

行政事业资产与财务

Assets and Finances in Administration and Institution

2014/06

全国行政事业资产管理唯一专业期刊

资

Assets
and
Finances

统一思想 凝聚共识 全力推进事业单位及其所办企业国有资产产权登记工作

做好产权登记工作 夯实事业资产管理基础

财政政策能力与预算绩效管理的关系研究

浅议科技国有资产管理与大型科学仪器设备资源共享机制

行政事业资产管理绩效评价体系理论模式分析

稳定匹配与市场设计

ISSN 1674-585X



刊号: ISSN 1674-585X(国际标准刊号)
CN42-1780/F(国内统一刊号)

目 录

行政事业资产与财务

2014年第6期

主管单位 湖北长江出版传媒集团有限公司**主办单位** 湖北长江出版传媒集团有限公司

湖北省新闻出版局华楚报刊中心

顾问 孙永平 何大春 那拓祺**编委会成员** (按姓氏笔画排序)

马学 王琳 王卫星 孙海慧 毕文利

刘小聪 刘清瑞 许秀敏 李筱松 陈悦

陈百平 陈向东 陈晶 何伟 张炳刚

张世仑 张鹏 林芳 杨正华 杨东生

罗环幸 郑娟 项贤春 赵红兵 姚志伟

秦云山 高聚辉 虞明哲 薛力平 薛亚省

瞿定祥

社长 刘道清**总编** 喻华伟**执行主编** 刘海琳**编辑部电话** (027)87679688 87679761**发行部电话** (027)87677386(传真)**出版** 《行政事业资产与财务》杂志社**地址** 武汉市雄楚大道268号湖北出版文

化城B座2209室

网站 <http://www.zichanyucaiwu.com>**微博** <http://weibo.com/zichanyucaiwu>**电子信箱** 2006xzsy@163.com

2006xzsy@sina.com

邮编 430070**国际标准刊号** ISSN1674-585X**国内统一刊号** CN42-1780/F**国内邮发代号** 38-451**印刷** 楚天印务总公司**定价** 8元**出版日期** 每月8日**说明** 如果在邮寄过程中丢失、破损或因地址不详不能寄达订户,及有缺页、错页等印刷质量问题,请与本刊编辑部联系补寄或调换。

领导论坛

统一思想 凝聚共识 全力推进事业单位

及其所办企业国有资产产权登记工作……………汪钢5

做好产权登记工作 夯实事业资产管理基础……………项贤春7

专家视野

财政政策能力与预算绩效管理的关系研究……………邓毅10

资产管理

浅议科技国有资产管理与大型科学仪器设备资源共享机制……………张世仑 侯国庆 黄彦斌 朱军14

行政事业单位资产费用定额标准研究……………何伟17

行政事业单位资产清查存在的问题和对策研究 章尤23

高校现阶段资产管理刍议……………王丽芬 王延刚25

加强行政事业单位资产预算管理对策分析……………闫华杰26

技术机构固定资产管理探讨……………洪云美28

绩效管理

行政事业资产管理绩效评价体系理论模式分析

……………孙国霞30

对财政支出绩效评价证据采集管理的思索……………钟浩32

财税研究

优化地方预算管理研究……………李灯强 周戎34

试论我国风险投资的财税政策……………王曦若36

经济论坛

地方政府财务报告基础上的债务风险分析运用研究

——基于政府资产负债管理框架……………刘煦38

国内外城市基础设施投融资成功经验分析

……………刘邦凡 詹国辉 李向东41

“十一五”以来中央政府房地产政策变迁分析

……………汪亮 宁凌44

我国房地产政策的调控效用与治理探讨……………涂荷树47

行政事业资产与财务

初探工程造价咨询单位对工程造价管理的控制 ... 黄俊莉 49

公共管理

稳定匹配与市场设计

——经济适用房分配的另一种机制 ... 曾祥坤 彭 衍 50

财会管理

规范行政事业单位支出行为探讨 石红云 53

浅析机关事业单位零余额账户的设立 智爱萍 55

企业加强精益会计应用研究 隋玉明 57

注册会计师行业诚信文化建设的实践与思考 ... 曹娟娟 59

财务审计

基于不完全信息动态博弈模型的外部审计三方关系人博弈分析 江 红 61

强化高校固定资产审计 促进综合效益提升
..... 黄显官 裴 华 65

关于加强行政事业单位会计内部控制的思考 ... 钟艳梅 67

论行政事业单位内部控制建设的完善 陈蓉晖 69

资产评估

土地评估中所涉及到的契税问题 卢旭东 兰晓东 71

地方法规

山西省预算绩效评价管理办法 72

经验撷萃

行政事业单位所属企业资产管理中存在的问题及对策
..... 浙江省财政厅资产处 76

强化卫生事业资产管理 促进卫生事业健康发展
..... 韦忠侠 董 宁 金绪猛 78

工作动态

西双版纳州资产管理信息系统升级暨国有资产产权登记
业务培训会顺利召开 李文锋 80

咸宁举办预算绩效管理实务讲座暨行政事业资产报表布置会
..... 杨 洋 80

安康把好“五道关口” 推进国有资产管理精细化 ... 梁遗强 80

本刊声明

1. 凡在《行政事业资产与财务》杂志上刊登的作品, 均为作者本人观点, 不代表杂志社观点, 文责自负。

2. 为了配合杂志宣传, 本社将杂志发表的所有文章均登载在杂志官方网站以及中国期刊网、中国知网、万方数据知识服务平台、维普资讯等网站上, 有特殊要求者请在来稿时说明。

3. 请作者切勿一稿多投, 否则杂志社保留追究的权利, 欢迎广大读者监督。



Leader Forum

Unified ideological consensus to promote state owned property registration work of institution and its company Wang Gang 5
The implementation of the property right registration deepen the reform of assets management Xiang Xianchun 7

Expert's View

Study on the relationship between fiscal policy and budget performance management..... Deng Yi 10

Assets Management

Problems and suggestions on the management of state-owned assets and sharing technology of large scientific instruments and equipments..... Zhang Shilun Hou Guoqing Huang Yanbin Zhu Jun 14
The cost ration standard of assets in administrative institutions He Wei 17
The existence of assets inventory of the administrative institutions of the problems and Countermeasures..... Zhang You 23
Current assets of the university management problems and Countermeasures..... Wang Lifen Wang Yangang 25
To strengthen the budget management of assets in administrative institutions analysis..... Yan Huajie 26
Fixed assets management mechanism Hong Yunmei 28

Performance Management

the theoretical analysis based on the financial budget of administrative asset management performance evaluation system Sun Guoxia 30
The fiscal expenditure performance evaluation of evidence collection management..... Zhong Hao 32

Tax Study

Study on Optimization of local budget management Li Dengqiang Zhou Rong 34
On the tax policy of venture investment in our country Wang Xiruo 36

Economic Forum

Study on the use of analysis of local government financial reporting based on the debt risk —Based on the government's asset liability management framework..... Liu Xu 38
Domestic and foreign city infrastructure investment and financing analysis of successful experience Liu Bangfan Zhan Guohui Li Xiangdong 41
“Eleventh five-year plan” change since the central government real estate policy Wang Liang Ning Ling 44
The utility and management regulation of real estate policy in China..... Tu Heshu 47
Control project cost advisory unit of project cost management Huang Junli 49

Public Management

The stable matching and market design—Another mechanism of affordable housing allocation Zeng Xiangkun Peng Yan 50

Accounting Management

Standardize administrative institutions expenditure behavior Shi Hongyun 53
Analysis of institutions zero balance accounts Zhi Aiping 55
Enterprises to strengthen lean accounting application research Sui Yuming 57
Practice and thinking of credit culture construction of CPA industry Cao Juanjuan 59

Financial Audit

Analysis of dynamic game model of incomplete information of the external audit three parties game Jiang Hong 61
Strengthen the audit of fixed assets in universities to promote the comprehensive benefits Huang Xianguan Pei Hua 65
On strengthening the administrative institutions of the internal accounting control Zhong Yanmei 67
On the construction of the internal control of administrative institutions and improvement of Chen Ronghui 69

Asset Evaluation

Deed tax issues involved in land assessment Lu Xudong Lan Xiaodong 71

Local Law

Budget performance evaluation administration regulation in Shanxi Province 72

Experience Acquisition

The problems and Countermeasures of enterprise assets management in the administration and institution owed company Zhejiang Finance assets bureau 76
Strengthening health enterprise asset management and promote health development..... Wei Zhongxia Dong Ning Jin Xumeng 78

Working Dynamic

Xishuangbanna state assets management information system upgrade and registration of property rights of state-owned assets business training held Li Wenfeng 80
Xianning hosted the budget performance management seminar and administrative assets report layout..... Yang Yang 80
Baokang “five point” to advance state-owned asset management Liang Yiqiang 80

走！打猎去



湖北太子山国际狩猎场

HUBEI PRINCE MOUNTAIN
INTERNATIONAL HUNTING PARK

狩猎·会议·餐饮·客房

湖北太子山生态狩猎场是国内目前最大狩猎区之一。位于湖北省京山县太子山国家森林公园石龙林场，占地5000亩，是湖北省面积最大设施最全的狩猎场。其中，包括围栏封闭猎区3000余亩，野生动物驯养繁殖区1000亩，服务设施区500亩（枪库、动物加工区、休息区等），缓冲区500亩。作为中国首家狩猎主题公园，太子山国际狩猎场拥有多样化的狩猎项目及丰富的动物品种。安全灵活的狩猎路线，专业可靠的狩猎指引，舒适周到的服务，为广大狩猎爱好者打造了广阔的狩猎平台。

狩猎场部分动物图片



狩猎场实景



主要活动项目

- 一、可根据团体活动需求定制产品
- 二、普通猎狩人均消费：450—2000元
- 三、特别为女士、儿童设置相关产品
- 四、为贵宾会员配备专属服务流程



地址：湖北荆门市京山县太子山龙谷大道旁（从武汉开车大约2小时，交通住宿方便，猎场配备的酒店可满足200人住宿、用餐。）

联系人电话：李锐 13808692205 王经理 18872211017

微信号：WOSHILIRUI1978

网址：www.taizishan.net



微信二维码

微信账号：hbtazishan

微信公众号：湖北太子山狩猎场

狩猎热线：400 057 5559