



全国中文核心期刊

RCCSE中国核心学术期刊

中文社会科学引文索引(CSSCI)来源期刊

“复印报刊资料”重要转载来源期刊

# RURAL ECONOMY 农村经济

## | 本期导读 |

准确把握农地“三权分置”办法的深刻内涵

中央一号文件的“三农”政策变迁与未来趋向

农房财产权抵押转让创新途径研究：温州改革的实践与思考

基层政府主导竞标模式真的有助于农地有序流转吗？

我国精准扶贫风险识别与模式选择机制研究

农民创业形式、特点与人力资本积累

08

2017

总第四百一十八期



# 农村经济

(月刊)

四川省社会科学院 主管

四川省农业经济学会 主办

2017 年第 8 期

(总第 418 期)

2017 年 8 月 25 日出版

## 专家视点

- 1 准确把握农地“三权分置”办法的深刻内涵 ..... 张红宇
- 7 中央一号文件的“三农”政策变迁与未来趋向 ..... 陈文胜

## 热点透视

- 14 农房财产权抵押转让创新途径研究：温州改革的实践与思考 ..... 陈方丽 黄祖辉等
- 20 基层政府主导竞标模式真的有助于农地有序流转吗？ ..... 耿 宁 尚旭东
- 27 城市化进程中“村转居”社区集体经济利益分配问题 ..... 赵秋成 姜昕彤
- 33 农户分化对宅基地使用权抵押融资意愿的影响 ..... 邹 伟 徐 博等

## 区域经济

- 40 我国精准扶贫风险识别与模式选择机制研究 ..... 王婉玥 王林雪
- 45 产业扶贫中利益联结机制的构建 ..... 古 川 曾福生

编辑出版 《农村经济》杂志社

(成都市青羊宫四川省社科院内)

电 话 (028) 87013295 (传真)

电子信箱 ncjj5784@sina. com 或 ncjj5784@126. com

印 刷 四川五洲彩印有限责任公司

邮 编 610072

51	凉山彝区精准扶贫施策困境与破解路径 .....	高 杰
57	“互联网+”精准扶贫模式：主要内容与政策建议 .....	赵秀兰

## 农村社会保障

62	代际变动与农村养老：转型视野下的政策启示 .....	李 俏 付雅雯
----	----------------------------	---------

## 农村现代化

70	农村环境治理的策略变迁：从政府动员到政社互动 .....	张国磊 张新文等
77	农户参与“农超对接”供应链满意度及影响因素研究 .....	张明月 郑 军等
85	自然资源净资产视角下的生态绩效评价 .....	曾 琼 孟全省
91	我国农村文化产业发展路径探析 .....	杨 莹

## 农村人力资源开发

95	农民创业形式、特点与人力资本积累 .....	王兴国 高 原
101	公共政策视角下的新生代农民工城市融入问题探究 .....	周柏春 姜淑华
108	农业供给侧改革下的新型农业经营主体发展研究 .....	陈训波 朱 文
115	农村留守儿童学校教育问题研究 .....	赵玉菡 孙良媛等
122	认同、归属与发展：新生代农民工留城意愿的影响研究 .....	何微微 胡小平

## · 书评 ·

128	社会政策范式下的农民工市民化 .....	郭晓鸣
-----	----------------------	-----

国内统一刊号 CN51—1029/F  
国际标准刊号 ISSN1003—7470  
国内邮发代号 62—154

发 行 范 围 国内外公开发行  
国 内 总 发 行 四川省报刊发行局  
广告经营许可证 川蓉工商广字 073 号

# RURAL ECONOMY

(Monthly, General Issue No. 418) NO. 8/2017

---

## Main Contents

1. *Accurately Grasping the Profound Implication of the “Separation of Three Powers” of Farmland*

**Zhang Hongyu**(1)

2. *The Changing Policy and Future Trend of “Three Dimensional Rural Issues” in Number One Central Document*

**Chen Wensheng**(7)

3. *A Study on the Innovative Ways of Mortgage and Transfer of Farmhouse's Property Rights: the Practice and Thinking of Wenzhou's Reform*

**Chen Fangli Huang Zuhui et al.** (14)

4. *Grassroots Government—led Bidding Model Really Contributes to the Orderly Flow of Agricultural Lands?*

**Geng Ning Shang Xudong**(26)

5. *A Study on the Mechanism of Precise Poverty Alleviation in China and Its Mode Selection*

**Wang Jiaoyue Wang Linxue**(40)

6. *Farmers Entrepreneurial Form, Characteristics and Accumulation of Human Capital*

**Wang Xingguo Gao Yuan**(95)

英文翻译: 庞 森

---



创新思考的氛围  
汇聚交流的平台  
博采众家的理论  
独到精辟的分析

# RURAL ECONOMY

ISSN 1003-7470



国内统一刊号：CN51-1029/F  
国际标准刊号：ISSN 1003-7470

邮发代码：62-154  
定价：9.00元