数据库收录期刊

ARCHITECTURAL DESIGN MANAGEMENT

ISSN 1673-1093

CN 21-1311/TU

M 管理论坛
anagement

D 设计前沿
esign

2017/4



目录

编委会

顾问

王子牛 张桦

文兵 徐全胜

主任

蒲钢青

副主任

龙卫国 熊中元 陈杰

张宇 孟建民 丁洁民

陈轸 周文连 修璐

李纯

委员

王芳 司引瑞 李富强

吴爱玲 张勇 张军

邹庆堂 杨辉 赵杰

赵仲 郭巍 侯志红

曹晓东 王跃恩 董艺

章海峰 冯志涛 裘黎红

高层声音

01 落实顶层设计 实现由大到强

易军

专家解读

02 优化资质资格管理 首提全过程咨询服务

李武英

人物

04 一次全方位的原创设计实践

范斯媛

管理论坛

08 BIM 应用已成为改变中国建筑业的强大推动力

顾勇新

09 城市建设要体现差异化

高峰

10 “三线建设”遗产应珍视

金磊

协会工作

12 零碳绿建委工作会议召开

封面链接

13 以改革创新助力企业转型升级

李纯

川院探索

16 多维度打造企业品牌形象 引领推动企业的转型改革

陈中义

TERC 视点

18 国办就建筑业发展发布 19 号文

祝波善

咨询者说

20 新版“建筑设计招标投标办法”出台,几家欢喜几家愁

李玲

学人品评

23 20 世纪建筑遗产保护离不开城市更新之策

金磊



杂志官方微信

政策法规

26 国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见

29 建筑工程设计招标投标管理办法

行业信息

32 推设计总包和团队招标住建部颁布新版《建筑工程设计招标投标管理办法》

33 新版《建筑工程设计招标投标管理办法》有 12 项重大调整

35 六部委联合发文:招投标迎来“互联网+”时代

36 推进城市设计试点 大力提升城市品质

36 麦肯锡:BIM·数字化·物联网引领建筑业

38 建筑设计行业个人执业通道打开

39 “十三五”构建现代综合交通运输体系总投资规模将达到十五万亿元

40 2017 年普利兹克奖颁布 三位西班牙建筑师获奖

42 提高我国建筑全生命周期绿色发展水平

彩色广告

封面:四川省建筑设计研究院

扉 2- 扉 3:《建筑设计管理》杂志战略合作伙伴

扉 4- 扉 5:云南省设计院集团

封三:江苏壹鼎固机电科技有限公司

封底:北京宝贵石艺科技有限公司

本刊声明

(1)本刊已加入中国核心期刊(遴选)数据库、中文科技期刊数据库、万方数据-数字化期刊群等。凡本刊刊登的论文,将统一编入上述数据库。如作者不同意,请在来稿首页的显著位置作出书面说明,本刊将视情况作相应处理,否则视为同意编入。

(2)根据《著作权法》,来稿一经录用,编辑部对来稿享有作者著作权中的复制权、发行权、网络传播权、汇编权,以及对作品做文字性修改、删节的权力等。著作权使用费与本刊稿酬一并支付。如投稿作者未作特别声明,则视为同意此项授权。

(3)本刊只接收官网 <http://jzgl.cbpt.cnki.net> 和 admed@vip.163.com 的来稿,网络上一切标有“建筑设计管理杂志官网”等相关字样的网站均为虚假网站,请作者从纸质期刊获取编辑部联系方式和投稿方式,甄别网络信息,不要向中介或代理投稿。

《建筑设计管理》编辑部

项目管理

- 43 影响境外工程项目直接费的因素及对策 李 健
46 PPP 基础设施项目组合建设决策分析 郭 力,段 鑫
49 如何做好施工现场临时用电的监理工作 马 德

建筑设计

- 52 现代建筑中的环境行为分析 乔会卿
55 BECS 软件在建筑节能设计中的问题及精细化设计 殷 茜
57 青岛红岛国际会展中心设计的几点探讨 张 蕾
61 广州地铁车辆段上盖物业设计要点分析 叶小冬
65 现代职业技术教育学校规划设计探讨 倪 明,郑 天,李朝霞

BIM 专题

- 68 BIM 咨询企业发展中的问题及对策研究 陈桂香,张百忍,张 达

结构设计

- 72 小汤山医院检验科抗震加固方案研究 刘 磊
76 建筑桩筏基础托换加固设计 梁 怡
80 新黄土边坡建筑震害与设计对策 王应麟

建筑设备

- 83 浅谈智能建筑电气安装工程常见问题分析与解决措施 马 冰

岩土工程

- 85 地基土工程能力综合评价法及应用举例 袁希鹏,解尔波

市政工程

- 88 TOD 模式下市政道路设计要点探讨 郭显惠
91 城市桥梁设计方案比选探讨 龚 琨

建筑技术

- 94 高层建筑楼板贯穿裂缝的分析与处理 侯晓东



北京宝贵石艺科技有限公司

世间本无废物 废与不废 不在物 在于人

地址：北京市昌平区马池口镇奋奋屯
邮箱：baoguishiye@126.com

电话：89711543 传真：89711540
网址：www.baoguishiye.com

北京宝贵石艺科技有限公司创建于1993年（研发于1987年）是国内唯一专门从事再造石装饰混凝土技术研究、设计、制作、经营的北京市高新技术企业（民营）。公司位于北京市昌平区马池口镇奋奋屯，占地近100亩，建筑面积50 000 m²。注册资本1 000万元人民币。公司法人张宝贵现任亚洲经济发展协会公共艺术委员会会长，中国雕塑企业工作委员会主任，北京工艺美术行业系会副会长，北京建筑装饰协会副会长，北京宝贵石艺科技有限公司总经理。

知识产权 公司拥有各项专利53项，用创新的方法自1993年以来先后为中国历史博物馆、钓鱼台国宾馆、国家大剧院、首都机场T3航站楼等几百项重点工程提供了再造石雕塑，有的作品被中国美术馆、首都建筑规划馆、世界银行收藏。

2004年公司受清华大学委托开始研制装饰混凝土轻型墙板，此板由装饰混凝土和GRC材料复合而成，板表面采用剔凿或打磨的方法仿照石材效果，板背面附镀锌钢架增强，此种板可做薄、做轻、做大、做特殊、做安全，为建筑师的设计提供了许多可能性。该技术2005年获中国建筑材料技术发明奖和北京市建筑材料产业科技成果二等奖。2006年获国家实用新型专利，2008年获国家发明专利，此项发明获2015年日内瓦国际发明博览会“金奖”。此项技术从2006年起连续三年获“中国建筑应用创新大奖”“中国绿色环保节能材料产品”“中国优秀绿色环保产品”“全国建筑装饰创业推广运用产品”等，科技部专家评定宝贵石艺墙板为“国际领先水平”，由宝贵石艺牵头制定了该项目行业标准，中国建筑学会将宝贵石艺列为全国科普基地。

工程案例 从2004年至今先后完成拉萨火车站、清华大学美术学院、北京奥运柔道馆、长春烈士纪念馆、西安大唐西市博物馆、西安大明宫、鄂尔多斯东胜体育场、世博会北京馆、长春雕塑博物馆、北京谷泉会议中心、贾平凹文化艺术馆、世界葡萄大会博览园、玉树州博物馆、陕师大教育博物馆、江苏丰县汉皇陵祭祀明台汉文化博物馆等上百个国家和各省市的重点项目的墙板工程。通过工程，建筑师们普遍的共识是宝贵石艺乐于研发，能够为建筑设计量身定制，外观质感自然古朴与建筑浑然一体。长年以来宝贵石艺墙板不污染不开裂，得到业主和建筑师的一致好评。全国各大院校和设计单位先后邀请宝贵石艺举办讲座，“宝贵”正成为建筑界和建材界可以信赖的一个品牌。

创新环保 宝贵石艺的装饰混凝土轻型墙板可以大量消耗工业废渣石粉，既可模拟石材效果，又可以变废料为原料。公司与天津大学建筑学院合作。完成了建筑馆的外墙改造，全部选用废弃物为集料。

宝贵石艺立足于服务建筑的发展、坚持创新、坚持环保、坚持高品质，建筑大师崔愷说“经历了几次合作，我和宝贵石艺之间建立了真诚的友谊，他们给我的感觉不唯利是图，在他们那里创意永远比金钱更重要。我个人和他们合作数次之后，十分信赖他们的产品。”

