



QK2009054

◆主管：中华人民共和国住房和城乡建设部 ◆主办：中国勘察设计协会 中国建筑东北设计研究院有限公司

建筑设计管理

ARCHITECTURAL DESIGN MANAGEMENT

12/ 2019

中国核心期刊（遴选）数据库
中国科技论文统计源来源期刊
中文科技期刊数据库收录期刊

行业瞭望

产业视角下的城市更新——观念和视界
如何把握“城市更新”这一未来新风口？



ISSN 1673-1093



9 771673 109192

行业瞭望

43 徐千里： 产业视角下的城市更新——观念和视界(二)



行业瞭望

48

如何把握“城市更新”
这一未来新风口？



娱娴武略

50

靳建华：
做建筑师是一场特殊的“修行”



目录 Contents

2019年 第36卷 第12期 总第274期



协会工作

- 2019年度工程勘察、建筑设计行业和
市政公用工程优秀勘察设计奖获奖项目公布 08
- 中国勘察设计协会建筑设计分会
中南联席会议 2019年度会员年会顺利召开 35
- 中设协建筑设计分会东北联席会议 2019年年会在沈阳召开 40

行业瞭望

- 产业视角下的城市更新——观念和视界(二) 徐千里 43
- 如何把握“城市更新”这一未来新风口? 48

嫫嫫武略

- 做建筑师是一场特殊的“修行” 吴昊 50
- 且行且筑 路不觉远 陈志新 54

EPC 专栏

- 浅谈国内建筑工程 EPC 总承包模式招标办法的合理应用 张敏 米建军 59

全过程工程咨询

- 传统设计院向工程咨询公司转型背景下的财务管理与战略定位 郭振华 62

建筑师负责制

- 建筑师负责制的 10 种不同认知 王宏海 65

人力资源

设计院的人才发展到底如何做? 赵月松 71

攀成德洞察

以梦为马,压力传递,实现事业单位薪酬激励向企业薪酬激励的顺利转变 赵 伟 76

学人品评

纪念 UIA《北京宪章》20 年的思考与联想 金 磊 80

天下建文

浮光掠影墨西哥 李凤菊 84

城市设计

雁栖镇旅游会展业建设对当地景观环境的影响 贾 琳 89
古道兴村——以陇南康县中寨村为例 贾振华 顾国权 92



EPC 专栏

59

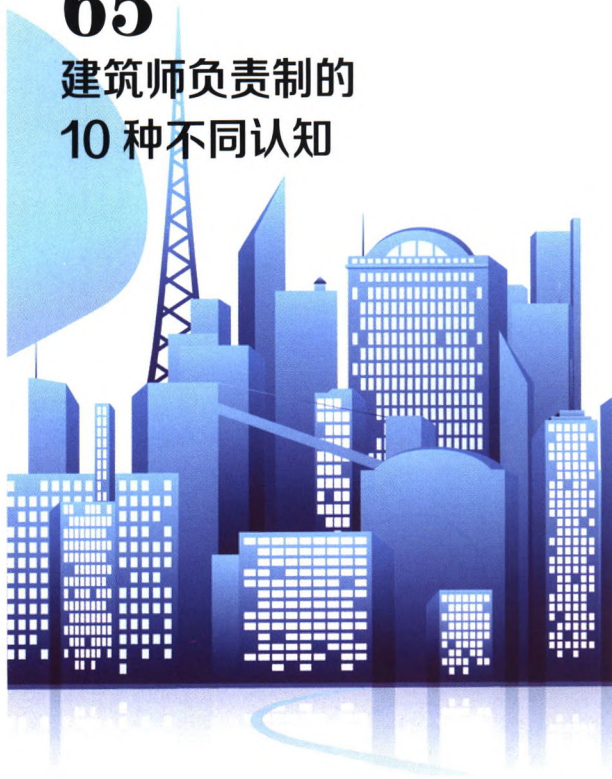
浅谈国内建筑工程 EPC 总承包
模式招标办法的合理应用



建筑师负责制

65

建筑师负责制的
10 种不同认知



人力资源

71

设计院的人才发展到底如何做?



2019

首钢建厂一百周年

首钢水下展厅
设计师/薄宏涛



北京宝贵石艺科技有限公司

世间本无废物 废与不废 不在物 在于人

地址：北京市昌平区马池口镇奋奋屯 电话：89711543 传真：89711540
邮箱：baoguishiyi@126.com 网址：www.baoguishiyi.com

北京宝贵石艺科技有限公司创建于1993年（研发于1987年）是国内唯一专门从事再造石装饰混凝土技术研究、设计、制作、经营的北京市高新技术企业（民营）。公司位于北京市昌平区马池口镇奋奋屯，占地近100亩，建筑面积50 000 m²。注册资本1 000万元人民币。公司法人张宝贵现任亚洲经济发展协会公共艺术委员会会长，中国雕塑企业工作委员会主任，北京工艺美术行业系副会长，北京建筑装饰协会副会长，北京宝贵石艺科技有限公司总经理。

知识产权 公司拥有各项专利53项，用创新的方法自1993年以来先后为中国历史博物馆、钓鱼台国宾馆、国家大剧院、首都机场T3航站楼等几百项重点工程提供了再造石雕塑，有的作品被中国美术馆、首都建筑规划馆、世界银行收藏。

2004年公司受清华大学委托开始研制装饰混凝土轻型墙板，此板由装饰混凝土和GRC材料复合而成，板表面采用剔凿或打磨的方法仿照石材效果，板背面附镀锌钢架增强，此种板可做薄、做轻、做大、做特殊、做安全，为建筑师的设计提供了许多可能性。该技术2005年获中国建筑材料技术发明奖和北京市建筑材料产业科技成果二等奖。2006年获国家实用新型专利，2008年获国家发明专利，此项发明获2015年日内瓦国际发明博览会“金奖”。此项技术从2006年起连续三年获“中国建筑应用创新大奖”“中国绿色环保节能材料产品”“中国优秀绿色环保产品”“全国建筑装饰创业推广运用产品”等，科技部专家评定宝贵石艺墙板为“国际领先水平”，由宝贵石艺牵头制定了该项目行业标准，中国建筑学会将宝贵石艺列为全国科普基地。

工程案例 从2004年至今先后完成拉萨火车站、清华大学美术学院、北京奥运柔道馆、长春烈士纪念馆、西安大唐西市博物馆、西安大明宫、鄂尔多斯东胜体育场、世博会北京馆、长春雕塑博物馆、北京谷泉会议中心、贾平凹文化艺术馆、世界葡萄大会博览园、玉树州博物馆、陕师大教育博物馆、江苏丰县汉皇祖陵祭祀明台汉文化博物馆等上百个国家和各省市的重点项目的墙板工程。通过工程，建筑师们普遍的共识是宝贵石艺乐于研发，能够为建筑设计量身定制，外观质感自然古朴与建筑浑然一体。长年以来宝贵石艺墙板不污染不开裂，得到业主和建筑师的一致好评。全国各大院校和设计单位先后邀请宝贵石艺举办讲座，“宝贵”正成为建筑界和建材界可以信赖的一个品牌。

创新环保 宝贵石艺的装饰混凝土轻型墙板可以大量消耗工业废渣石粉，既可模拟石材效果，又可以变废料为原料。公司与天津大学建筑学院合作。完成了建筑馆的外墙改造，全部选用废弃物为集料。

宝贵石艺立足于服务建筑的发展、坚持创新、坚持环保、坚持高品质，建筑大师崔愷说“经历了几次合作，我和宝贵石艺之间建立了真诚的友谊，他们给我的感觉不唯利是图，在他们那里创意永远比金钱更重要。我个人和他们合作数次之后，十分信赖他们的产品。”