

综合 2014'**01**

180与评估机构业务风险控制 唐光兴2013英国皇家特许测量师学会亚洲评估大会中评协副会长兼秘书长刘萍出席

与时俱进 创新发展 服务金融改革大局贺邦靖倡导并鼓励中评协与清洁基金战略合作

财政部金融司副司长 张天强

D国资产评估协会主办 China Appraisal Society SN 1007-0265 CN 11-3768/F

音价: 6.00元 方方数据



2014年 第1期 (总第166期) 2014年1月15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部 主办单位 中国资产评估协会 编辑出版《中国资产评估》编辑部

主 编刘萍

执行主编 李春满

副主编陈乔冬

本期编委 唐 伟 陈乔冬

黄 华 王磊钦

编 辑黄 华 王磊钦

英文提要 王磊钦 王娅君

美术编辑 黄海涛

印 刷 北京天颖印刷有限公司

刊 号 ISSN 1007-0265

CN 11-3768/F

定 价 6元

地 址 北京海淀区阜成路甲28号

新知大厦17层

邮 编 100142

电 话 (010)88191781/0016 (征订发行) (010)88191809/1837 (编辑)

目录

CATALOGUE

封二 贺邦靖倡导并鼓励中评协与清洁基金战略合作

封三 中评协副会长兼秘书长刘萍出席2013英国皇家特许测量师学会 亚洲评估大会 国案

中研

评估论坛

2013中国评估论坛——评估,成长,展望

6 与时俱进 创新发展 服务金融改革大局 财政部金融司副司长 张天强

7 文化产权交易市场是破解文化与资本对接瓶颈问题的有效通道 上海文化产权交易所总经理 张天

11 评估机构在上市公司并购重组中的作用 中企华资产评估公司高级副总裁 刘登清

15 咨询业务给评估机构带来的机遇和挑战 天健兴业资产评估有限公司董事长 孙建民

18 评估行业服务社会管理 促进社会公平公正 上海立信资产评估有限公司董事长 张美灵

22 文化企业资产评估特点和实践 连城资产评估有限公司总经理 刘伍堂

27 恪守独立性原则 提升评估行业的公信力 中联资产评估集团有限公司高级合伙人 高忻

评估纵横

29 关于对可转换债券评估的研究 李忠余 王慧

32 对资产评估中负商誉的几点认识 高凯

从就业视角探讨资产评估本科专业课程设置

张静静

行业建设

34

38 ISO与评估机构业务风险控制

唐光兴

评估之音

41 注册资产评估师的心灵"信物"——证书与印章 王顺林

行业广角

44 中评协出席国际评估准则理事会管委会会议及年度会员代表大会 国霁

45 资产评估助力打造文化价值发现平台 钟轩

45 《碳资产评估理论及实践初探》出版发行 中研

26、46 各地传真 本刊通讯员等

会员休闲吧

48 摄影作品 易真 等

中国资产评估协会信息网址…… www.cas.org.cn

编辑部电子信箱…… edit@cas.org.cn

本刊声明一敬告作者

为了适应我国信息化建设的需要,扩大作者学术交流渠道,本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和"中国期刊网"(http://www.chinajournal.net.cn)、龙源期刊网、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台

MAIN CONTENTS

He Bangjing, President of China Appraisal Society, Attended the Signing Ceremony of Strategic Cooperation between China Appraisal Society and China Clean Development Mechanism Fund

Zhong Yan (Cover2)

Liu Ping, Vice President and Secretary-General of China Appraisal Society, Attended the 2013 Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) Asia Valuation Conference

Guo Ji (Cover3)

Valuation Forum

Speech Delivered by Zhang Tianqiang, Deputy Director of Finance Department of Ministry of Finance, at 2013 China Valuation Forum (P6)

Speech Delivered by Zhang Tian, General Manager of Shanghai Culture Property Exchange, at 2013 China Valuation Forum (P7)

Speech Delivered by Liu Dengqing, Senior Vice President of China Enterprise Appraisal Co., Ltd., at 2013 China Valuation Forum (P11)

Speech Delivered by Sun Jianmin, President of Beijing Pan-China Assets Appraisal Co., Ltd., at 2013 China Valuation Forum (P15)

Speech Delivered by Zhang Meiling, Chairman of Shanghai Lixin Appraisal Co., Ltd., at 2013 China Valuation Forum (P18)

Speech Delivered by Liu Wutang, General Manager of Liancheng Assets Appraisal Co., Ltd., at 2013 China Valuation Forum (P22)

Speech Delivered by Gao Xin, Senior Partner of China United Assets Appraisal Group Co., Ltd., at 2013 China Valuation Forum (P27)

Free Discussion

Study on Convertible Bond Valuation

Li Zhongyu Wang Hui (P29)

Some Understanding of Negative Goodwill in Valuation

Gao Kai (P32)

Discussion on Curriculum for Bachelor of Valuation from the Perspective of Employment

Zhang Jingjing (P34)

Profession Building-up

ISO and the Operational Risk Control about Appraisal Institutions

Tang Guangxing (

(P38)

Voice of Appraisal

The Pledge of a Certified Public Valuer(CPV)---- Certification and Seal of a CPV

Wang Shunlin (P41)

Sector Overview

China Appraisal Society Attended the Board Trustees Meeting and Annual Members Congress of International Valuation Standards Council Guo Ji (P44)

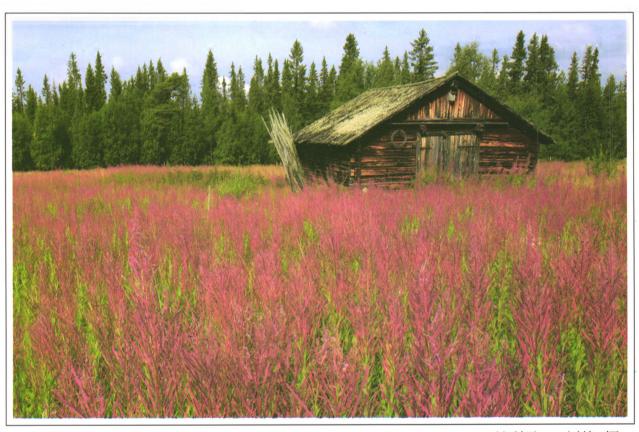
Valuation Helps to Create a Discovery Platform for Cultural Assets Value Zhong Xuan (P45)

The Book Theory and Practice of Carbon Asset Valuation is Published Zhong Yan (P45)

Local News Correspondents of the Journal (P26/46)

Members' Leisure Time

Photos Yi Zhen, etc. (P48)



小木屋

社科院 刘静 摄

ISSN 1007-0265

