



资产评估

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA

专业 2014'06

对资产评估理论的财务会计视角解读

赵剑锋

并购企业协同效应价值及其评估方法研究

丘开浪

中评协发布财政支出绩效评价操作指引



中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价: 6.00元

万方数据



2014年 第06期 (总第171期)
2014年06月15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部
主办单位 中国资产评估协会
编辑出版 《中国资产评估》编辑部

主 编 刘 萍
执行主编 陈乔冬
本期编委 唐 伟 陈乔冬
 王磊钦 王娅君
编 辑 王娅君 王磊钦
英文提要 王娅君 王磊钦
美术编辑 黄海涛

印 刷 北京天颖印刷有限公司
刊 号 ISSN 1007-0265
 CN 11-3768/F

定 价 6元
地 址 北京海淀区阜成路甲28号
 新知大厦17层

邮 编 100142
电 话 (010)88191781/0016 (征订发行)
 (010)88191809/1837 (编辑)

万方数据

目录

CATALOGUE

新闻眼

封 二 中评协发布财政支出绩效评价操作指引 中标

企业价值评估

06 并购企业协同效应价值及其评估方法研究 丘开浪
11 轻资产运营、企业价值与价值评估 王军辉
16 关于资产基础法中评估增减值所得税的处理
 顾桂贤 钱幽燕 李莉
19 采用收益法对破产重整企业进行评估的探讨 方明

理论探讨

22 对资产评估理论的财务会计视角解读 赵剑锋

不动产评估

27 成本法在水利水电资产评估项目中的应用与改进
 李伯阳 武博庆 毛群

考培资讯

- 33 考试问答：资产评估、建筑工程评估基础 培玉

工作研究

- 41 专利资产评估动态分成率问题探讨 于磊 刘宇迪

- 43 从投资项目NPV评价的角度看假设开发法参数选取
王宗礼

新闻眼

- 47 中国资产评估协会关于2014年度行业外事项的通知
(中评协[2014]97号)

- 封三 中国资产评估协会关于参加香港测量师学会产业测量组
2014估值研讨会的通知(中评协[2014]98号)

中国资产评估协会信息网址……

www.cas.org.cn

编辑部电子信箱……

edit@cas.org.cn

本刊声明

——敬告作者

为了适应我国信息化建设的需要,扩大作者学术交流渠道,本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和“中国期刊网”(http://www.chinajournal.net.cn)、龙源期刊网、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台

MAIN CONTENTS



News Eye

China Appraisal Society Released Operational Guideline for Financial Expenditure Performance Valuation *Zhong Biao (Cover2)*

Business Valuation

Study on Valuation Methods for M&A Enterprises Synergy Effects *Qiu Kailang (P06)*

Assets-light Strategy Enterprise & Its Business Valuation *Wang Junhui (P11)*

Some Thoughts of the Deal with Income Tax of Assessed Increase or Decrease of Assets Valued by Asset-based Approach *Gu Guixian Qian Youyan Li Li (P16)*

Discussion on Bankruptcy Reorganization Enterprise Valuation with Income Approach *Fang Ming (P19)*

Theoretical Study

The Understanding of Valuation Theory from A Financial Accounting View *Zhao Jianfeng (P22)*

Real Property Valuation

The Application and Improvement of Cost Method in Water Resources and Hydropower Assets Valuation *Li Boyang Wu Boqing Mao Qun (P27)*



Exam & Training

Exam Q&A : Valuation, Fundamental for Real Property Valuation

Pei Yu (P33)

Work Research

Discussion on Dynamic Sharing Rate for Patent Assets Valuation

Yu Lei Liu Yudi (P41)

Some Thoughts of the Selection of Parameters for Hypothetical Development Method from a NPV Assessment View

Wang Zongli (P43)

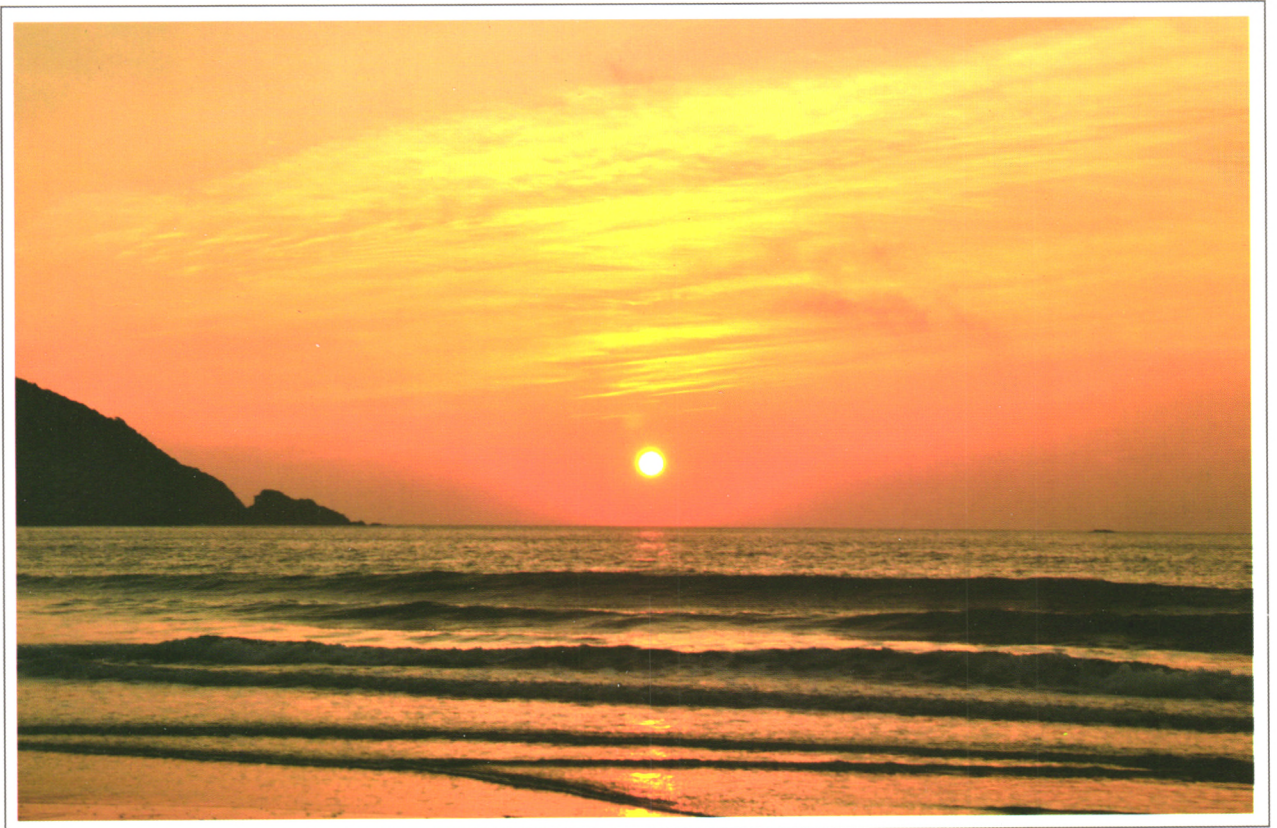
News Eye

Notice of China Appraisal Society about 2014 International Appraisers Conference of American Society of Appraisers

(P47)

Notice of China Appraisal Society about The Hong Kong Institute of Surveyors General Practice Division Valuation Conference 2014

(Cover3)



红日

新华社 吴斌 摄

ISSN 1007-0265

