

中文核心期刊
中国科技核心期刊
SSCI(2019-2020)扩展版来源期刊
中国人文社会科学扩展期刊
CCSE中国核心学术期刊(A)
第七届华东地区优秀期刊



MUR
2022.11

现代城市研究
Modern Urban Research

本期聚焦：
人口流动与乡村活力提升

地方空间与流动空间交织影响下的乡镇活力变化：以湖南新化洋溪镇为例

基于核心竞争力评价的特色小城镇可持续发展路径仿真研究

城
城
万方数据

目次

[本期聚焦：人口流动与乡村活力提升]

- 1 大都市边缘区乡村绅士化的发展特征及机制差异研究
——以南京市黄龙岷村和苏家理想村为例 何静 岳艳秋 汤爽爽
- 8 地方空间与流动空间交织影响下的乡镇活力变化：以湖南新化洋溪镇为例
周恺 戴燕归 果然然 吴磊
- 14 互联网时代人口回流与欠发达地区城镇化路径研究
——以山东省曹县为例 陈兆亨 罗震东
- 20 “新农人”对大城市郊区农业生态化的影响：以南京市为例 刘敏 钟太洋
- 27 城—乡人口流动的模式、动力机制和影响：基于国外英文文献的综述
孙莹 汤爽爽 冯建喜
- 35 县城郊区村落非正规住房的人口流动和乡村城镇化效应
——基于福安市三个城郊村落的案例研究 林李月 朱宇 林坤
- 43 基于腾讯迁徙数据的泛珠三角春运期间人口流动网络的结构不均衡性研究
李仁杰 曹伟

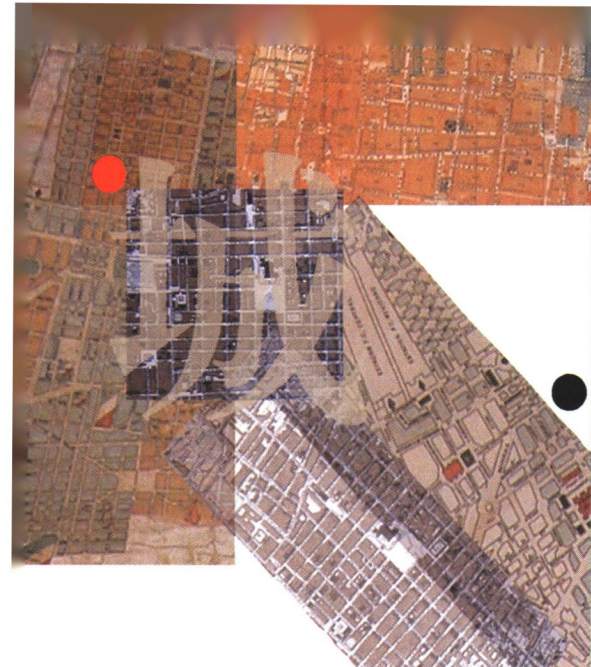
[规划与建设]

- 51 新时期地下空间开发利用专项规划编制探讨
——基于江苏实践的思考 葛大永 马明 李伟
- 57 我国城市小流域空间研究进展及展望 程功 黄嘉颖
- 63 城市历史景观视野下合肥城市山水格局演变机制探究 韩静怡 李鑫 王向荣
- 72 多维视角下的城市滨水空间开放性研究
——以上海滨江核心区为例 王祝根 李浩 何定洲 李晓蕾
- 79 基于使用需求的南京国家领军人才创业园配套设施规划研究 方遥 王伟杰 陶睿敏
- 85 兰州市房地产中介空间分布特征及影响因素研究 高峰 张志斌 陈龙 张文斌 马晓梅 李瑞红
- 92 基于核心竞争力评价的特色小城镇可持续发展路径仿真研究 覃盟琳 宋苑震 朱梓铭 柳玉梅
- 100 中国大镇的城镇化变迁：基于龙港“撤镇设市”的案例 陈多长 金晶
- 108 我国传统村落古建民居认保制度困境与出路
——基于新制度经济学视角 李稷 张沛 李思洁 张中华
- 114 上海工业历史街坊更新中场所真实性特征研究
——基于产业存续视角 孙淼 张尚武

[人文与社会]

- 120 地方政府收益返还与城市更新实施绩效的关系及对策研究 卢宗亮 钟俊宏 周国林 潘星辰 刘光盛
- 128 交往行为理论视角下的城市社区共治研究
——基于四川省城市社区治理的实践探索 邱瑞祥 于涛 周子航

书评·图文 江南建筑园林的文化内涵解读（黄颖）/可持续发展视角下城市建筑节能减排设计探究（美丽娜）/
（插页）城市轨道交通运营风险评估及管控研究（孙莹峰）/成都建设世界赛事名城中国体育与城市的关系折射
（杨成）/设计语言的传承和创新（过伟敏）/设计作品（郭语）/设计作品（陶晶晶）



Index

[FOCUS: POPULATION MOBILITY AND RURAL VITALITY IMPROVEMENT]

- 1 Differences of Development Characteristics and Mechanism of Rural Gentrification in Metropolitan Fringe Areas: Huanglongxian Village and Sujia Village as Examples
HE Jing YUE Yanqiu TANG Shuangshuang
- 8 The Change of Local Vitality under the Influence of the Space of Places and the Space of Flows: A Case Study of Yangxi in Xinhua, Hunan
ZHOU Kai DAI Yangui GUO Ranran WU Lei
- 14 Study on the Path of Population Backflow and Urbanization in Less Developed Areas in the Internet Era: A Case Study of Cao County, Shandong Province
CHEN Zhaoheng LUO Zhendong
- 20 Impact of "New Farmers" on the Development of Ecological Agriculture in Suburban of Large Cities: A Case Study of Nanjing
LIU Min ZHONG Taiyang
- 27 The Pattern, Mechanism and Influence of the Urban-Rural Migration: A Review Based on Foreign English Literature
SUN Ying TANG Shuangshuang FENG Jianxi
- 35 The Effects of Housing with Limited Property Rights on Migration and Rural Urbanization in Suburban Village: A Case Study of Three Villages in Fu'an City
LIN Liyue ZHU Yu LIN Kun
- 43 Research on Structural Imbalance of Migration Network in Pan Pearl River Delta Region in Spring Festival Travel Rush Based on the Tencent Migration Data
LI Renjie CAO Wei

[PLANNING AND CONSTRUCTION]

- 51 Discussion on the Compilation of Subject Planning for the Development and Utilization of Underground Space in the New Era: The Thinking about Jiangsu Practice
GE Dayong MA Ming LI Wei
- 57 Research Progress and Prospect of Urban Watershed Space in China
CHENG Gong HUANG Jiaying
- 63 Research on the Evolution Mechanism of Hefei's Urban Landscape Pattern from the Perspective of Urban Historical Landscape
HAN Jingyi LI Xin WANG Xiangrong
- 72 Analyzing Urban Waterfront Spatial Openness Characteristic From Multi-Dimensional Perspective: A Case Study of Shanghai Waterfront Central District
WANG Zhugen LI Hao HE Dingzhou LI Xiaolei
- 79 Study on the Planning of the Supporting Facilities of the Nanjing National Leading Talent Pioneer Park Based on the Usage Demand
FANG Yao WANG Weijie TAO Ruimin
- 85 Spatial Distribution Characteristics and Influencing Factors of Real Estate Agents in Lanzhou
GAO Feng ZHANG Zhibin CHEN Long ZHANG Wenbin MA Xiaomei LI Ruihong
- 92 Simulation Research on Sustainable Development Path of Characteristic Small Towns Based on Core Competitiveness Evaluation
QIN Menglin SONG Yuanzhen ZHU Ziming LIU Yumei
- 100 The Urbanization Changes of China's Big Towns: A Case Study of Longgang's "Town-to-City Upgrading"
CHEN Duochang JIN Jing
- 108 Dilemma and Solutions of the Adoption & Protection System of the Ancient Residential Buildings in Chinese Traditional Villages: Based on the Perspective of New Institutional Economics
LI Ji ZHANG Pei LI Sijie ZHANG Zhonghua
- 114 Research on Characteristics of Place Authenticity in Shanghai's Regeneration of Industrial Historic Docks: A Perspective Based on Industrial Inheritance
SUN Miao ZHANG Shangwu

[HUMANITY AND SOCIETY]

- 120 A Study on the Relationship between the Returned Interest of Local Government and Urban Renewal Performance and Its Countermeasures
LU Zongliang ZHONG Junhong ZHOU Guolin PAN Xingchen LIU Guangsheng
- 128 Community Collaborative Governance in Metropolitan Area from the Perspective of Communicative Action Theory: A Case Study of Community Governance in Sichuan Province
QIU Ruixiang YU Tao ZHOU Zihang

城

现代城市研究

Modern Urban Research

主管：南京市社会科学院
主办单位：南京市社会科学院
编辑出版：《现代城市研究》编辑部
地址：南京市成贤街43号1号楼5楼
邮编：210018
电话：025-52851855
发行：025-52851858
网址：<http://www.mur.cn>
广告发布登记：广登32010000007
邮发代号：28-275
国内定价：人民币32.00元
刊号：ISSN 1009-6000
CN 32-1612/TU

学术支持：

南京市城市与交通规划设计研究院有限责任公司
江苏省规划设计集团有限公司
东南大学建筑设计研究院有限公司
南京市建设工程施工图设计审查管理中心
南京大学人文地理研究中心
南京扬子国投资集团有限责任公司
南京林业大学风景园林学院
浙江工业大学小城镇城市化协同创新中心
天津大学建筑学院
云南省设计院集团规划设计研究院
广州市城市规划勘测设计研究院
上海市园林科学规划研究院
武汉市规划研究院
福州大学建筑与城乡规划学院

中规院（北京）规划设计公司江苏分公司
长安大学建筑学院
广州大学建筑设计研究院
桂林理工建筑规划设计有限公司
浙江农林大学风景园林与建筑学院
中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司
南京艺术学院设计学院
浙大城市学院国土空间规划学院
湖南大学建筑与规划学院
嘉兴市国土空间规划研究有限公司
河南城建学院建筑与城市规划学院
北京建筑大学建筑与城市规划学院

ISSN 1009-6000



9 771009 600225