

ISSUES IN AGRICULTURAL ECONOMY



QK2054849

农业经济问题



中国农业经济

中国农业经济学会
中国农业科学院农业经济与发展研究所

主办

2020 11

万方数据

目 录

突出扶持重点,切实增强新型农业经营主体发展带动能力 陈晓华(4)

组织与制度

我国农村集体资产产权科层分析 张瑞涛,夏 英(8)

农村集体经济组织在乡村产业振兴中的作用机制研究

——以“企业+农村集体经济组织+农户”模式为例 周 娟(16)

农民工问题

从“产权管制”到“市场分割”

——农民工工资决定机制研究 张锦华,胡 雯(25)

土地开发权配置与农民市民化困境

——对珠三角地区农民反城市化行为的分析 仇 叶(42)

贫困问题

决胜攻坚阶段农民合作社精准扶贫的困境和出路 罗 干(55)

继续增加财政转移性支出可以提高脱贫质量吗

——基于生计抗逆力和 CFPS 数据的实证 李志平,吴凡夫(65)

农产品电商直播:电商扶贫新模式 替梦莹,王征兵(77)

产业经济

如何满足中国日益增长的牛肉需求:扩大生产还是增加进口

..... 齐皓天,韩 啸,龙文军(87)

基于 GARCH 类模型中国原料奶价格波动实证分析 王倩倩,卫龙宝,王文亭(97)

其他

农业环境污染跨学科治理:冲突与化解 李 昊(108)

县域数字金融发展评价体系 and 普惠特征研究

——兼论与传统普惠金融发展的关系 张 晖(120)

数字普惠金融对城乡收入差距的异质性影响研究 李牧辰,封思贤(131)

书评广告

新农村建设视角下西部地区扶贫开发探讨 邓淑红(封三)

基于生态环境的农村土地交易经济问题研究 马鸿谔(封底)

出版者:农业经济问题杂志社,http://www.iaecn.cn

编辑者:农业经济问题编辑部

北京中关村南大街 12 号 邮政编码:100081

电话:010-82109791

E-mail:nyjjwt@caas.cn

创刊日期:1980 年

封面题字:薛暮桥

中国标准连 ISSN 1000-6389

续出版物号 CN 11-1323/F

国内定价:40.00 元

国外代号:M571

国外总发行:中国国际图书贸易总公司

(北京 399 信箱)

印刷:北京科信印刷有限公司

广告经营许可证:京海工商广字第 0235 号

Issues in Agricultural Economy (IAE) is published jointly by the Chinese Association of Agricultural Economists(CAAE) and the Institute of Agricultural Economics and Development(IAED), Chinese Academy of Agricultural Sciences(CAAS), since 1980.

Chief of Editorial Board: CHEN Xiaohua

Editor-in-Chief: YUAN Longjiang

Tel: (8610) 82109791

E-mail: nyjjwt@caas.cn

Address: 12 Zhongguancun Southstreet, Beijing 100081, China

Overseas Distributor: China International Book Trading Corporation (P. O. Box 399, Beijing, China)

Code No. M571

基于生态环境的农村土地交易经济问题研究*

◎ 马鸿讚(西藏民族大学财经学院, 咸阳, 712082)

改革开放以来,我国经济社会快速发展,综合国力不断增强,人民生活水平日益提高,社会经济发展转型成果显著。同时,随着农村社会经济快速发展,农业产业结构不断调整,农村劳动力进一步转移,我国农村土地流转呈现出不断加速的发展趋势。诚然,农村土地流转是农村经济不断发展的必然趋势,是农村生产力合理再分配的客观要求。农村土地流转有利于不断提高农村土地资源优化配置,改变既往零散、粗放的经营模式,在提高当地农民收入的同时带动当地经济的快速发展。然而,伴随着土地流转政策的不断推进,土地流转实践过程中因规划不善等原因出现了规模不高、效益低下以及生态环境保护等问题,引起了社会各界的广泛关注。为此,学界也陆续出版了一系列关于农村土地流转政策研究的参考书籍,以期为农村土地经济活动中的生态治理和效益提升贡献有效建议。

李永安的著作《社会生态交易成本视角下的农村土地流转研究》(中国财政经济出版社)一书相较于其他农村土地研究参考书籍,该书在综合既有社会生态相关研究成果的基础上,开创性地将社会生态定位于人与自然、人与社会两重关系的和谐状态,并基于对上述两重关系的动态变化研究对农村土地流转中的生态环境问题作出评判,从而为现行农村土地制度下的土地流转生态问题提供有效建议,以此来促进农村经济和生态效益的长足发展。从内容细分来看,全书除了前言部分外共分为六章。第一章为导论,作者在该部分主要对农村土地流转生态问题的研究背景、意义以及所采用的研究方法进行了详细介绍。2004年,国务院颁布《关于深化改革严格土地管理的决定》,明确了关于“农民集体所有建设用地使用权可以依法流转”的规定,自此农村土地流转政策正式进入快速发展期。随后,作者在第二章中对土地流转研究的理论基础做了相关阐释,以社会生态交易成本为切入视角,采用交易费用分析框架,对农地及其流转的社会生态影响进行多维度的剖析和研究。第三章为农地流转社会生态成本的制度分析,作者首先对制度与交易的社会生态成本关系做了简要概述,并对农村土地流转的制度核心即产权与社会生态交易成本进行了重点阐释,最后围绕制度环境、政府组织、市场组织与农地流转社会生态成本等方面做了多维度的分析讨论。此后,作者在第四章和第五章中基于宜春市农村土地流转政策的调研情况,就农地及其流转的现实问题构建了社会生态成本分析模型。在作者对宜春市土地流转的调研报告中,农村土地流转过程中普遍存在土地流转程序不规范现象:在流转手续方面,部分农户并未在土地流转时按规定签订书面合同,而仅以口头承诺、第三方证明等方式来达成协议;而在已签订书面合同的农户中,也频繁出现协议权责不明确、条款指向不清以及规章鉴定不合格等现象,为土地流转合作双方日后的权益维护埋下隐患。此外,尽管国家大力推行农村土地流转的市场化,但在部分农村中仍然存在市场化运行和准入机制不健全问题。一个很重要的原因是当地政府未按要求创设和运行农村流转信息网,导致周边农村土地流转信息渠道不畅,承包商无法及时获取有效信息而造成流转土地使用率低下等问题。针对上述问题,作者在余下章节中提出了有的放矢的改进措施:一是不断强化产权制度,规划落实农村土地流转中的程序化、规范化和合法化,从而为流转双方的合法权益提供坚实保障;二是完善“制度保护带”,降低农地流转的社会生态机会成本,减少因投机行为和产权制度短板而出现的过度开垦、过度围垦及由此造成的生态破坏现象。

作为研究农村土地流转政策的经典书籍,该书基于一手调研资料,以社会生态交易成本为研究视角,在深度剖析现行土地流转实践过程中凸显的主要问题后提出针对性改进策略,做到了理论与实际的有机结合,十分适合广大经济学和环境学专业的师生阅读学习。

*项目来源:西藏民族大学2017年度青年学人培育计划资助项目“西藏城镇化的资源瓶颈和新常态下的发展路径”(编号:17MDQP01),西藏自治区2017年度高校人文社科项目“公共财政视角下西藏特色小城镇发展研究”(编号:SK17-16)

ISSN 1000-6389



9 771000 638203

万方数据

刊号: ISSN 1000-6389
CN 11-1323/F

国外代号: M571 国内定价: 40.00 元