



# 招标与投标

9

2018

总第 62 期



网站二维码

Tendering and Bidding

《中国学术期刊综合评价数据库 (CAJCED)》统计源期刊

《万方数据—数字化期刊群》收录期刊

“中国核心期刊 (遴选) 数据库”评价体系入选期刊

《中文科技期刊数据库》(维普网) 全文收录期刊

《中国学术期刊 (光盘版)》收录期刊

《中国学术期刊网络出版总库》收录期刊

CNKI 系列数据库收录期刊

## 招标代理服务费率十数年之怪现状



P4 重视非正式制度在招标投标治理中的作用

P6 谈招标投标的经济属性与中国实践的检讨

P11 招标采购活动违法行为泛滥问题分析

P19 可否不予退还中标投标人的投标保证金？

——以某广场建设项目设计招标串标案为例

P23 浅论PPP项目的风险管理

P46 城市轨道交通工程设计竞标情况与特征分析

ISSN 2095-6029



9 772095 602186

0 9 >

# 招 标 与 投 标

ZHAO BIAO YU TOU BIAO

(2013年6月创刊·月刊)

第6卷第9期(总第62期)

2018年9月16日出版

《中国学术期刊综合评价数据库(CAJCED)》统计源期刊  
《中国学术期刊(光盘版)》收录期刊  
《中国学术期刊网络出版总库》收录期刊  
“中国核心期刊(遴选)数据库”评价体系入选期刊  
CNKI系列数据库收录期刊  
《万方数据—数字化期刊群》收录期刊  
《中文科技期刊数据库》(维普网)全文收录期刊

主管主办 四川省建设工程招标投标管理总站  
出版单位 四川招标与投标杂志出版有限公司  
协办单位 成都市工程造价协会

## 编辑委员会

主 任 钱忠宝

副主任 于海滨 谢洪学

委 员 (以姓氏笔画为序)

丁金堂	王保定	王毅青	王丛虎	史杨华
冯志祥	巩崇洲	李开恕	李 新	李胜波
朱应龙	吕汉阳	汪才华	吴永洪	米玛次仁
何 平	何录华	张军岐	张志军	杨 梅
姚志宏	胡九华	徐焕东	徐 军	韩明华
熊秀文				

总 编 辑 王玉泉

编辑部主任 周 昕

责任编辑 芷 兰

美术编辑 何云洁

外联部主任 廖仕彬

行 政 部 028—86522253 (传真)

编 辑 部 028—86522253

外 联 部 028—86600361

028—86600221 (传真)

投 稿 邮 箱 913983138@qq.com

zbytb@163.com

订 购 处 本刊发行部 国内各报刊发行局

户 名 四川招标与投标杂志出版有限公司

开户银行 建设银行成都华兴支行

账 号 51001895036051501753

法律顾问 陈浩文 何晓东

设计制作 四川省富源文化广告传媒有限公司

印 刷 成都市锦慧彩印有限公司

出版日期 每月16日

定 价 每期20.00元

全年定价 240.00元(含邮费)

# 目 录 | Contents

## P 4 多 棱 镜 Polygon Prism

重视非正式制度在招标投标治理中的作用

/ 黄民锦

### 高端视角 Top View

6 谈招标投标的经济属性与中国实践的检讨 / 毛林繁

### 特别关注 special focus

11 招标采购活动违法行为泛滥问题分析 / 祁本彪

### 政策法规 Policy & Law

17 财政部关于推进政府购买服务第三方绩效评价工作的指导意见

### 争 鸣 Contention

19 可否不予退还中标投标人的投标保证金?

——以某广场建设项目设计招标串标案为例 / 李金升

### 监督管理 Management & Supervision

23 浅论PPP项目的风险管理 / 杨 骥 黄理涛

### 行业动态 Industry Trends

27 北京:政府购买服务助力学校提供课后托管

27 江西全南:强化政府采购审核管理

27 广东广州:建议政府以购买服务方式增加公办学位

28 青海:落实公共资源信息公开制度 加强工程建设项目招标监管

28 黑龙江:要求政采执行驶上“快车道”

29 安徽马鞍山:市司法局全面推进购买社区矫正服务试点工作

29 云南曲靖:沾益区多措并举推进政府购买服务工作

29 江苏镇江:镇江新区购买法律服务化解劳动争议

### 案例剖析 Case Analysis

30 非有合法事由不得扣留投标保证金 / 白如银 孙 逊

32 招标文件违反法律强制性规定应如何处理 / 储成鹏

期刊基本参数: CN 51-1751/F \* 2013 \* M \* A4 \* 64 \* ZH \* P \* 20.00 \* 8000 \* 18 \* 2018-09



### 理事长单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

四川中鼎远发建设集团有限公司 李胜波 董事长  
四川华通建设工程造价管理有限责任公司 张军岐 总经理

### 副理事长单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

四川兴恒瑞建设工程有限公司 何健 总经理  
四川建设网有限责任公司 胡建平 董事长  
四川建科工程建设管理有限公司 梁一清 董事长  
四川良友建设咨询有限公司 黄旭 董事长  
四川省富盛工程项目管理有限公司 彭军 董事长

### 常务理事单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

中国建筑第八工程局有限公司西南分公司 刘鹏 总经理  
四川省名扬建设工程管理有限公司 任刚 董事长  
四川西南工程项目管理咨询有限责任公司 邱晓磊 总经理  
成都兢诚工程项目管理有限公司 曾远洪 董事长

### 理事单位 (以单位负责人姓氏笔画为序)

四川华西绿舍建材有限公司 马林 董事长  
四川正益工程项目管理有限公司 王雁 总经理  
四川正科建设工程咨询有限公司 支征兵 董事长  
成都大西南铁路监理有限公司 冯明 总经理  
北京中交建设工程招标有限公司 孙茜玲 总经理  
四川建兴工程造价咨询有限公司 李涛 总经理  
四川珂兴建设工程造价咨询有限责任公司 吴玉麟 董事长  
四川中砧建设咨询有限公司 余红兵 总经理  
四川中和工程项目管理有限公司 汪晓宏 董事长  
四川天正建设工程管理有限公司 陈杰 总经理  
四川精正建设管理咨询有限公司 张光忠 董事长  
四川冠达工程咨询有限公司 张贵虎 董事长  
成都文瀚建设工程咨询有限公司 范小军 总经理  
四川天道建设工程项目管理咨询有限公司 罗挺 总经理  
四川科达信工程项目管理咨询有限责任公司 罗孝强 董事长  
四川兴诚信工程造价事务所有限公司 林方毅 董事长  
四川日报招标比选网络技术有限公司 钟岚 董事长  
成都万安建设管理有限公司 阎泓 总经理  
四川明清工程咨询有限公司 黄理涛 总经理  
四川佳华工程造价咨询事务所有限公司 魏家辉 董事长

## P 6 高端视角 Top View

### 谈招标投标的经济属性与中国实践的检讨

/ 毛林繁

#### 招标人 Tenderer

34 关于采取“评定分离”方式确定中标人的思考  
——以江苏省的相关实践为例 / 陈勃

#### 投标人 Bidder

37 对投标保证金制度执行中存在问题的探讨 / 程艳从

#### 公共资源交易 Public Resource Transaction

39 对公共资源电子化交易平台建设的探索 / 唐性强

#### 操作实务 Operation

##### · 工程项目

42 水利工程招投标中不正当竞争及预防措施研究 / 周江 姜应红 潘震

##### · 服务

46 城市轨道交通工程设计竞标情况与特征分析 / 王将军

#### 招投标代理 Bidding Agents

51 关于建设工程招标代理服务费等费用支付主体的讨论 / 刘勇

#### 研究探讨 Research

54 浅析 PPP 模式在特色小镇建设中的应用 / 李鹏

58 “预选供应商”制度建设探索与实践

——以上海交通大学相关实务工作为例 / 陈巍 吴刚 黄继红

62 浅谈装配式建筑发展 / 王罗清

#### 基础课堂 Basic Class

64 招投标小常识