

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA

恒业 2013 12

中央统战部王永庆局长到中评协调研

『资本成本:应用与案例』由多位专家翻译现已出版

中评协副会长兼秘书长刘萍率团出席第八届国际机器设备评估大会 抓住机遇 迎接挑战 加快资产评估行业发展 财政部企业司司长、中国资产评估协会副会长

刘 玉廷

中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

SSN 1007-0265 CN 11-3768/F

建们: 6.00元 万方数据





2013年 第12期 (总第165期)

2013年12月15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部 主办单位 中国资产评估协会 编辑出版《中国资产评估》编辑部

主 编刘萍

执行主编 李春满

副主编陈乔冬

本期编委 唐 伟 陈乔冬

王磊钦 王娅君

编 辑 王娅君 王磊钦

英文提要 王娅君 王磊钦

美术编辑 黄海涛

印 刷 北京天颖印刷有限公司

刊 号 ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定 价 6元

地 址 北京海淀区阜成路甲28号 新知大厦17层

邮 编 100142

电 话 (010)88191781/0016 (征订发行) (010)88191809/1837 (编辑)

目录

CATALOGUE

新闻眼

封 二 中评协副会长兼秘书长刘萍率团出席第八届国际机器设备评估大会 国案

封 三 中央统战部王永庆局长到中评协调研 仁和

评估论坛

06 抓住机遇 迎接挑战 加快资产评估行业发展 财政部企业司司长、中国资产评估协会副会长 刘玉廷

08 评估机构成长的感悟与期待 中国资产评估协会副会长、中联资产评估集团董事长 王子林

11 财政部门要为资产评估行业发展保驾护航 江苏省财政厅副厅长、江苏省资产评估协会会长 李建

14 抓住改革机遇 与行业共同发展 北京中企华资产评估有限责任公司董事长兼CEO 孙月焕

19 资产评估行业人才培养与实践 北京资产评估协会副秘书长 汪宁

22 资产评估法律制度建设与完善 中国人民大学商学院资产评估专业硕士中心主任 俞明轩

企业价值评估

28 集团型企业评估的基本思路及应注意事项 丘开浪

33 浅析企业自由现金流折现法下标的企业资本结构选择 邓先军

工作研究

39 企业重组税务目的资产评估中的独立交易原则探讨 刘云波

行业广角

48 《资本成本:应用与案例》由多位专家翻译现已出版 平和 中国资产评估协会信息网址……www.cas.org.cn

编辑部电子信箱……edit@cas.org.cn

本刊声明 一敬告作者

为了适应我国信息化建设的需要,扩大作者学术交流渠道,本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和"中国期刊网"(http://www.chinajournal.net.cn)、龙源期刊网、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



MAIN CONTENTS



News Eye

Madam Liu Ping, Vice President and Secretary-general of China Appraisal Society, Led a Delegation to Attend the 8th International Conference on the Valuation of Plant, Machinery and Equipment

Guo Ji (Cover2)

Wang Yongqing, Director of a Bureau of the United Front Work Department of CPC Central Committee, Made a Research to China Appraisal Society Ren He (Cover3)

Valuation Forum

Speech Delivered by Liu Yuting, Director of Enterprise Department of Ministry of Finance and Vice President of China Appraisal Society, at 2013 China Valuation Forum (P06)

Speech Delivered by Wang Zilin, Vice President of China Appraisal Society and President of China United Assets Appraisal Group, at 2013 China Valuation Forum (P08)

Speech Delivered by Li Jian, Vice Director of Finance Bureau of Jiang Su and President of Jiangsu Appraisal Society, at 2013 China Valuation Forum (P11)

Speech Delivered by Sun Yuehuan, President and CEO of China Enterprise Appraisals, at 2013 China Valuation Forum (P14)

Speech Delivered by Wang Ning, Deputy Secretary-general of Beijing Appraisal Society, at 2013 China Valuation Forum (P19)



Speech Delivered by Yu Mingxuan, Associate Professor of School of Business of Renmin University of China, at 2013 China Valuation Forum (P22)

Business Valuation

The Basic Way of Group Enterprise Valuation

Qiu Kailang (P28)

The Selection of Capital Structure of Enterprise with Discounted Cash Flow Model

Deng Xianjun (P33)

Work Research

Discussion on Arm's Length Principle in Valuation for Tax of Enterprise Reconstruction

Liu Yunbo (P39)

Some Thoughts on Method for the Calculation of Vehicle's Residue Ratio Zhang Shenglin (P42)

Sector Overview

Chinese Version of *Cost of Capital: Applications and Examples* is Translated by Senior Professionals and Published by Economic Science Press

Ping He (P48)



破晓

农科院 蒋涵 摄

ISSN 1007-0265

