

# 行政事业资产与财务

Assets and Finances in Administration and Institution

2017/30

资

Assets  
and  
Finances

企业业绩评价体系研究

公益性捐赠所得税前扣除的政策剖析与借鉴

黑龙江省高等农业院校管理会计应用研究

论新医院会计制度对医院财务分析的影响

浅谈少数民族地区会计生产力中物的因素之进步

10月下旬刊

ISSN 1674-585X



# 目录

# CONTENTS

## 财经视野

- 股权结构与公司治理探析  
..... 权艳冬 1
- 加强历史文化村落保护利用的探讨  
..... 郑素芬 2
- 浅谈房地产开发交易成本对房价的影响  
..... 张君芝 4

## 资产管理

- 浅谈公益服务型事业单位资产管理  
..... 马少英 5
- 浅谈行政事业单位固定资产管理存在的问题及改进措施  
..... 周晔红 7
- 新常态下行政事业单位固定资产管理存在的问题与  
对策探析 ..... 朱 洁 8
- 行政事业单位国有资产管理现状考察及对策  
..... 余 裕 黄英俊 10
- 行政事业单位国有资产清查与管理研究  
..... 方晓阳 11
- 学校资产管理中物联网技术的应用分析  
..... 包涛洪 13
- 医院固定资产管理存在的问题与对策  
..... 宋秀丽 14
- 优化行政事业单位资产管理的对策  
..... 魏 颖 16

## 行政事业资产与财务

2017年第30期 10月(下)

**主管单位** 长江出版传媒股份有限公司

**主办单位** 湖北科学技术出版社有限公司

**编委会成员** (按姓氏笔画排序)

于治安 王 琳 冯武军 吕文平 吕世军  
毕文利 许先才 刘瑞杰 刘治春 李俊林  
陈百平 陈向东 陈建全 何 伟 何士东  
张 烈 张天平 林 芳 林 玲 林友霖  
罗环幸 项贤春 姚志伟 秦 敏 高聚辉  
唐建华 赵奋奎 薛亚省 瞿定祥 翟登军

**社 长** 何 龙

**总 编** 喻华伟

**执行主编** 王文龙

**编辑部电话** (027)87688351 87679688

**出 版** 《行政事业资产与财务》杂志社有限公司

**地 址** 湖北省武汉市雄楚大道 268 号

湖北出版文化城 B 座 14 楼

**网 站** <http://www.zichanyucaiwu.com>

**微 博** <http://weibo.com/zichanyucaiwu>

**电子信箱** 664238563@qq.com

**邮 编** 430070

**国际标准刊号** ISSN1674-585X

**国内统一刊号** CN42-1780/F

**国内邮发代号** 38-451

**印 刷** 武汉市福成启明彩色印刷有限公司

**定 价** 10 元

**出版日期** 每月 28 日

**说 明** 如果在邮寄过程中丢失、破损或因地址不详不能寄达订户,及有缺页、错页等印刷质量问题,请与本刊编辑部联系补寄或调换。

# Assets and Finances in

# 目录

# CONTENTS



## 绩效管理

企业业绩评价体系研究 ..... 商 华 17

## 财政税收

公益性捐赠所得税前扣除的政策剖析与借鉴  
..... 王洪艳 吴小娟 19

高效融合型国库集中支付模式的构建研究  
..... 张晓敏 22

浅谈“营改增”对工业企业的影响及建议 ..... 王少亭 23

加强企业集团税务管理工作的思考 ..... 钱 馨 25

试析房地产企业“营改增”后财务管理出现的新问题  
..... 李健斌 26

装配式建筑行业涉税问题探讨 ..... 黄 蔚 28

## 经管园地

企业成本管理战略研究 ..... 廖杰萍 29

新会计制度下医院成本管理探究 ..... 王 娟 31

浅谈南水北调基层管理单位的合同风险控制  
..... 王利娜 32

企业有效实施全面预算管理拙见 ..... 顾 宁 33

事业单位加强全面预算管理研究 ..... 张桂桂 35

过程控制在机务成本管理中的运用研究  
..... 高瑞芬 37

医院票据管理现状分析及对策 ..... 诸玉萍 38

## 内部控制

乡镇卫生院内部控制存在的问题及优化措施  
..... 何凤彬 40

## 行政事业资产与财务

### 本刊声明

1. 凡在《行政事业资产与财务》杂志上刊登的作品,均为作者本人观点,不代表杂志社观点,文责自负。

2. 为了配合杂志宣传,本社将杂志发表的所有文章均登载在杂志官方网站以及万方数据知识服务平台、维普资讯、龙源期刊网等网站上,有特殊要求者请在来稿时说明。

3. 请作者切勿一稿多投,否则杂志社保留追究的权利,欢迎广大读者监督。

新常态下加强行政事业单位内部控制的思考 .....	郑加伦 41
新经济形势下事业单位内部控制建设探索 .....	杨志庆 43
加强行政事业单位财务内控管理的必要性与对策 .....	李慧敏 44
新形势下加强行政事业单位内控建设探析 .....	李伟业 46
行政单位实施内部控制的思考 .....	徐平 47
行政事业单位内部控制评价体系的构建研究 .....	毛京会 49
医院财务内部控制建设中出现的问题与改进方案 .....	汪庆华 50
医院内部会计控制存在的突出问题与解决措施 .....	李英 52
加强房地产开发企业成本控制的现时思考 .....	周飞 53

### 会计研究

黑龙江省高等农业院校管理会计应用研究 .....	姚艳 李海成 张宇峰 55
管理会计在医院的应用探析 .....	刘媛媛 57
论新医院会计制度对医院财务分析的影响 .....	韩雅洁 59
论战略管理会计在我国企业的应用 .....	徐梅梅 61
事业单位会计集中核算存在的问题及完善对策 .....	葛纪伟 62
新时期会计电算化实施存在的问题及改进建议 .....	戴雯 64



# Assets and Finances in

# 目录

# CONTENTS



万方数据

## 行政事业单位会计核算存在的问题及优化措施

..... 何春花 65

上市公司会计盈余管理的治理对策 ..... 李 毅 67

医院成本核算中存在的常见问题及对策 ..... 冯程程 69

## 财务管理

### 如何通过财务预算管理加强建筑企业成本控制

..... 冯庆勋 70

### 房地产企业财务风险的成因及防范措施分析

..... 冯 桦 72

企业集团财务控制问题研究 ..... 周善媛 73

### 行政事业单位工程建设项目财务管理存在问题及对策

..... 杜 敏 75

医院财务风险的预防与内部控制 ..... 吕 杰 76

医院财务风险控制研究 ..... 薛 慧 78

## 审计监督

行政事业单位会计监督现状审视及对策 ..... 刘德连 80

我国政府绩效审计现状分析及改进策略 ..... 陈德谱 82

浅谈企业内部审计理念与审计业务的创新 ..... 陆 军 84

## 信息化建设

### 新形势下推进医院会计信息化建设的策略分析

..... 郭美贞 85

## 交流探讨

关于农业生物资产确认与计量的思考 ..... 聂晓辉 87

### 科研财务助理岗位工作问题初探

..... 雒宁宁 刘雪飞 88

### 浅谈少数民族地区会计生产力中物的因素之进步

..... 韦 群 90