

现代财经

MODERN FINANCE & ECONOMICS | 2019.1

总第348期

JOURNAL OF TIANJIN UNIVERSITY OF FINANCE AND ECONOMICS

CSSCI来源期刊 全国中文核心期刊 全国高校百强社科期刊 全国高校名栏社科期刊

- 高房价、土地财政与房住不炒：房地产税能抑制房价吗？ / 刘金东 杨 璇 汪崇金
- 金融周期对货币政策有效性的影响研究：
警惕金融繁荣下的货币政策效力扭曲 / 崔建军 张冬阳
- 降低准入管制就能促进经济增长吗？ / 陈俊营 丁文丽 马宁辉
- CEO权力、企业战略与审计收费 / 杨金凤 孙维章 杨 洋

ISSN 1005-1007



9 771005 100194

XIANDAI CAIJING-TIANJIN CAIJING DAXUE XUEBAO



天津财经大学学报

现代财经

(天津财经大学学报)

全国高校百强社科期刊

全国高校名栏社科期刊

全国中文核心期刊

CSSCI 来源期刊

RCCSE 中国核心学术期刊

中国人文社科学报核心期刊

全国优秀社科学报

天津市一级期刊

目 录

经济问题研究

高房价、土地财政与房住不炒：房地产税能抑制房价吗？

刘金东 杨 璇 汪崇金 3

有限理性、收入差距与房地产价格泡沫研究

李春风 卫 国 刘建江 16

经济集聚、住房支付能力与流动人口城市迁移意愿

杨 巧 陈 诚 29

金融研究

金融周期对货币政策有效性的影响研究：警惕金融繁荣下的货币政策效力扭曲

崔建军 张冬阳 46

TIANJIN UNIVERSITY OF FINANCE AND ECONOMICS

政府研发补贴对创新绩效的影响:创新能力视角

颜晓畅 59

经济理论探索

降低准入管制就能促进经济增长吗?

——全球放松准入管制政策改革绩效再评价

陈俊营 丁文丽 马宁辉 72

安全风险感知、量化信息偏好与消费参与意愿:食品消费者决策逻辑解码

张宇东 李东进 金慧贞 86

管理理论与实践

CEO 权力、企业战略与审计收费

杨金凤 孙维章 杨洋 99

编辑委员会

主任 刘金兰

副主任 李维安 高正平

王爱俭 李炜光

主编 蔡双立

学术指导(按姓氏笔画为序)

马海涛 王东京 王朝才

刘树成 刘尚希 许毅

苏明 李扬 李京文

李国栋 李海 李维安

何振一 何盛明 汪同三

张卓元 张馨 陈宗胜

杨帆 杨圣明 周立群

周叔莲 赵海宽 赵彦云

袁卫 贾康 高培勇

萧灼基 梁尚敏 谢振鹏

樊纲 戴园晨 魏杰

中国高校系列专业期刊成员刊
Specialized Series of University
Journals in China
网址:www.sju.cnki.net

CONTENTS

High Housing Prices, Land Finance and Keeping Housing from Speculating: Can Real Estate Tax Cure It?	LIU Jin-dong, YANG Xuan, WANG Chong-jin(3)
A Study of Limited Rationality, Income Gap and House Price Bubble	LI Chun-feng, WEI guo, LIU Jian-jiang(16)
Economic Agglomeration, Housing Affordability and Migration Willingness of the Floating Population	YANG Qiao, CHEN Cheng(29)
The Impact of Financial Cycle on the Effectiveness of Monetary Policy ——A warning of Distortion of Monetary Policy Effectiveness in Financial Prosperity	CUI Jian-jun, ZHANG Dong-yang(46)
The Impact of Government R&D Subsidies on Innovation Performance: A Perspective of Innovation Capacity	YAN Xiao-chang(59)
Can Lower Access Regulations Boost Economic Growth? ——Re-evaluation of the Performance of the Reform of the Global Deregulation Policy	CHEN Jun-ying, DING Wen-li, MA Ning-hui(72)
Safety Risk Perception, Quantified Information Preference and Consumer Participation Intention: Decoding of Food Consumers' Decision Logic	ZHANG Yu-dong, LI Dong-jin, JIN Hui-zhen(86)
CEO Power, Corporate Strategy and Audit Fees	YANG Jin-feng, SUN Wei-zhang, YANG Yang(99)

- CSSCI来源期刊
- 全国高校百强社科期刊
- RCCSE中国核心学术期刊
- 全国优秀社科学报
- 全国中文核心期刊
- 全国高校名栏社科期刊
- 中国人文社科学报核心期刊
- 天津市一级期刊

现代财经

1981年创刊 月刊
 第39卷第1期（总期348期）
 主办单位：天津财经大学
 主 编：蔡双立
 编辑出版：《现代财经》编辑部
 地 址：天津市河西区珠江道25号
 电 话：(022)88186194 88186195
 印刷单位：天津中铁物资印业有限公司
 国内发行：天津市报刊发行局
 国内订阅：全国各地邮局

Modern Finance and Economics
 Monthly, Started in 1981
 Vol.39 No.1(Sum No.348)
 Sponsor:Tianjin University of Finance and Economics
 Chief Editor:CAI Shuang—li
 Edited and Published:Editorial Department of Modern
 Finance And Economics
 出版时间：2018年1月6日
 邮政编码：300222
 网址：<http://www.tjufe.edu.cn>

刊号： $\frac{\text{ISSN1005-1007}}{\text{CN12-1387/F}}$

邮发代号： $\frac{\text{国外 TPCM119H}}{\text{国内 6-143}}$

津工商厂字7—D48定价： $\frac{\text{国外 5.00美元/期}}{\text{国内 15.00元/期}}$