

中国商人®

NO:397
2023 / 09
Sep.2023

聚合商界精英 纪录中国商道

封面人物

贾楠：

云家园平台创始人

向中介费全面开炮

——大型生活及共享服务平台云家园
率先打响房屋零中介费“第一枪”

张维迎：

伟大的企业家
一定是长期主义者

张勇：

满足这三点
就是合格的合作伙伴

贾伟：

我希望做出更多好设计
让东方影响西方

新消费品牌

如何从“爆红”到“长红”



Contents 目录

领袖

P14 向中介费全面开炮

——大型生活及共享服务平台云家园 率先打响房屋零中介费“第一枪”

PART 01 | 大道



P22 新消费品牌如何从“爆红”到“长红”

P24 王小卤创始人：坚持长期主义，才能打败时间

P26 NEIWAI内外创始人：在一个过度传播的时代品牌传播需要克制

P28 泡泡玛特董事长：流量并非企业成功的核心因素

P30 元气森林创始人：拥抱变化才有掌控未来的可能

PART 02 | 观点

P32 上市公司股权激励制度如何有效实施

P34 有限责任公司股权能认定为夫妻共同财产吗

P36 涉案企业合规不起诉怎么做？来看看这些新探索

P38 企业破产重整 出资人权益和表决权如何调整

P42 企业宣传工作同样也是生产力

P44 王传福：汽车全面电动化进程加速 要有充分预期

P46 毛大庆：战略始终在变，但要有闭环设计

P48 冷友斌：打赢国产奶粉“翻身仗” 飞鹤这么做

P50 大数据如何推进会计信息化建设

P52 企业如何做好全面预算管理优化

P54 生物资产评估有难点？看这一篇就够了

P56 “金税四期”背景下企业可这样优化税务筹划

P58 餐饮企业会计转型 数字化是关键

P60 分析师预测准确度有何作用 又有何影响

P62 供应链的可持续性发展不是“伪命题”

P64 新形势下地方招商引资有何妙招

P66 家族企业传承：难题不可避免，但非不可解

Contents 目录

PART 03 | 看点

- P68 张维迎：伟大的企业家一定是长期主义者
- P70 网红“参半”如何切入千亿口腔护理市场
- P72 朱鸣鹿：创新合作模式 赋能品牌创意营销
- P74 国有中型企业投融资：机遇与挑战并存
- P76 创新模式 破解保障房融资难题
- P78 明股实债 警惕背后的风险
- P80 国有施工企业管理效能如何提升
- P82 信息化企业风险管理的“金钥匙”
- P84 一家卷烟工厂管理体系转版的实践与探索
- P86 地质勘查单位企业化管理模式的探索与比较研究
- P88 集中智能化管理：可能是电费“抄核收”最稳的路
- P90 节能降耗技术：火力发电厂集控运行新驱动
- P92 集团企业如何对子公司进行有效管理
- P94 安全管理体系：轨道交通工程建设的支点
- P96 新形势下企业纪检工作如何才算“做好”
- P98 供销社企业如何放下“包袱”大胆发展
- P100 发挥供销合作社作用，促进农产品流通与销售
- P102 Antonio张：实验室检测能力体系为数字化管理注入动能
- P104 武斌：攻克核心技术 OLED材料国产替代大有可为
- P106 签合同前必看！企业劳动合同法律风险防范
- P108 人力资源规划做好了 发展质量就上去了
- P110 “互联网+”时代人力资源管理如何事半功倍
- P112 企业绩效考核怎么让领导认可员工满意
- P114 人力资源管理如何“激励”员工“乘风破浪”



PART 04 | 起底

- P116 张勇：满足这三点就是合格的合作伙伴
- P118 柳传志：第一次看见PC机我惊得目瞪口呆
- P120 企业家和投资人一样要穿透周期的迷雾
- P122 转变理念 构建新的市场营销模式
- P124 电力营销：电价电费风险当警惕
- P126 信息化建设如何为电力营销“添砝码”
- P128 烟草商业系统营销运营平台的升级之路
- P130 国有资产管理公司如何掘金不良资产市场
- P132 贾伟：我希望做出更多好设计让东方影响西方
- P134 戈吴超：智能化和绿色化食品生产的领导者
- P136 李劲松：为客户提供高水准财务服务
- P138 人工智能时代 会计是否会被ChatGPT取代
- P140 供电企业全过程电费智能核算方法的应用
- P142 企业财务管理如何基于机器学习开展
- P144 内部控制：影响企业审计质量的关键一环
- P146 加速农村电商发展仍需多方破局
- P148 电商时代四个因素影响消费者购买行为
- P150 文化融合与企业创新管理协同优化策略
- P152 推动交通运输经济可持续发展的对策建议

Contents 目录

PART 05 | 上课

- P154 刘大鹏：创新引领让工业智能赋能医药科技
- P156 杨颖莹：以前瞻性眼光绘制医药投资版图
- P158 谢妮彤：探索亲子运动行业新范式
- P160 工业园区成区域经济发展“助推器”
- P162 创新资源禀赋差异如何影响区域经济发展
- P164 以“链”为底，破冰县域经济
- P166 “一管就死，一放就乱” 国企薪酬如何改革
- P168 人力资源管理怎样推动经济可持续发展
- P170 如何为企业人力资源管理增效
- P172 人力资源管理新趋势：建设共享模式
- P174 大数据下的人力资源绩效管理重构
- P176 你的薪酬体系该优化了 看这家公司怎么做
- P178 人力成本管控：城市轨道交通发展的“快车道”
- P180 人力资源开发：企业的掘金工具
- P183 企业自行清算如何结束得“漂亮”
- P186 自主可控、国产替代、产业升级是未来投资主题
- P188 寻路3年，钉钉小成：产品+服务才是硬道理
- P190 对外直接投资如何影响制造业企业全球价值链地位
- P192 城市如何抢抓数字经济发展机遇
- P194 经管领域大数据统计分析应用思路有哪些
- P196 数字经济时代国贸专业需要培养“应用数智型”人才
- P198 数字化技术助力电网基建提速换挡

PART 06 | 新锐

- P200 丁新勇：为基建注入智慧力 用专业夯实高质量
- P202 常静：用“她经济”在数字化转型中谋发展
- P204 申晓宁：演讲不是口才表达，而是思想输出
- P207 长知识！会计成本核算需要这样做



PART 07 | 手记



- P210 财务审计指南：“小报表”如何发现“大文章”
- P212 完善企业财务管理内控体系的策略
- P215 外资企业内部控制的“修炼手册”
- P218 虚拟财务管理运行机制知多少
- P220 营改增时代企业税务与会计工作如何开展
- P222 从0到1如何搭建企业税务管理体系
- P224 一文看懂碳税制度的“前世今生”
- P226 个人所得税筹划 年薪制企业需要注意这些
- P229 机械租赁行业税收规划怎么做
- P232 金融科技如何“拥抱” 风险防控
- P234 农村商业银行如何筑牢金融风险防线
- P236 绿色信贷政策如何影响企业绿色创新

聚焦东北

- P238 **再谈东北振兴：底气十足 未来可期**
- P240 赵晓钢：让定制服装触手可及
- P242 孙树凤：智慧养老守护最美“夕阳红”
- P244 董本祎：让利消费者 瞄准功能性护肤品赛道
- P246 李纯浩：九阳除了“速度”还有“激情”
- P248 王秋举：科技小院打通科技助农“最后一公里”
- P250 刘莉莉：一碗药膳背后的生意经
- P252 王峰：电梯里的“常胜将军”
- P254 马春宇：一根线缆 一生情怀



吃烧烤到淄博，喝精酿选工大！

高校工匠 齐鲁味道



大客户订购电话
1661-9999-815

*图案仅供参考，具体以实物为准