

# 中国保险

11

2013年  
总第311期

CHINA INSURANCE

中国保险业唯一国内外公开发行人保险综合性杂志

## 保险公司投资 养老社区的策略选择

国务院连续下发《关于加快发展养老服务业的若干意见》等，表明新一届政府提出的从实处和微处着手，调结构促改革惠民生的政策思路正逐步落地，保险业投资养老社区将进入一个快速发展阶段。

ISSN 1001-4489



9 771001 448016

万方数据

# 中国保险

CHINA INSURANCE

2013年11月出版 总第311期

主管主办：中国人民保险集团股份有限公司  
出版：《中国保险》杂志社

编委会主任：吴焰

编委会副主任：周树瑞

编委会成员：（按姓氏笔划排序）

王绪瑾 王慧轩 江生忠 孙祁祥 许谨良  
张树中 张洪涛 陆磊 房永斌 卓志  
降彩石 周道许 封建强 郝演苏 麇国柱  
董清秀 魏华林

主 编：吴海燕

副 主 编：罗帅民 王 宪

责任编辑：杨 杏

发行主管：王立平

美术编辑：齐 芳

地址：北京市宣武区宣武门东河沿街69号

邮编：100052

电话：(010) 63034633 63152080 (传真)

电子邮箱：zhongguobaoxian@vip.sina.com

发行部：(010) 63151247

联系人：呼延嘉琦

开户名称：中国人民保险集团股份有限公司  
《中国保险》杂志社

开户行：中国工商银行北京大栅栏支行

账号：0200002109014409612

发行：《中国保险》杂志社

印刷：北京利丰雅高印刷有限公司

地址：北京通州光机电一体化产业园政府路2号

联系人：汤汉明 电话：(010) 59011328

印刷质量承诺：读者凡发现本刊有掉页、残缺等印刷、装订质量问题，请直接将杂志邮寄到以上地址，印刷厂负责特快专递将无质量问题的杂志寄还读者，并致谢忱！

国际标准连续出版物号：ISSN1001-4489

国内统一连续出版物号：CN11-1033/F

定价：19.00元

## 目录



### 14 | 热点 “倒按揭”业务风险应谨慎对待



### 18 | 研究 保险业服务中小企业的途径及对策研究



### 33 | 论坛 也谈一车是否可投两份甚至多份“交强险”

## 开篇

### 01 十八届三中全会公报的十大看点

## 天下

### 04 统计局：10月CPI同比上涨3.2% 创新高

## 视点

### 06 项俊波：开拓进取 深化改革 扎实工作

## 热点

### 08 保险公司投资养老社区的策略选择

### 11 养老服务业发展与保险公司业务机会

国务院近期出台的《关于加快发展养老服务业的若干意见》将对我国养老服务业发展产生深远影响，给保险公司带来业务机会。

### 14 “倒按揭”业务风险应谨慎对待

国务院最近印发的《关于加快发展养老服务业的若干意见》提出，“开展老年人住房反向抵押养老保险试点”。住房反向抵押养老保险即“倒按揭”，通过它老年人可获得较为稳定的保障，但对于保险金融机构来说，其可能存在各种风险，应谨慎对待和处理。

## 特稿

### 16 海外上市十年路 改革转型创佳绩

## 研究

### 18 保险业服务中小企业的途径及对策研究

中小企业对我国经济的发展起着举足轻重的作用，支持中小企业发展理应成为我国保险业服务经济实体的重中之重。然而，多年来中小企业保险却一直徘徊不前。保险业应以党的群众路线教育实践活动和学习践行保险行业核心价值理念为动力，切实增强为中小企业发展提供保险服务的使命感、紧迫感，以重点领域的重点产品创新、推广为突破口，积极为中小企业发展提供保险服务。

### 23 理财业务竞争趋势下保险资金运用监管政策调整研究

### 25 保险中介渠道在保险消费者权益保护中的不足及建议

万方数据

### 29 保险业服务经济社会发展之思考

## 论坛

### 33 也谈一车是否可投两份甚至多份“交强险”

### 34 寿险产品强化理财功能的意义与监管

### 37 浅议当前车险诈骗犯罪的应对

### 39 核保核赔不应忽视客户感受

### 42 打造监管升级版 共圆保险强国梦

## 管理

### 44 网络投保中的明确说明义务履行问题探析

网络保险是新兴的一种以计算机互联网为媒介的保险营销模式，保险公司的明确说明义务的履行也与传统营销方式不同。因而，保险公司如何在网络投保中履行明确说明义务值得探讨。

### 47 国际保险合同准则最新发展及其对保险行业的影响和对策

## 环球

### 50 日本厚生年金保险法修订始末及对我国养老保险立法的启示

### 54 个人所得税制度对商业养老保险发展的影响

## 纪实

### 62 全力以赴 勇担责任

## 62 | 纪实 全力以赴 勇担责任



### 本刊声明

- 1、凡向本刊投稿的作者均视同认可本刊的专有使用权。
- 2、作者文责自负。
- 3、版权所有，未经允许，不得以任何形式转载本刊文字及图片，本刊保留追究其侵权权利的权利。



“西马仑”台风刚过，厦门人保财险在百家村花园设立报案受理处。



“苏力”台风后第三天，厦门人保财险向农户送达首批保险赔款。



第一时间处理BRT纵火案件车辆损失保险、游客团意险等理赔工作。



“5·16”暴雨水灾后，厦门人保财险共接报案403起，赔款2934万元。



“尤特”台风造成同安澳溪村桥梁坍塌，厦门人保财险理赔人员冒雨赶往现场。



海沧中国人民保险财险农村保险理赔服务站。

# 风雨同行 至爱至诚

——中国人民保险财险厦门市分公司迅速开展重大灾害和突发公共事件保险理赔工作



厦门人保财险王秀英总经理在东坪花园指导现场理赔。



“5·16”暴雨后，理赔人员第一时间进入明发国际新城地下车库现场查勘。

今年2季度以来，厦门市接连发生“5·16”特大暴雨、“苏力”、“西马仑”、“尤特”和“天兔”台风及BRT公交纵火和漳州PX项目厂区爆炸等重大灾害和突发公共事件。中国人民保险财险厦门市分公司（以下简称“厦门人保财险”）秉承“风雨同行、至爱至诚”的理念，充分发挥国有保险公司的社会管理作用，全力开展保险理赔工作，累计支付和确定需支付各类保险赔款近亿元，为受害客户提供了及时合理的保险理赔服务。罗建平/报道



7月30日，位于福建省漳州市古雷港经济开发区的古雷石化(PX项目)厂区发生爆炸。厦门人保财险理赔人员第一时间赶赴现场查勘。