

# 建筑设计管理

ARCHITECTURAL DESIGN MANAGEMENT

12/2021

中国学术期刊综合评价数据库  
中国科技论文统计源期刊  
中国核心期刊(遴选)数据库  
中文科技期刊数据库



◆主管：中华人民共和国住房和城乡建设部 ◆主办：中国勘察设计协会 中国建筑东北设计研究院有限公司

# Contents

# 目录

2021年 第38卷 第12期 总第298期

## 管理论坛

- 设计点亮绿色中国 周静瑜 8
- 设计企业向工程公司转型的“胜任力模型”之一：  
搭“四梁”把方向 张春雨 15

## 总师在线

- 源于情感,融入灵魂  
——原创设计漫谈 潘海迅 张继良 张孝廉 21

## 建设模式

- EPC 工程总承包总价计价模式研究 胡冰 24
- 基于城乡污水处理 PPP 项目特点的计费机制分析 张国亮 29
- 海城市智慧停车项目全过程工程咨询(投融资)探讨 张殿权 35

## 人力资源

- 新时代人才观视角下设计院专业培训体系策略研究  
——以 H 设计院的探索实践为例 刘洋 42

## 智慧城市

- 智慧停车场规划应用与研究  
——以青岛生态智慧城公交停车场工程为例 徐铭 49

# 目录

# Contents

## 城市更新

城市片区改造与品质提升的技术攻略

——以某办公园区改造为例

陈子颖 54

商务管理策划在美丽城镇建设中的应用初探

——以象珠美丽城镇改造项目为例

徐薇薇 58

基于 CiteSpace 的社区微更新研究

赫睿轩 王计平 66

## BIM 专题

浅析现阶段 BIM 技术应用困境及解决的主要途径

徐立钦 丁 华 80

## 钧瑾设计管理

设计院自媒体运营策略

——以微信公众号为例

卫 何 84

## 学人品评

从科技进步足迹看 20 世纪建筑遗产的发展

金 磊 90

[期刊基本参数]CN21-1311/TU\*1984\*m\*16\*96\*zh\*P\*¥40.00\* \*14\*2021-12-25\*n