



资产评估

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA

综合 2015'05

中评协行业考试培训工作人员培训班在北京同期举办

适应人才培养新要求 推进人才培养工作取得新进展

中国资产评估协会副秘书长 卞荣华

模糊数学在房地产市场估价法中的应用研究

王志强 黄剑 梁明焮

专业硕士人力资本价值评估及其目标高校教育质量评价

张志红 刘玉芹 程雪

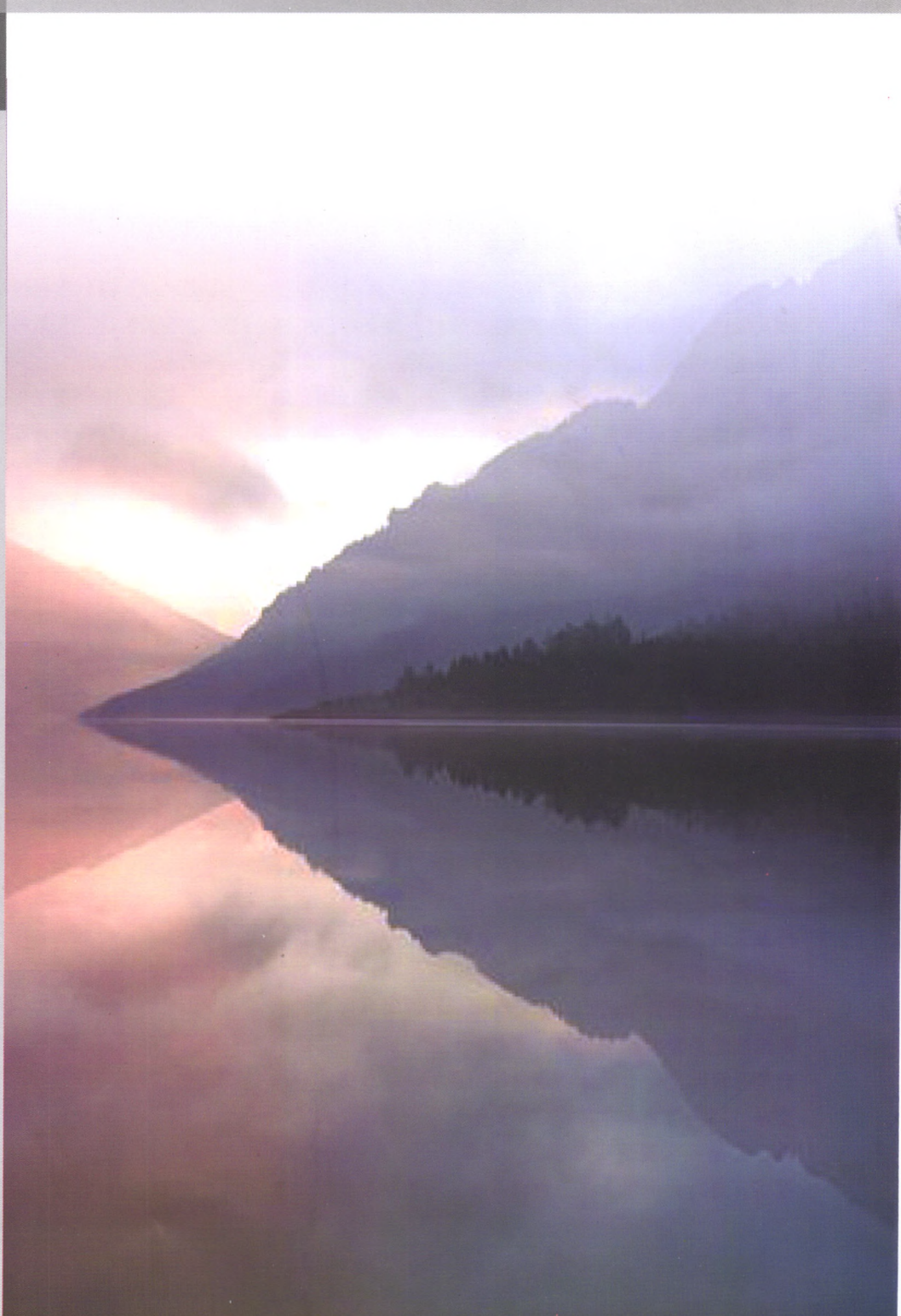
中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

SN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价: 6.00元

万方数据



目录

CATALOGUE



- 封二 中评协行业考试培训工作人员培训班行业师资培训班在北京同期举办 培玉
- 封三 财政部关于开展2015年资产评估行业执业质量检查工作的通知 (财资[2015]5号)

行业建设

- 06 适应人才培养新要求 推进人才培养工作取得新进展
中国资产评估协会副秘书长 卞荣华
- 10 学习十八届三中全会精神的新认识 纪益成
- 13 对完善资产评估师继续教育体系建设的思考 张美灵

工作研究

- 17 模糊数学在房地产市场估价法中的应用研究
王志强 黄剑 梁明焮
- 22 专业硕士人力资本价值评估及其目标高校教育质量评价
张志红 刘玉芹 程雪

评估纵横

- 28 层次分析法在计算机软件评估收益法中的应用 章赞 梁飞媛
- 31 专有技术评估实务探讨 谢方琳

2015年 第5期 (总第182期)

2015年5月15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部

主办单位 中国资产评估协会

编辑出版 《中国资产评估》编辑部

主 编 张国春

执行主编 李春满

副 主 编 陈乔冬

本期编委 唐 伟 陈乔冬

王磊钦 王娅君

编 辑 王磊钦 王娅君

英文提要 王娅君 王磊钦

美术编辑 黄海涛

印 刷 北京天颖印刷有限公司

刊 号 ISSN 1007-0265

CN 11-3768/F

定 价 6元

地 址 北京海淀区阜成路甲28号

新知大厦17层

邮 编 100142

电 话 (010)88191781/0016 (征订发行)

(010)88191809/1837 (编辑)

评估之音

34 发扬专业优势 推进评估行业新发展 袁煌

36 市场化是评估业发展的必然选择 范树奎

中国资产评估协会信息网址……
www.cas.org.cn

编辑部电子信箱……
edit@cas.org.cn

行业广角

38 中评协总结部署行业人才培养工作 培玉

40 评估大事记(2014年) 众和

48 各地传真 本刊通讯员

本刊声明

——敬告作者

为了适应我国信息化建设的需要,扩大作者学术交流渠道,本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和“中国期刊网”(http://www.chinajournal.net.cn)、龙源期刊网、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台

MAIN CONTENTS

Training Class for Staffs for Profession Exam and Training Work and Training Class for
Profession Teachers Were Held in Beijing *Pei Yu (Cover2)*

Notice of Ministry of Finance about Carrying out 2015 Quality Inspection of Practice of
Valuation Profession *(Cover3)*

Profession Building-up

Adapting to New Requirements to Talents, Promoting a New Advancing of Talents Training
Work *Vice Secretary-general of China Appraisal Society Bian Ronghua (P06)*

New Understanding of the Spirit of the Third Plenary Session of the 18th CPC Central
Committee *Ji Yicheng (P10)*

Thoughts on Perfecting the Construction of Continuing Education of Certified Public Valu-
ers *Zhang Meiling (P13)*

Work Research

Research on the Application of Fuzzy Mathematics in Market Approach of Real Estate
Valuation *Wang Zhiqiang Huang Jian Liang Mingduan (P17)*

Human Capital Evaluation of Professional Degree Postgraduates and Appraisal of the Uni-
versity's Education Quality *Zhang Zhihong Liu Yuqin Cheng Xue (P22)*

Free Discussion

Application of Hierarchy Analytic Process in Software Valuation by Income Approach

Zhang Yun Liang Feiyuan (P28)

Discussion on Proprietary Technology Valuation

Xie Fanglin (P31)

Voice of Appraisal

Develop Professional Advantage of Valuation, Promote the new Development of Valuation Profession

Yuan Huang (P34)

Marketization Is an Inevitable Choice of Valuation Profession

Fan Shukui (P36)

Sector Overview

2014 Talents Training Work Summarization and 2015 Talents Training Work Arrangement of China Appraisal Society

Pei Yu (P38)

2014 Events of China Appraisal Society

Zhong He (P40)

Local News

Correspondents of the Journal (P48)



水中镜

新华社 俞正 摄

ISSN 1007-0265



万方数据