

自然资源部 主管

# 中国国土资源经济

NATURAL RESOURCE ECONOMICS OF CHINA



2018



- ★中国地质矿产经济学会会刊
- ★《CAJ-CD规范》执行优秀期刊
- ★中国社会科学期刊精品数据库入选期刊
- ★《中国学术期刊影响因子年报》统计源期刊

ISSN 1672-6995  
CN 11-5172/F

第31卷 总第370期

## 新时代地勘单位改革发展的再思考

### 基于“三生”空间的国土空间开发利用分析

——以浙江省为例

## 日本土地利用规划体系特征及其对我国的借鉴

### 土地资产对社会经济发展贡献分析

——全国7个省（自治区、直辖市）的实证研究

ISSN 1672-6995



9 771672 699045



(刊名题写: 孙文盛)

第31卷 2018年第9期 (月刊)

主办 中国地质矿产经济学会  
中国国土资源经济研究院

## 编委会

主任: 张少农

副主任: 赖文生 兰平和 许建荣 付英

委员: (按姓氏笔画排列)

马军	马淑玉	马福亮	方敏	王昆
王国丰	王国武	王信虎	王战强	王炯辉
王联军	付英	兰井志	兰平和	卢峰
白效辉	刘剑波	刘随臣	吕宾	孙君
孙习稳	朱小林	米玛顿珠	纪树建	许建荣
齐亚彬	余振国	吴孔军	吴兰夫	张陟
张少农	张佩军	张举钢	张显君	张新华
李平	李伟	李开红	杨春	邹泉华
陈小萍	陈甲斌	陈华超	陈京春	陈跃辉
周志祥	周进生	孟琪	孟旭光	尚红林
欧阳辉	罗广祥	苗壮	姚义川	姚华军
施申轶	施朝忠	贺冰清	贺建委	倪超
徐占海	袁国华	贾文龙	郭兰在	顾旭东
高山竹	鹿爱莉	彭齐鸣	谢兴楠	韩和平
韩继深	赖文生	薛亚洲	鞠建华	

主编: 付英

副主编: 谢兴楠 贾文龙 孙君

编辑部主任: 孙君

副主任: 谭文兵

编辑: 张华 李秀芬

编务: 邱羽霁

英文翻译: 曹献珍 孙婧 袁慧中

排版设计: 思创博文化艺术设计有限公司

## 本刊声明

1. 本刊来稿一概不退。自投稿之日起3个月未收到用稿通知, 可另行处理。
2. 本刊所有支付稿酬中, 包括中国学术期刊(光盘版)、万方数据库、国研网、国家期刊库(NSSD)、超星和维普资讯入编稿酬。
3. 来稿通过网络投递, 请注明作者通联方式及简介。

编辑部电话: 010-61595960

投稿邮箱: calrejb@sina.com

在线投稿网址: <http://zdkj.cbpt.cnki.net>

万方数据

# Contents 目录

## 热点评述

### 1 自然资源本身就是物质财富

——评张文驹、李裕伟《威廉·配第两句名言的中译及其解读》一文

刊评

## 特约专稿

### 4 新时代地勘单位改革发展的再思考

陈汉

## 资源行政管理与法制建设

### 11 基于“三生”空间的国土空间开发利用分析

——以浙江省为例

丁茜

### 19 日本土地利用规划体系特征及其对我国的借鉴

蔡玉梅, 刘畅等

### 25 深圳市城市更新进程中土地政策变迁与反思

夏欢

## 地勘经济

### 29 新形势下地勘单位改革发展的几点思考

——以广东省为例

胡孝奎, 江舒芳等

### 35 对国有地勘单位地勘统计工作的思考

武悦, 张美华等

## 技术经济研究

### 38 寡头垄断市场下国际铁矿石价格波动的动因分析

洪水峰, 孙园园

### 45 河北省及环首都经济圈住宅用地价格变化研究

王千

### 51 土地资产对社会经济发展贡献分析

——全国7个省(自治区、直辖市)的实证研究

张蕊, 朱道林等

### 57 基于土壤重金属污染因素的耕地质量评价修正

——以深圳市为例

林勇军, 罗罡辉等

## 青年论坛

### 63 基于SWOT分析的地热产业发展战略研究

官昊, 梁海军等

### 68 海城集体经营性建设用地入市试点调查研究

毕云龙, 相洪波等

Focus .....

Special Papers .....

4 Rethinking the Reform and Development of Geo-Prospecting Units in the New Era

CHEN Han

The Resources Administration and the Legal System .....

11 Development and Utilization of Land Spaces in View of the Spaces for Production, Ecological and Domestic Purposes

——The Case Study of Zhejiang Province

DING Han

19 The Characteristics of Japan's Land Use Planning System and Its Reference to China

CAI Yumei, et al

25 Land Policy Reform in the Process of the Renewal of the City of Shenzhen

XIA Huan

Economy of Geological Exploration .....

29 Reflections on the Reform and Development of Geo-Prospecting Units under the New Situation

—— A Case Study of Guangdong Province

HU Xiaokui, et al

35 Reflections on the Statistical Work of State-Owned Geo-Prospecting Units

WU Yue, et al

Study on Technical Economy .....

38 Analysis of the Motive of International Iron Ore Price Fluctuation in Oligopoly Market

HONG Shuifeng, et al

45 Study on the Values Change of Residential Land of Hebei Province and the Circle of Economy around the Capital

WANG Qian

51 An Analysis of the Contribution of Land Assets to Socioeconomic Development

——An Empirical Study of 7 Provinces

ZHANG Rui, et al

57 Modification of Cultivated Land Quality Evaluation Based on Soil Heavy Metal Pollution Factors

——Take the Shenzhen City as an Example

LIN Yongjun, et al

Youth Forum .....

63 Research on the Development Strategy of Geothermal Industry Based on SWOT Analysis

GONG Hao, et al

68 Investigation on the Pilot City of Haicheng where Collectively-Managed Construction Land has Been Brought to the Market

BI Yunlong, et al

协办单位：江苏省有色金属华东地质勘查局

期刊基本参数：CN11-5172/F\*1983\*m\*A4\*72\*zh\*P\*¥10.00\*4000\*12\*2018-9