

全国中文核心期刊



湖北省优秀期刊

武汉金融

W U H A N F I N A N C E

2017年/03
总第207期

邵勉也

银行压力测试的国际实践 挑战和应对策略

我国房价调控现状研究

产能过剩 信贷风险与商业银行资产保全

自贸区战略下邮储银行金融创新初探

ISSN 1009-3540



中国金融学会

《武汉金融》杂志社 主办

9 771005 360000

目录 Contents



本刊声明

- 本刊从未委托任何单位或个人征集稿件, 刊发文章不收取任何费用。
- 本刊与中国知网、万方数据、维普数据等网站有合作, 作者投稿一经本刊采用, 如无特别声明, 均视为同意接受以上网站的数字传播与发行。
- 本刊版权属《武汉金融》杂志社所有, 其他媒体转载本刊文章, 须注明“摘自《武汉金融》”字样, 否则即侵权。
- 本刊谢绝一稿多投; 文责自负。

主 编 赵以邗
副 主 编 邓亚平
执行副主编 童展鹏
主 任 吴 莹
值班主任 熊 敏
广告部主任 吴俊伟
法律顾问 瞿森垓
技术编辑 邓雅娜 胡松林
葛倩文

- 本期封面图片: 中国·光谷科技园

专家视点 · Expert View

- 04 银行压力测试的国际实践、挑战和应对策略
邵勉也
- 12 我国房价调控现状研究
马智利 张国洲
- 18 产能过剩、信贷风险与商业银行资产保全
——基于湖北省某商业银行信贷实际分析
刘惠好 关园园 贺杰
- 21 空间经济学视角下的“一带一路”战略和金融支持研究
李程 姜弘

行长论坛 · Forum of President

- 26 自贸区战略下邮储银行金融创新初探
鄢红兵 刘胜祥

货币政策研究 · Research on Monetary Policy

- 31 论货币政策与金融体系稳定——宏观审慎视角
刘志洋

金融监管 · Financial Supervision

- 37 为消费而创新——兼论互联网金融的风险与监管
刘斐
- 41 金融账户统一监管目标、策略与路径研究
中国人民银行武汉分行支付结算处课题组
- 44 个人征信市场发展初期的监管研究
中国人民银行长沙中心支行课题组
- 47 互联网金融与金融监管体制改革
张程

他山之石 · Views for Reference

- 49 国外金融机构农业生态补偿的做法与借鉴
李建英 刘婷婷
- 53 国外互联网保险行业的发展、监管经验及对我国的启示
王洋

产业经济 · Industrial Economy

- 57 我国的金融市场化缓解了企业融资约束吗?
——基于制造业上市公司数据的实证研究
张雪芳 戴伟
- 62 经济一体化背景下城市CBD网络体系的构建
韩晓生
- 67 金融支持文化产业创新发展的思考——以哈尔滨市为例
朱兴龙

商业银行经营管理 · Management in Commercial Bank

- 70 商业银行支持养老服务业探析
苏蕾 李俊茹

金融实践 · Financial Practice

- 73 农户信贷约束对创业行为的影响——以湖北武汉为例
陈媛

农村金融 · Rural Finance

- 77 降低普惠金融代理风险的外部协作内部化
——以农村小额贷款和小额保险的组合销售为例
彭军
- 79 金融扶贫进入“深水区”后面临的问题与对策——以十堰市为例
陈万和

调查与思考 · Research and Thinking

- 81 中国房市火爆异象的内在逻辑:行为金融学视角
孙子安 周晓宇 鲍孝慈
- 84 普惠金融与金融精准扶贫的关系研究——基于湖南湘西州的实践
王君

财经视野 · Financial Perspective

- 88 新三板转板机制推出的可能性有多大
皮海洲

主管单位: 中国人民银行武汉分行

主办单位: 中国金融学会

《武汉金融》杂志社

本刊编委会(以姓氏笔画为序)

顾问 徐忠

主任 杨立杰

编委

卜永祥 马天禄 王斌 王芝斌

王季明 文行赤 邓晖 龙志林

孙国峰 刘美频 刘卫星 刘志高

朱新蓉 朱正罡 朱渝杭 毕伟

邬君宇 李民 李秉恒 李红石

李鹏 李中文 宋清华 吴少新

杨德 汪博 陈小强 陈新民

陈传龙 陈大林 陈任武 陈盛银

张智富 张劭辉 林顺辉 周全锋

钟钢 贺杰锋 高新华 徐长生

徐晓华 徐小建 袁敢 黄究

黄旭东 葛春尧 曾晓阳 赖秀福

潘明忠

出版单位: 《武汉金融》杂志社

发行单位: 《武汉金融》杂志社

国际标准刊号: ISSN1009-3540

国内统一刊号: CN42-1593/F

封面题字: 中国书法家协会钟鸣天理事

印刷单位: 武汉新格印务有限公司

广告许可证号: 4201004001161

每册定价: 18.00元

编辑部电话: (027)87327462

发行部电话: (027)87327465

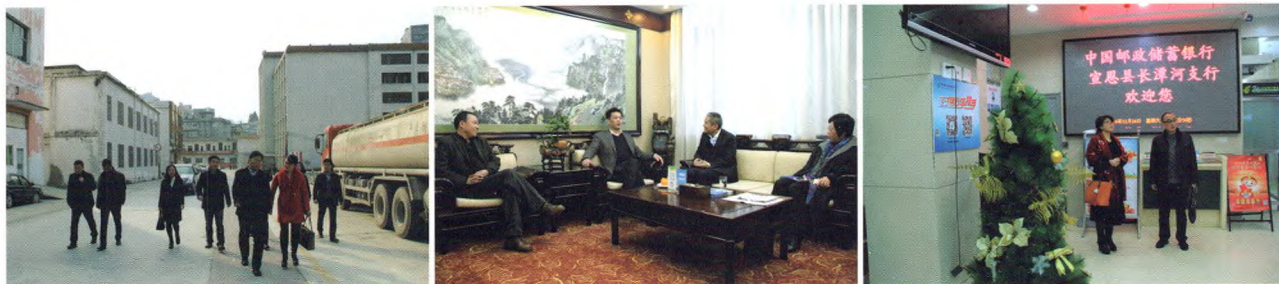
广告部电话: (027)87327290

本刊地址: 武汉市武昌中南路69号

邮编: 430071

投稿平台: <http://yhqy.cbpt.cnki.net>

邮储银行恩施州分行服务“三农”产品简介



总行三农事业部总经理韩四喜（右四）、省分行行长、党委书记拜会恩施州委书记李建民、州长刘芳震、常务副州长周静
省分行副行长邓建华（右五）、恩施州分行行长万开梅（右三）走访企业客户利川市金利茶叶有限公司
州分行行长万开梅调研宣恩县长潭河支行经营管理

2017年中央经济工作会议继续关注“三农”问题，今年会议把“农村改革”作为关键词，彰显出中央对“三农”发展的重视。深入推进农业供给侧结构性改革，广辟农民增收致富门路是中央对“农村改革”的要求。中国邮政储蓄银行恩施州分行紧跟总行步伐，坚持普惠金融理念，自觉承担“普之城乡，惠之于民”的社会责任，走出了一条服务“三农”、服务中小企业、服务社区的特色发展之路。

恩施州位于鄂西南山区，农业是支柱产业，广阔的可发展市场为邮储银行涉农产品提供了机会。截至2016年12月底，邮储银行为“三农”发展交出了一张漂亮的“成绩单”，累积放款31.71亿元，覆盖全州县市。其中“农业贷”、“畜牧贷”、“扶贫贷”是恩施州分行服务“三农”的亮点产品，是具有针对性、“一对一”服务的产品，能够为邮储银行和服务对象带来双赢局面。

“邮储农业贷”：采取“政府+银行+担保公司+新型农业经营主体+农户”的融资新模式，形成“五位一体”的金融支农服务创新体系，开创全省先例。利用财政资金的杠杆效应，以担保基金余额的10倍作为信贷投放规模上限。本着支农惠农的原则，确定“邮储农业贷”贷款执行利率为央行基准利率，使新型农业经营主体获得了实惠，为其节约了融资成本，推动财政支农金融服务。自“邮储农业贷”开办以来，申贷新型农业经营主体客户达70多户，金额近1亿元，扶持了17家新型农业经营主体发展壮大，间接带动近1000多人脱贫致富。

“邮储畜牧贷”：“亿元”贷款撬动恩施畜牧业发展，采取“政府+银行+硒康公司+新型畜牧业经营主体”融资新模式，形成政府服务、企业担保、银行放款、畜牧业主体受益的金融支农服务创新体系，搭建了银政企合作的新平台。利用财政资金的杠杆效应，以担保基金余额的10倍作为信贷投放规模上限，加大对恩施州畜牧特色产业的支持力度，实现金融支农。“邮储畜牧贷”开办以来，客户反响热烈，申贷客户达50多户，金额近5000万元。

“邮储扶贫贷”：为落实精准扶贫，我行对贫困户及带动贫困户就业的新型农村经营主体进行放款，贷款最高额度可达500万元，利率最低执行基准利率，贷款期限最长3年。贫困户贷款无需担保和抵押，贷款利息采取政府补贴，我行对扶贫贷优先受理，开辟审查审批绿色通道，达到真正扶贫的效果。

我行秉承普惠金融理念，主动让利，降低客户融资成本，获得了地方政府的高度赞扬；同时也获得报刊、电视等媒体的多次报道。农业部、省农业厅等单位领导多次前往恩施调研，品牌效益立显。

“蚓无爪牙之利，筋骨之强，上食埃土，下饮黄泉，用心一也。”邮储银行恩施州分行不忘初衷，始终坚持服务“三农”理念，始终紧跟中央步伐，为农民增收致富贡献力量，真正做到能够让惠于民、让利于民。



州分行行长万开梅调研宣恩支行信贷业务
州分行行长万开梅走访企业客户蒙恩花木有限公司
州分行行长万开梅调研精准扶贫开展情况