

招标与投标[®]

7
2016

总第 36 期

ZHAO BIAO YU TOU BIAO

《中国学术期刊综合评价数据库 (CAJCED)》统计源期刊
《中国学术期刊 (光盘版)》收录期刊
《中国学术期刊网络出版总库》收录期刊
“中国核心期刊 (遴选) 数据库”评价体系入选期刊

CNKI 系列数据库收录期刊
《万方数据—数字化期刊群》收录期刊
《中文科技期刊数据库》(维普网) 全文收录期刊



别让权力的巨熊
被利益驯服

P4 有感于建筑业企业资质改革的某些阻力

P6 机电产品采购国际招标综合评价法评标实务

P33 投标决定项目投资全局

——企业 PPP 项目投资在投标阶段的成本利润控制浅谈

P50 海外铁路建设项目物资招标采购中的评标方法研究

P53 关于规范评标专家费的探讨和分析

ISSN 2095-6029



9 772095 602162



2016年第7期 总第36期(月刊)

《中国学术期刊综合评价数据库(CAJCED)》统计源期刊
《中国学术期刊(光盘版)》收录期刊
《中国学术期刊网络出版总库》收录期刊
“中国核心期刊(遴选)数据库”评价体系入选期刊
CNKI系列数据库收录期刊
《万方数据—数字化期刊群》收录期刊
《中文科技期刊数据库》(维普网)全文收录期刊

主管主办 四川省建设工程招标投标管理总站
出版单位 四川招标与投标杂志出版有限公司
协办单位 成都市工程造价协会

编辑委员会

主任 钱忠宝
副主任 于海滨 谢洪学

委员 (以姓氏笔画为序)

丁金堂	王云峰	王保定	王毅青	王丛虎	文代安
邓为	史杨华	冯志祥	巩崇洲	李开恕	李新
李胜波	朱应龙	吕汉阳	汪才华	米玛次仁	吴永洪
何平	何录华	张军歧	张志军	杨搏	杨梅
姚志宏	胡九华	徐焕东	韩明华	熊秀文	

主编 王玉泉
编辑部主任 周昕
编辑部副主任 许栩
编辑 曾琴
美术编辑 何云洁

地址 四川省成都市永兴巷15号
(省政府二办公区)20楼

邮编 610016

行政部 028—86522253(传真)

编辑部 028—86522127

广告、发行部 028—86522125

广告专线 028—86522253

028—86522125

投稿邮箱 zbytb@163.com

图片传送QQ 913983138

网址 www.zbytb.cn

国际标准刊号 ISSN2095—6029

国内统一刊号 CN51—1751/F

邮发代号 62—203

广告经营许可证号 5100004001019

发行范围 国内外公开发行

订购处 本刊发行部 四川省报刊发行局

户名 四川招标与投标杂志出版有限公司

开户银行 建设银行成都华兴支行

账号 51001895036051501753

法律顾问 陈浩文 何晓东

设计制作 四川省富源文化广告传媒有限公司

印刷 成都市锦慧彩印有限公司

出版日期 每月6日

定价 每期20.00元 全年定价240.00元

目录 | Contents

P4 多棱镜 Polygon Prism

有感于建筑业企业资质改革的某些阻力 / 王将军

专家专栏 Experts Column

6 机电产品采购国际招标综合评价法评标实务 / 钱忠宝

政策法规 Policy & Law

15 关于深入开展2016年国家电子招标投标试点工作的通知

16 国务院办公厅关于清理规范工程建设领域保证金的通知

争鸣 Contention

18 PPP项目招标文件编制重难点之：如何依法设置环环相扣全覆盖的各项保证金机制？

——以财政部第二批PPP示范项目“某市政道路桥梁工程PPP项目”为例 / 李金升

管理监督 Management & Supervision

23 加强农业工程建设招标投标监督管理的思考

——以山东省青州市为例 / 史淑燕

行业动态 Industry Trends

26 国家发展改革委办公厅等六部门：将深入开展2016年国家电子招标投标试点工作

26 四川仪陇：公共资源交易信息实现“微网同步”

26 吉林：债券中标利率高于招标下限

27 河南：政府采购开启电商网购时代

27 江西九江：启动代理机构监督检查工作

27 江苏：“污点”疫苗企业拟取消两年参加采购资格

28 广东宝安：营造政府采购诚信环境 鼓励诚信招投标

28 甘肃张掖：创新服务举措 打造服务型机关

28 云南泸西：积极推进政府购买服务工作

案例剖析 Case Analysis

29 排名第二的中标候选人并不必然递补中标

——对一起中标候选人未中标诉请赔偿损失案件的分析 / 白如银

31 浅谈对“山寨社团”问题的思考

——对一起物业项目投诉案件的分析 / 李锡保

投标人 Bidder

33 投标决定项目投资全局

——企业PPP项目投资在投标阶段的成本利润控制浅谈 / 黄先成

P 50 国际视野 International Vision

海外铁路建设项目物资招标采购中的
评标方法研究 / 黄均

操作实务 Operation

· 工程项目

36 浅谈房地产项目模拟清单编制的流程及要点 / 陈敏

· 货物采购

39 科学构建采购项目，助力提升采购效能 / 马静

· 服务

41 公路工程建设监理招标的实施与管理 / 刘洋

招投标代理 Bidding Agents

43 关于工程招标代理机构转型升级的探讨 / 李奔

招投标审计 Bidding Audit

45 内部审计如何参与建设工程招投标活动 / 王晓敏

招投标与造价 Bidding & Construction Cost

48 浅谈工程项目设计与施工招标工程造价的控制 / 祝耀华 杨海霞

国际视野 International Vision

50 海外铁路建设项目物资招标采购中的评标方法研究 / 黄均

研究探讨 Research

53 关于规范评标专家费的探讨和分析 / 关华滨

56 基于BIM的工程项目成本控制研究 / 邹鹏

招投标一线 Bidding Frontline

59 浙江省嘉兴市要素资源交易平台建设的探索与思考 / 刘泽军

基础课堂 Basic Class

61 招投标小常识

网络热议 Discussion Online

62 放弃中标 / 王毅青

理事会成员单位

理事长单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

川东建工集团有限公司 王中元 董事长

四川中鼎远发建设集团有限公司 李胜波 董事长

四川华通建设工程造价管理有限责任公司 张军岐 总经理

副理事长单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

四川建设网有限责任公司 刘勇 总经理

成都恒瑞招投标代理有限公司 何健 总经理

四川建科工程建设管理有限公司 梁一清 董事长

四川良友建设咨询有限公司 黄旭 董事长

四川省富盛工程项目管理有限公司 彭军 董事长

常务理事单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

四川西南工程项目管理咨询有限公司 弋理 执行总经理

中国建筑第八工程局有限公司西南分公司 刘鹏 总经理

四川川咨建设工程咨询有限责任公司 严华 董事长

四川弘典建设工程咨询有限公司 张娅 董事长

中建国际投资(成都)有限公司 赵凯 总经理

四川福钦建设工程项目管理有限公司 贾永福 董事长

理事单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

四川红云建设项目管理咨询有限公司 丁楠 董事长

四川华西绿舍建材有限公司 马林 董事长

四川正益工程项目管理有限公司 王雁 总经理

四川正科建设工程咨询有限公司 支征兵 董事长

四川坤林建设项目管理有限公司 叶华 总经理

成都大西南铁路监理有限公司 冯明 总经理

四川君信工程项目管理咨询有限公司 刘利 总经理

北京中交建设工程招标有限公司 孙茜玲 总经理

四川三信建设咨询有限公司 李成州 董事长

四川建兴工程造价咨询有限公司 李涛 总经理

四川珂兴建设工程造价咨询有限责任公司 吴玉麟 董事长

四川中砧建设咨询有限公司 余红兵 总经理

四川中和工程项目管理有限公司 汪晓宏 董事长

四川天正建设工程管理有限公司 陈杰 总经理

遂宁市顺诚建设工程造价咨询有限责任公司 邹艳菊 总经理

四川精正建设管理咨询有限公司 张光忠 董事长

中通建设工程咨询有限责任公司四川分公司 张贵虎 总经理

成都文瀚建设工程咨询有限公司 范小军 总经理

四川天道建设工程项目管理有限公司 罗挺 总经理

四川科达信工程项目管理咨询有限责任公司 罗孝强 董事长

四川兴诚信工程造价事务所有限公司 林方毅 董事长

四川省建筑机械化工程公司 鹿道真 总经理

重庆建工集团股份有限公司成都分公司 鹿洪刚 总经理

成都万安建设项目管理有限公司 阎泓 总经理

成都新高建设经济技术咨询有限公司 柴天仪 董事长

四川省城乡规划设计研究院 高黄根 院长

四川中建西勘九鼎建设项目管理有限公司 曹蓉 总经理

华新项目管理有限责任公司四川分公司 彭元刚 总经理

四川佳华工程造价咨询事务所有限公司 魏家辉 董事长