

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部  
主办：中国建筑设计研究院 城镇规划设计研究院有限责任公司

333

2017/3

18元/本 全年216元

邮发代号:2-556

# 小城镇建设

住房和城乡建设部优秀期刊 | 中国城市规划学会小城镇规划学术委员会会刊

DEVELOPMENT OF  
SMALL CITIES & TOWNS

小  
城  
镇  
建  
设

2  
0  
1  
7  
年  
3  
期

总  
第  
333  
期

## 政策及趋势

乡村建设是避免经济危机的可能出路 温铁军

关注“新回乡运动”，走城乡双向流动城镇化之路 张孝德

## 把脉乡建

探索乡村建设的四两拨千斤之法 李昌平

## 设计者说

专访苏童：乡建是一种信仰

## 乡建在路上

全域旅游的“服务要素全息化” 李忠 陈昆

## 文创与乡村

奉化实验：乡村建设始于信任 刘昭吟 林德福

## 留住乡愁

浙江乡村旅游提升发展研究 郎富平

乡愁·乡建·乡创——专刊

回归美丽乡村



ISSN 1002-8439



万方数据



主管：中华人民共和国住房和城乡建设部  
主办：中国建筑设计研究院  
城镇规划设计研究院有限责任公司  
出版：小城镇建设杂志社  
编辑制作：《小城镇建设》编辑部

社长：赵辉  
副社长：刘军  
主编：赵辉  
执行主编：王明田  
执行副主编：郭泾杉  
编辑部主任：张爱华  
编辑部顾问：任世英  
编辑部编辑：朱峰 赵燕岚  
新媒体部主任：王帅  
新媒体部编辑：张建英 刘薇

本期责任编辑：朱峰 郭泾杉  
本期美术编辑：刘迪

国际标准连续出版物号：ISSN1002-8439  
国内统一连续出版物号：CN11-4418/TU  
邮发代号：2-556  
广告经营许可证：京西工商广字第0012号  
印刷：北京市博海升彩色印刷有限公司  
发行：北京报刊发行局  
订购：全国各地邮局  
定价：18元/月 全年定价216元

地址：北京市西城区车公庄大街19号  
邮编：100044  
编辑部：010-68340120 88362101  
新媒体部：010-88848727  
广告发行部：010-88362101 68300819 (Fax)  
外联部：010-88362101 68340120  
电子信箱：bj\_xczjs@163.com  
xczjs@vip.sina.com  
投稿网站：www.dosct.cn

本刊已被收入《中国学术期刊（光盘版）》  
本刊已被收入“万方数据——数字化期刊群”

## 政策及趋势

- 6 乡村建设是避免经济危机的可能出路 ▶ 温铁军
- 11 关注“新回乡运动”，走城乡双向流动城镇化之路 ▶ 张孝德

## 把脉乡建

- 14 探索乡村建设的四两拨千斤之法——内置金融村舍及联合社体系建设是开启农村复兴之门的钥匙 ▶ 李昌平
- 17 创意为什么在乡村如此重要 ▶ 罗德胤
- 20 乡愁，中国的家园红利 ▶ 陈迎
- 24 从乡愁、乡创、乡建谈乡村旅游与民宿发展问题 ▶ 德村志成

## 设计者说

- 32 专访苏童：乡建是一种信仰 ▶ 郭泾杉 王珊珊
- 37 乡村建筑师的责任与义务 ▶ 郭海鞍 冯君
- 39 美丽乡村建设的系统性思考——以山东省济宁市下辛庄村为例 ▶ 戴冰武
- 45 关于乡建中建筑和建筑设计的几点思考 ▶ 何崑 陈龙

## 乡建在路上

- 52 全域旅游的“服务要素全息化” ▶ 李忠 陈昆
- 56 新田园主义理论在新型城镇化建设中的探索与实践 ▶ 张诚 徐心怡
- 62 全域旅游下的PPP模式最佳实践——以阿尔山IP活动旅游项目为例 ▶ 应丽君
- 68 自上而下的乡建主体协作模式与实施策略研究 ▶ 王仲伟

## 文创与乡村

- 73 奉化实验：乡村建设始于信任 ▶ 刘昭吟 林德福
- 77 台湾文创型社区营造对苏南村镇建设的启示 ▶ 叶红

## 留住乡愁

- 82 新乡村崛起——“四位一体”美丽乡村建设的湖北实践 ▶ 王伟华
- 88 广东省乡村旅游发展实践 ▶ 余颖
- 91 浙江乡村旅游提升发展研究 ▶ 郎富平
- 97 四川省乡村旅游升级换代对规划建设的新要求 ▶ 张宏敏 李文路
- 101 山西传统民居的民宿开发 ▶ 朱专法 马天义

## Policies and Trends

- 6 Rural Construction is a Way out to Avoid the Economic Crisis *WEN Tiejun*
- 11 Focus on "New Home", Take the Path of Urbanization with Urban and Rural Two-way Flow *ZHANG Xiaode*

## Diagnosis Rural Construction

- 14 Explore the Easy Way of Rural Construction: Built-in Financial Cottages and Association System *LI Changping*
- 17 Why Creativity is so Important in the Country *LUO Deyin*
- 20 Homesickness, China's Home Dividends *CHEN Ying*
- 24 Talk about the Development of Rural Tourism and Home Stay from Homesickness, Rural Culture Creativity and Rural Construction *Tokumura Shisei*

## Designer's Views

- 32 Interview SU Tong: Rural Construction is a Kind of Faith *GUO Jingshan, WANG Shanshan*
- 37 Rural Architect's Responsibility and Duty *GUO Hai'an, FENG Jun*
- 39 Systematic Thinking on the Beautiful Village Construction: A Case Study of Xiaxinzhuang Village of Jining, Shandong Province *DAI Bingwu*
- 45 Some Reflections on Architecture and Architectural Design in Rural Construction *HE Wei, CHEN Long*

## Rural Construction on the Road

- 52 "Service Elements Holographic" in Global Tourism *LI Zhong, CHEN Kun*
- 56 The New Pastoralism Theory Exploration and Practice in Constructing the New Urbanization *ZHANG Cheng, XU Xinyi*
- 62 Global Tourism under PPP Model Best Practices: A Case Study in Aershan City IP Tourist Activity Project *YING Lijun*
- 68 Research on the Model of Rural Reconstruction and the Implementation Strategy from Top to Bottom *WANG Zhongwei*

## Culture Creativity & Country

- 73 Fenghua Test: Rural Construction Begins with Trust *LIU Zhaoyin, LIN Defu*
- 77 Enlightenment to South of Jiangsu Village Construction of Cultural and Creative Community Empowerment in Taiwan *YE Hong*

## Retain Homesickness

- 82 Beautiful Rural Construction Practice of Hubei Province *WANG Weihua*
- 88 Development and Practice of the Rural Tourism in Guangdong Province *YU Ying*
- 91 Research on the Development and Advancement of Rural Tourism in Zhejiang Province *LANG Fuping*
- 97 Sichuan Province Rural Tourism Upgrading for the Planning and Construction of the New Requirements *ZHANG Hongmin, LI Wenlu*
- 101 Homestay Development of Traditional Dwelling Houses in Shanxi Province *ZHU Zhuanfa, MA Tianyi*

编委会名誉主任: 赵晖  
编委会主任: 彭震伟

编委会顾问委员 (以姓氏笔画为序):

方明 毛其智 叶耀先 任世英 寿民 李迅 李兵弟  
杜白操 单德启 董黎明

编委会委员 (以姓氏笔画为序):

丁奇 马东辉 孔祥智 王明田 冯新刚 史育龙 石晓东  
刘泉 刘东卫 何苓 张兵 张建 张忠国 李宏  
杨培峰 汪懿 沈迟 运迎霞 陈同滨 周静海 林文棋  
武廷海 段德罡 荣西武 赵勇 赵辉 赵锂 赵志军  
赵洪才 曹广忠 傅芳生 彭震伟 董艳芳 蔡立力

## 理事单位

理事长单位: 中国建筑设计研究院 修龙

副理事长单位: 上海同济城市规划设计研究院 周俭  
武汉市土地利用和城市空间规划研究中心 陈韦

常务理事单位: 城市建设研究院 赵洪才  
中国中建设计集团有限公司 宋晓龙  
中国旭建筑设计有限责任公司 韩玉斌  
中国建筑标准设计研究院 张巍  
吉林省旅游规划设计研究院有限公司 冯志柏  
山东省城市规划研究会 姜永波  
浙江省建筑科学设计研究院建筑设计院 陈安华

理事单位: 西安建大城市规划设计研究院 周庆华  
西安建筑科技大学 陈晓键  
浙江省永嘉县规划设计研究院 盛建峰  
华中科技大学 黄亚平  
乐清市城乡规划设计院 方素萍  
宿迁市城市规划设计研究院有限公司 杨帆  
沈阳建筑大学村镇规划建设研究院 彭晓烈  
海南华都城市设计有限公司 吴小平  
沈阳市规划设计研究院 谭许伟  
温州市民用建筑规划设计院 郑松华  
郴州市城市规划设计院 曹诗国  
安徽省城乡规划设计研究院 胡厚国  
浙江大学城乡规划设计研究院有限公司 杨建军  
新疆佳联城规规划设计研究院(有限公司) 李铭  
天津大学建筑学院 运迎霞  
苏州科大城市规划设计研究院有限公司 蒋灵德  
四川城镇规划设计研究院有限公司 王强  
广州市城市规划勘测设计研究院 赖寿华  
江苏省城镇与乡村规划设计院 张伟  
兰州理工大学设计艺术学院 刘奔腾  
浙江省发展规划研究院 黄勇

## 广告

封二 中国·城镇规划设计研究院  
封三 中国城市规划学会小城镇规划学术委员会  
封底 《小城镇建设》征订广告

## 本刊声明

凡本刊转载作品 (包含摄影作品) 未能联系到原作者的, 敬请著作者见刊后及时与编辑部联络, 以便及时奉寄样刊和稿酬。本刊对所载图文保留所有版权。如需转载, 须获本刊编辑部同意, 并保持文章完整性。本刊所发表文章仅代表作者观点, 并不一定反映编委会或编辑部的立场。