

招标与投标

ZHAO BIAO YU TOU BIAO

8
2015

总第 25 期

《中国学术期刊综合评价数据库 (CAJCED)》统计源期刊
《中国学术期刊 (光盘版)》收录期刊
《中国学术期刊网络出版总库》收录期刊
“中国核心期刊 (遴选) 数据库”评价体系入选期刊

CNKI 系列数据库收录期刊
《万方数据—数字化期刊群》收录期刊
《中文科技期刊数据库》(维普网) 全文收录期刊

兼听则明 “兼”管则暗

- P4 招标师的社会地位与责任
- P7 试论招投标法律制度中的推定条款
- P13 国有土地使用权出让方式应只限于招标
- P28 基于综合评价法的核电DCSFSS项目国际招标的应用研究
- P32 高校教材招标采购风险分析与控制

ISSN 2095-6029



9 772095 602155

招标与投标 (月刊)

二零一五年第八期 (总第二十五期)



2015年第8期 总第25期(月刊)

《中国学术期刊综合评价数据库(CAJCED)》统计源期刊
《中国学术期刊(光盘版)》收录期刊
《中国学术期刊网络出版总库》收录期刊
“中国核心期刊(遴选)数据库”评价体系入选期刊
CNKI系列数据库收录期刊
《万方数据—数字化期刊群》收录期刊
《中文科技期刊数据库》(维普网)全文收录期刊

主管主办 四川省建设工程招标投标管理总站
出版单位 四川招标与投标杂志出版有限公司
协办单位 成都市工程造价协会

编辑委员会

主任 钱忠宝
副主任 于海滨 谢洪学

委员 (以姓氏笔画为序)

丁金堂	王云峰	王成慧	王保定	王毅青	王从虎
文代安	邓为	史杨华	冯志祥	巩崇洲	李开恕
李新	李胜波	朱应龙	吕汉阳	汪才华	米玛次仁
吴永洪	何平	何录华	张军岐	张志军	杨搏
杨梅	姚志宏	胡九华	徐焕东	韩明华	熊秀文

主编 谢伟
执行主编 王玉泉
编辑部主任 周昕
编辑部副主任 许栩
编辑 曾琴
美术编辑 何云洁

地址 四川省成都市永兴巷15号
(省政府二办公区)20楼15号

邮编 610016
行政部 028-86522253(传真)
编辑部 028-86522127
广告、发行部 028-86522125
广告专线 028-86522253
028-86522125

投稿邮箱 zbytb@163.com
图片传送QQ 913983138
网址 www.zbytb.cn

国际标准刊号 ISSN2095-6029
国内统一刊号 CN51-1751/F
邮发代号 62-203
广告经营许可证号 5100004001019

发行范围 国内外公开发行
订购处 本刊发行部 四川省报刊发行局
户名 四川招标与投标杂志出版有限公司
开户银行 建设银行成都华兴支行
账号 51001895036051501753
法律顾问 陈浩文 何晓东

设计制作 四川省富源文化广告传媒有限公司
印刷 成都市锦慧彩印有限公司
出版日期 每月26日
定价 每期20.00元 全年定价240.00元

目录

Contents

专栏聚焦 Column Focus

4 招标师的社会地位与责任 / 沈苏华 仲荣建

关注 Focus

7 试论招投标法律制度中的推定条款 / 贾永强

政策法规 Policy & Law

- 10 国家发展改革委：有行贿犯罪记录者招投标将受限
- 10 陕西：推进建设工程招投标电子化
- 10 天津：暂停复印纸与计算机批量集采
- 11 广东：出台深化预算管理制度改革的实施意见
- 11 贵州：发布推广政府和社会资本合作模式的实施意见
- 11 上海：将向社会购买316项服务
- 12 四川：机关后勤服务将“可买尽买”
- 12 厦门：采购人可自行选择代理机构
- 12 浙江杭州：对政府采购供应商构设诚信指数和星级

争鸣 Contention

13 国有土地使用权出让方式应只限于招标 / 葛晓峰

管理监督 Management & Supervision

16 在高校后勤服务中社会化企业的招标引入与管理 / 张昌荣

行业动态 Industry Trends

- 20 财政部：代理机构要走专业化发展道路
- 20 山东泰安：借力电子化手段完善政府采购市场规则
- 20 河南西峡县公共资源交易中心：开展制度创新，保证阳光交易
- 21 黑龙江采购中心：改革保证金收退工作机制
- 21 贵州：推行“五全”服务 促进公共资源交易阳光运行
- 21 海南：建立对涉税“黑名单”当事人的联合惩戒机制
- 22 新疆：“四明确”强化政府采购信用体系建设
- 22 湖北枣阳：政府采购向中小企业重点倾斜
- 22 山西大同县政府采购中心：“三举措”打造高质量的招投标服务

案例剖析 Case Analysis

- 23 江苏省江阴市人民医院东院项目标底审核的案例剖析 / 朱明法
- 25 结合实例对评标专家工作质量管理的思考 / 赵紫玲 代拓

理事会成员单位

理事长单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

四川中鼎建设工程项目管理有限公司 李胜波 董事长
四川华通建设工程造价管理有限责任公司 张军岐 总经理

副理事长单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

四川建设网有限责任公司 刘勇 总经理
四川恒鑫工程管理咨询有限公司 袁键平 董事长
四川建科工程建设管理有限公司 梁一清 董事长
四川良友建设咨询有限公司 黄旭 董事长
四川省富盛工程项目管理有限公司 彭军 董事长

常务理事单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

四川西南工程项目管理咨询有限公司 弋理 执行总经理
成都恒瑞招投标代理有限公司 何健 总经理
中国建筑第八工程局有限公司西南分公司 李栋 总经理
四川永一建设工程项目管理有限公司 杨永良 董事长
四川川咨建设工程咨询有限责任公司 严华 董事长
中建国际投资(成都)有限公司 赵凯 总经理
四川国泰工程管理咨询有限公司 黄焰 董事长
中建三局建筑工程股份有限公司成都分公司 章维成 总经理

理事单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

四川红云建设项目管理咨询有限公司 丁楠 董事长
四川正益工程项目管理有限公司 王雁 总经理
四川正科建设工程咨询有限公司 支征兵 董事长
四川坤林建设项目管理有限公司 叶华 总经理
成都大西南铁路监理有限公司 冯明 总经理
四川君信工程项目管理咨询有限公司 刘利 总经理
北京中交建设工程招标有限公司 孙茜玲 总经理
四川三信建设咨询有限公司 李成州 董事长
四川建兴工程造价咨询有限公司 李涛 总经理
四川珂兴建设工程造价咨询有限责任公司 吴玉麟 董事长
四川中砧建设咨询有限公司 余红兵 总经理
四川中和工程项目管理有限公司 汪晓宏 董事长
四川天正建设工程管理有限公司 陈杰 总经理
遂宁市顺诚建设工程造价咨询有限责任公司 邹艳菊 总经理
四川精正建设管理咨询有限公司 张光忠 董事长
中通建设工程咨询有限责任公司四川分公司 张贵虎 总经理
成都文翰建设工程咨询有限公司 范小军 总经理
四川天道建设工程项目管理咨询有限公司 罗挺 总经理
四川科达信工程项目管理咨询有限责任公司 罗孝强 董事长
四川兴诚信工程造价事务所有限公司 林方毅 董事长
四川省建筑机械化工程公司 鹿道真 总经理
重庆建工集团股份有限公司成都分公司 鹿洪刚 总经理
四川赛德工程监理有限责任公司 赵漾 董事长
成都万安建设项目管理有限公司 阎泓 总经理
成都高新建设经济技术咨询有限公司 柴天仪 董事长
四川圣弘工程技术有限公司 郭彬 总经理
北京求实工程管理有限公司四川分公司 黄杨 总经理
四川中建西勘九鼎建设项目管理有限公司 曹蓉 总经理
华新项目管理有限公司四川分公司 彭元刚 总经理
什邡市弘诚工程招投标有限公司 谭子丁 董事长
四川省城乡规划设计研究院 樊晟 院长
成都衡泰工程管理有限责任公司 薛昆 董事长
四川佳华工程造价咨询事务所有限公司 魏家辉 董事长

投标人 Bidder

27 投标人应熟知《投标人须知》及其《前附表》/钱忠宝

操作实务 Operation

· 工程项目

28 基于综合评价法的核电 DCSFSS 项目国际招标的应用研究/项萍

· 货物采购

32 高校教材招标采购风险分析与控制/张和生 王雯

· 服务

35 建筑工程设计招投标存在的问题及对策研究/侯晓明 张同亿 许迎新

招投标代理 Bidding Agents

38 如何加强对招标代理机构的监管/马晓霞

招投标审计 Bidding Audit

40 政府采购审计中应关注的主要问题及解决路径/陈亭羽

招投标与造价 Bidding & Construction Cost

43 浅谈建设工程的投资控制/杜江

46 浅谈施工企业的工程造价管理/徐继平

电子招投标 Electronic Bidding

48 浅谈电子招投标信息化管理资源数据库的支撑/陈定

研究探讨 Research

51 对竞价抽取评标法的解析/李艳峰

53 浅谈建设工程的造价控制/唐培平

招投标一线 Bidding Frontline

56 宁夏招投标管理中心五举措创新招投标专项治理/吕健 胡象博

58 让市场主持公道,让资源阳光交易

——四川金堂县公共资源交易工作现状及发展对策/陈璟

基础课堂 Basic Class

62 招投标小常识

网络热议 Discussion Online

63 关于标段划分的思考/王毅青