



资产评估

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA

专业 2014'04

—
—
—
国际财务报告准则基金会与国际评估准则理事会签署联合声明
强化双方在公允价值领域的合作

资产评估立法座谈会情况介绍

品牌价值内涵探讨及评估应关注的问题

阮咏华

中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价：6.00元

万方数据





2014年 第04期 (总第169期)

2014年04月15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部
 主办单位 中国资产评估协会
 编辑出版 《中国资产评估》编辑部

主 编 刘 萍
 执行主编 陈乔冬
 本期编委 唐 伟 陈乔冬
 王磊钦 王娅君
 编 辑 王娅君 王磊钦
 英文提要 王娅君 王磊钦
 美术编辑 黄海涛

印 刷 北京天颖印刷有限公司

刊 号 ISSN 1007-0265
 CN 11-3768/F

定 价 6元

地 址 北京海淀区阜成路甲28号
 新知大厦17层

邮 编 100142

电 话 (010)88191781/0016 (征订发行)
 (010)88191809/1837 (编辑)

万方数据

目录

CATALOGUE

新闻眼

封二 国际财务报告准则基金会与国际评估准则理事会签署联合声明
 强化双方在公允价值领域的合作 国霖

评估论坛

06 资产评估立法座谈会情况介绍 众和

无形资产评估

14 品牌价值内涵探讨及评估应关注的问题 阮咏华

20 二叉树实物期权的知识产权价值评估定价研究
 颀茂华 焦守滨

企业价值评估

25 企业价值评估方法应用可靠度初探 应尚军 修雪嵩

29 或有现金流的风险探讨 王少豪

33 期权理论在限售股评估中的应用 胡云翔 蒋骁

工作研究

- 36 投资性房地产公允价值计量对其上市公司财务的影响研究
张志红
- 44 浅海底播增养殖海域资源资产评估的初步研究
周玮 王浩 秦洁

国际交流

- 48 国际评估准则理事会执业标准制定进展 国霁
- 封三 国际评估准则理事会形成新的工作机制 国霁

中国资产评估协会信息网址……
www.cas.org.cn

编辑部电子信箱……
edit@cas.org.cn

本刊声明 ——敬告作者

为了适应我国信息化建设的需要,扩大作者学术交流渠道,本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和“中国期刊网”(http://www.chinajournal.net.cn)、龙源期刊网、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台

MAIN CONTENTS



News Eye

International Financial Reporting Standards (IFRS) Foundation and International Valuation Standards Council (IVSC) Co-ordinate on Fair Value *Guo Ji (Cover2)*

Valuation Forum

Summary of the Forum of Valuation Legislation *Zhong He (P06)*

Intangible Asset Valuation

Discussion on Brand Valuation *Ruan Yonghua (P14)*

Some Thoughts of Intellectual Property Valuation through Binary Tree Real Option
Xie Maohua Jiao Shoubin (P20)

Business Valuation

Discussion on the Reliability of Methods of Business Valuation
Ying Shangjun Xiu Xuesong (P25)

Discussion on Risks of Contingent Cash Flow *Wang Shaohao (P29)*

Application of Option Theory in Non-tradable Shares Valuation
Hu Yunxiang Jiang Xiao (P33)

Work Research

Research on the Impact of Fair Value Measurement of Investment Real Property of A Listed Company on its Financial Situation *Zhang Zhihong (P36)*



Research on Valuation of Shallow Sea Bottom Sowing Culture Assets

Zhou Wei Wang Hao Qin Jie (P44)

International Communication

Progress of Practice Standards Making of International Valuation Standards Council

Guo Ji (P48)

International Valuation Standards Council Forms New Work Mechanism

Guo Ji (Cover3)



气象清明

农科院 蒋涵 摄

ISSN 1007-0265



9 771007 026027