

资产评估

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA

综合 2014'03

推动评估准则建设 引领评估行业发展

——在资产评估准则国际研讨会上的讲话

中国资产评估协会会长

财政部资产评估准则委员会主席

贺邦靖

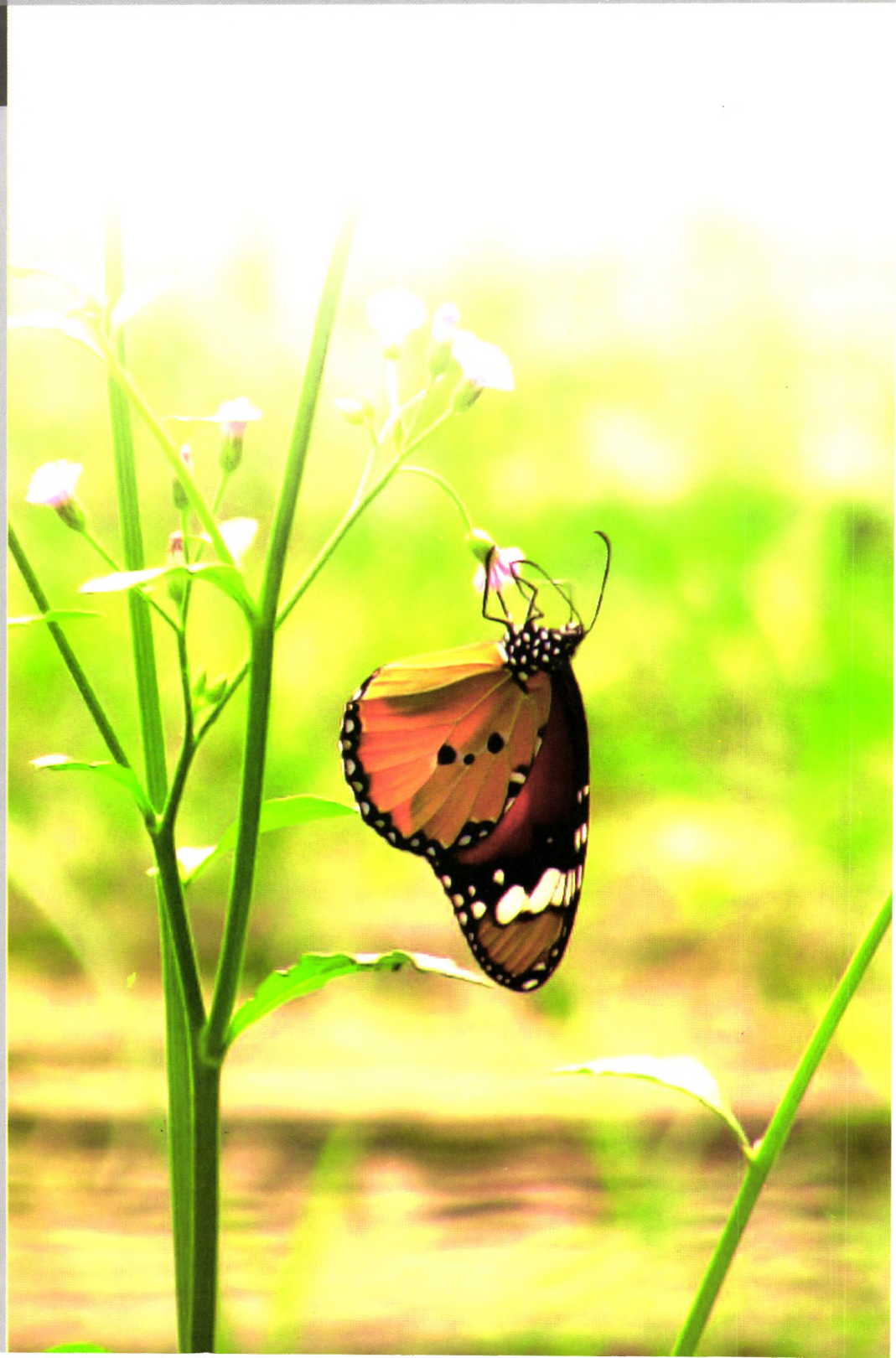
再接再厉 再创佳绩

——在资产评估准则国际研讨会上的讲话

财政部企业司司长、中国资产评估协会副会长

刘玉廷

中国资产评估行业人才培养及队伍建设规划



中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价：6.00元
万方数据

目录

CATALOGUE



2014年 第3期 (总第168期)

2014年3月15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部

主办单位 中国资产评估协会

编辑出版 《中国资产评估》编辑部

主 编 刘 萍

执行主编 李春满

副 主 编 陈乔冬

本期编委 唐 伟 陈乔冬

黄 华 王磊钦

编 辑 黄 华 王磊钦

英文提要 王磊钦 王娅君

美术编辑 黄海涛

印 刷 北京天颖印刷有限公司

刊 号 ISSN 1007-0265

CN 11-3768/F

定 价 6元

地 址 北京海淀区阜成路甲28号

新知大厦17层

邮 编 100142

电 话 (010)88191781/0016 (征订发行)

(010)88191809/1837 (编辑)

万方数据

封二 国际评估准则理事会发布技术性文件征求意见稿 国霁

评估论坛

6 推动评估准则建设 引领评估行业发展
——在资产评估准则国际研讨会上的讲话
中国资产评估协会会长
财政部资产评估准则委员会主席 贺邦靖

8 再接再厉 再创佳绩
——在资产评估准则国际研讨会上的讲话
财政部企业司司长、中国资产评估协会副会长 刘玉廷

11 资产评估准则国际研讨会交流情况介绍 中标

评估纵横

17 财政支出绩效评价业务的开展 蒋刚

21 资产基础法在企业价值评估中运用的再思考 毛剑锋

24 以发展健康服务业为契机 积极拓展资产评估业务
唐晓薇 宫肃康 唐英

27 浅议评估报告审核者的素质 李卫东

行业建设

30 中国资产评估行业人才培养及队伍建设规划

34 做精做细做实 为企业发展护航 何建秋

36 资产评估公司内部治理机制运作中应处理好几个关系
郑少蓉 李涛

39 对国有企业评估机构选聘工作的一些思考 祝月光

评估之音

41 难忘的岁月 难忘的人 彭明

国际交流

42 国际评估准则理事会开展合作提升影响 国霖

43 IVSC发布准则修订征求意见稿 国霖

行业广角

44 财政部、中国资产评估协会相继开通微信公众平台 钟轩

45 评估服务公允价值计量迎来新契机 中标

46 中评协团组赴台对文化资产评估进行考察 众和

20、23、42、44、46、47 各地传真 本刊通讯员 等

中国资产评估协会信息网址……

www.cas.org.cn

编辑部电子信箱……

edit@cas.org.cn

本刊声明

——敬告作者

为了适应我国信息化建设的需要,扩大作者学术交流渠道,本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和“中国期刊网”(http://www.chinajournal.net.cn)、龙源期刊网、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台

MAIN CONTENTS

International Valuation Standards Council Released Exposure Draft of Development Property
Guo Ji (Cover2)

Valuation Forum

Speech Delivered by He Bangjing, President of China Appraisal Society, at International Forum of Valuation Standards *(P06)*

Speech Delivered by Liu Yuting, Director of Enterprise Department of Ministry of Finance and Vice President of China Appraisal Society, at International Forum of Valuation Standards *(P08)*

Summary of the International Forum of Valuation Standards *Zhong Biao (P11)*

Free Discussion

Discussion on the Implementation of Finance Expenditure Performance Valuation
Jiang Gang (P17)

Rethinking the Application of Asset Based Approach in Business Valuation
Mao Jianfeng (P21)

Exploring Valuation Business with the Development of Health Service Industry
Tang Xiaowei Gong Sukang Tang Ying (P24)

Discussion on Characteristics a Valuation Report Audit Should Have *Li Weidong (P27)*

Profession Building-up

The Plan of Personnel Training and Team Building of Chinese Valuation Profession *(P30)*

Some Thoughts on How to Do Fine to Improve the Development of a Valuation Agency
He Jianqiu (P34)

Discussion on Some Relations of Internal Governance Mechanisms of Valuation Institutions
Zheng Shaorong Li Tao (P36)

Some Thoughts on the Selection of Valuation Institutions for State Owned Enterprises' Business

Zhu Yueguang (P39)

Voice of Appraisal

Story of My Old Brother

Peng Ming (P41)

International Communications

International Valuation Standards Council Launching Cooperation to Promote Its Influence

Guo Ji (P42)

International Valuation Standards Council Released Exposure Draft of Proposed Amendments to
IVS 230 and IVS 300

Guo Ji (P43)

Sector Overview

Ministry of Finance and China Appraisal Society Open Wechat Public Platform Separately

Zhong Xuan (P44)

Business of Valuation for Fair Value Meets a New Chance

Zhong Biao (P45)

A Delegation of China Appraisal Society Went to Taiwan to Make a Research of Cultural Assets
Valuation

Zhong He (P46)

Local News

Correspondents of the Journal (P20/23/42/44/46/47)



生机盎然

中央电视台 谢鹏飞 摄

ISSN 1007-0265



9 771007 026027