

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部  
主办：中国建筑设计研究院 城镇规划设计研究院有限责任公司

2018/12

总第354期

月刊 24元/本 全年288元  
邮发代号:2-556

# 小城镇建设

中国城市规划学会小城镇规划学术委员会会刊 | 中国建筑学会小城镇建筑分会会刊

DEVELOPMENT  
OF SMALL CITIES  
& TOWNS

中文科技期刊数据库收录期刊  
中国核心期刊（遴选）数据库收录期刊  
中国期刊全文数据库（CJFD）全文收录期刊  
中国人文社科引文数据库（CHSSCD）收录期刊  
中国学术期刊综合评价数据库（CAJCED）统计源期刊

## 城镇化与城乡一体化

农村集体建设用地流转机制研究

## 特色小城镇

基于根植性理论的特色小城镇产业规划研究  
——以辽宁省庄河市大郑镇为例

## 传统村落

赣州市际古道沿线传统村落形态特征及形成机制研究

## 建造技术

福建北部夯土—木构架乡土民居建造技艺研究

ISSN1009-1483  
CN11-4418/TU





# 小城镇建设

2018年 第36卷 第12期 1983年创刊·总第354期 每月15日出版

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部  
主办：中国建筑设计研究院  
城镇规划设计研究院有限责任公司  
出版：小城镇建设杂志社  
编辑制作：《小城镇建设》编辑部  
刊名题字：费孝通

社长：赵辉  
副社长：刘军  
主编：赵辉  
执行主编：王明田  
编辑部主任：张爱华  
编辑部：朱峰（副主任） 赵燕岚 刘艺超 白璐  
新媒体部主任：王帅  
新媒体部：张建英 刘薇  
运营部主任：郭泾杉  
运营部：王元福（副主任）

本期责任编辑：张爱华  
本期美术编辑：唐永伟

国际标准连续出版物号：ISSN1009-1483  
国内统一连续出版物号：CN11-4418/TU  
邮发代号：2-556  
广告经营许可证：京西工商广字第0012号  
印刷：北京博海升彩色印刷有限公司  
发行：北京报刊发行局  
订购：全国各地邮局  
定价：24元/月 全年定价288元

地址：北京市西城区车公庄大街19号  
邮编：100044  
编辑部：010-68340120 88362101  
新媒体部：010-88848727  
运营部：010-88848728 68300819 (Fax)  
电子信箱：bj\_xczjs@vip.163.com  
xczjs@vip.sina.com  
投稿网站：www.dosct.cn

## 广告

封二-前插1 《小城镇建设》杂志感恩2018广告  
前插2 《小城镇建设》理事单位  
后插1 小城镇建设杂志社简介  
后插2-3 【寻找中国最美村镇】品牌计划  
后插4 【新时代乡建人】宣传计划  
后插5 住建部同济大学城建干部培训中心  
后插6 《规划师》杂志2019年改版宣传  
后插7 日照市云规划展馆  
后插8 《小城镇建设》杂志宣传  
封三 城镇规划设计研究院  
封底 《小城镇建设》2019征订启事

## 目次

### 编者絮语

1 岁末感言 ▶ 王明田

### 城镇化与城乡一体化

5 农村集体建设用地流转机制研究 ▶ 赵天如 黄亚平

11 易地扶贫搬迁在推进城镇化建设进程中面临的主要问题及对策探析  
——以X乡为例 ▶ 赵双

### 村镇规划

18 城市边缘区村庄空间演变及发展模式研究  
——以宁波市镇海区为例 ▶ 易海军

26 共生理论下田园综合体的解析与营造  
——以水尾村为例 ▶ 樊海强 陈雅凤 詹焯等

### 特色小城镇

32 基于根植性理论的特色小城镇产业规划研究  
——以辽宁省庄河市大郑镇为例 ▶ 王佳琪 袁永博 张明媛

39 特色小城镇发展水平评价指标体系研究  
——以浙江省为例 ▶ 吴未 周佳瑜

45 内蒙古特色小城镇培育建设研究 ▶ 荣丽华 王彦开

## 传统村落

53 传统村落评价述评及其未来研究建议

► 程娟 陶金 景涛 等

59 江西省际古道沿线传统村落形态特征及形成机制研究

► 梁步青 肖大威 陶金 等

## 文化保护与传承

67 历史城镇景观遗产之文化分层研究

——以漳州古城景观遗产的文化分层现象为例

► 赵龙

76 文化变迁视角下漳州传统村落的当代演变特征探析

► 许少亮 黄源成 陶勇 等

## 建造技术

84 福建北部夯土—木构架乡土民居建造技艺研究

► 赵潇欣

92 节能环保技术在田园综合体中的运用

► 费文君 崔晓丽 曾玉荣

## 行业资讯

98 《小城镇建设》2018 年文章总索引

### 编委会名誉主任

赵晖

### 编委会主任

彭震伟

### 编委会顾问委员

王士兰 叶裕民 冯长春 任世英 刘燕辉 杜白操  
李兵弟 何兴华 陈同滨 赵民 崔愷

### 编委会常务委员

王凯 李宏 李京生 何苓 武廷海 林坚  
耿虹 韩玉斌

### 编委会委员

丁奇 王健 王效鹏 厉华笑 卢晖临 冯志佰  
冯新刚 吕佳 朱力 朱立新 闫琳 汤放华  
苏童 李霞 李江宏 李青丽 杨晓光 杨培峰  
何崑 张立 张建 张忠国 张育南 陈玲  
陈鹏 陈小卉 陈安华 陈春 陈前虎 武凤文  
罗赤 罗德胤 郅艳丽 周铁钢 周静海 单彦名  
荣西武 胡天新 段德罡 姜永波 姜晓刚 耿慧志  
徐勤政 郭海鞍 唐常春 曹璐 曹广忠 龚道孝  
盛况 董艳芳 程堂明 曾鹏 温春阳 游宏滔  
魏皓严

### 国际站通讯员

韩国站 畅晗 韩国釜山国立大学  
日本站 余思奇 日本筑波大学  
美国站 关成贺 美国哈佛大学  
英国站 乔森 英国曼彻斯特大学  
德国站 张洁 德国siticom宽带网络规划公司  
蒋薇 德国斯图加特大学建筑与城市规划学院

### 本刊声明

凡本刊转载作品(包含摄影作品)未能联系到原作者的,敬请著作者见刊后及时与编辑部联络,以便及时奉寄样刊。本刊对所载图文保留所有版权。如需转载,须获本刊编辑部同意,并保持文章完整性。本刊所发表文章仅代表作者观点,并不一定反映编委会或编辑部的立场。

# Contents

## Editor's Note

- 1 Speech in the End of 2018

WANG Mingtian

## Urbanization and Urban-rural Integration

- 5 Research on the Transfer Mechanism of Rural Collective Construction Land *ZHAO Tianru, HUANG Yaping*  
 11 Analysis of Problems and Countermeasures of Relocation in Promoting Urbanization: Taking X Township as an Example *ZHAO Shuang*

## Rural and Town Planning

- 18 The Study on the Evolution and Development Model of Village Space in Urban Fringe Area: Taking Zhenhai District of Ningbo as an Example *YI Haijun*  
 26 Analysis and Design of the Garden Complex under the Symbiotic Theory: A Case Study of ShuiWei Village *FAN Haiqiang, CHEN Yafeng, ZHAN Ye, et al*

## Characteristic Small Town

- 32 Research on the Industrial Planning of Characteristic Small Town Based on Embeddedness: Taking Dazheng Town, Zhuanghe City, Liaoning Province as an Example *WANG Jiaqi, YUAN Yongbo, ZHANG Mingyuan*  
 39 Research on Assessment Indices for Characteristic Small Town Development: A Case Study of Zhejiang Province *WU Wei, ZHOU Jiayu*  
 45 Research on the Cultivation and Construction of Inner Mongolia Characteristic Small Town *RONG Lihua, WANG Yankai*

## Traditional Village

- 53 Review on Traditional Village Evaluation and Its Future Research Suggestions *CHENG Juan, TAO Jin, JING Tao, et al*  
 59 The Morphological Characteristics and Formation Mechanism of Traditional Villages along the Provincial Ancient Road of Ganzhou *LIANG Buqing, XIAO Dawei, TAO Jin, et al*

## Cultural Protection and Inheritance

- 67 Cultural Stratification Study of Historic Urban Landscape Heritage: A Case Study of Zhangzhou Old Town *ZHAO Long*  
 76 The Study on the Characteristics of Contemporary Evolution of Traditional Villages in Zhangzhou from the Perspective of Cultural Change *XU Shaoliang, HUANG Yuancheng, TAO Yong, et al*

## Construction Technology

- 84 Research on Construction Techniques of the Vernacular Dwellings in North Fujian *ZHAO Xiaoxin*  
 92 Application of Energy Saving and Environmental Protection Technology in Rural Complex *FEI Wenjun, CUI Xiaoli, ZENG Yurong*

## Information

- 98 Total Index for Articles of *Development of Cities and Towns* in 2018