

2017 '01

中美资产评估法律比较

『ZY一期』信贷资产证券化项目案例分析

中企华案例编写组 赵振洋 廖奕宸

国资产评估协会主办 hina Appraisal Society SN 1007-0265 CN 11-3768/F

们: 6.00元 方数据

2015年度我国主板市场资产评估情况统计分析报告(上)中评协专题研究小组 中国资产评估行业发展报告2015 (上)

中评协专题研究小组

## 2017年 第01期 (总第202期) 2017年01月15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部 主办单位 中国资产评估协会 编辑出版 《中国资产评估》编辑部

主 编 张国春

执行主编 岳公侠 李春满

副主编唐 伟 陈乔冬

责任编辑 王磊钦

编 辑 唐 伟 王磊钦

王娅君 刘 崴

英文提要 王娅君 王磊钦

美术编辑 郁 佳 黄庆海

印 刷 北京中科印刷有限公司

刊 号 ISSN 1007-0265

CN 11-3768/F

定 价 6.00元

地 北京市西城区三里河东路5号

中商大厦16层

邮 编 100045

电 话 (010)88339646 (征订发行) (010)88339647/9654 (编辑)

投稿邮箱 edit@cas.org.cn

#### 本刊声明

本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和"中国期刊网"(http://www.chinajournal.net.cn)、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)。作者著作权使用费与本刊稿酬—次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台 欢迎关注中国资产评估协会网站 www.cas.org.cn 万方数据

# 目录

#### CATALOGUE

#### 行业建设

04	不忘初心 砥砺前行 开创资产评估行业发展新局面
	——中国资产评估协会副会长、秘书长张国春2017年新年致商

2015年度我国主板市场资产评估情况统计分析报告(上) 中评协专题研究小组

16 中国资产评估行业发展报告2015 (上) 中评协专题研究小组

## 热点聚焦

赵振洋	廖奕宸
	赵振洋

32 中俄资产评估法对比分析 李永刚 唐克

35 加强自身建设 服务PPP项目全过程 赵仕坤

# 工作研究

39 上市公司业绩承诺、公司治理质量与并购溢价

于成永 于金金

# 评估案例

45 "ZY一期"信贷资产证券化项目案例分析

中企华案例编写组

# MAIN CONTENTS

# **Profession Building-up**

New Year's Wishes for 2017

Vice President and Secretary-general of China Appraisal Society Zhang Guochun (P04)

A Statistical Analysis Report for 2015 Assets Appraisal Condition about Main-board Market of China (Part I)

Research Group of China Appraisal Society (P06)

Development Report of Assets Valuation of China in 2015 (Part I)

Research Group of China Appraisal Society (P16)

#### **Hot Focus**

The Comparison of Laws and Regulations about Valuation Between America and China

Zhao Zhenyang Liao Yichen (P28)

Analysis on the Comparison of Laws about Valuation Between Rusia and China

Li Yonggang Tang Ke (P32)

Strengthening the Self-construction of Valuation Profession to Serve the PPP Well

Zhao Shikun (P35)

#### Work Research

Discussion on Performance Commitment, Governance Quality and M&A Premium of Listed Companies

Yu Chengyong Yu Jinjin (P39)

## **Valuation Cases**

Case Analysis on Securitization of Credit Assets of "ZY NO.1 Item"

Cases Study Group of China Enterpise Appraisal Consultation Co., Ltd (P45)

# 评估发现价值 诚信铸就行业







扫描二维码关注官方微信

地址:北京市西城区三里河东路5号中商大厦16层

邮编: 100045

网址: www.cas.org.cn

ISSN 1007-0265

