



资产评估

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA

2018' 04



新形势下资产评估职业法律风险及其防范探究

陈 蕾 于 田

并购重组中互联网企业估值定价问题研究

李昱哲 梅丽霞

基于市盈率对比的缺乏流动性折扣度量模型创新研究

胡晓明 郭雨露

重置成本趋势（法）

——重置成本法的一种替代方法

Sanjay Ray

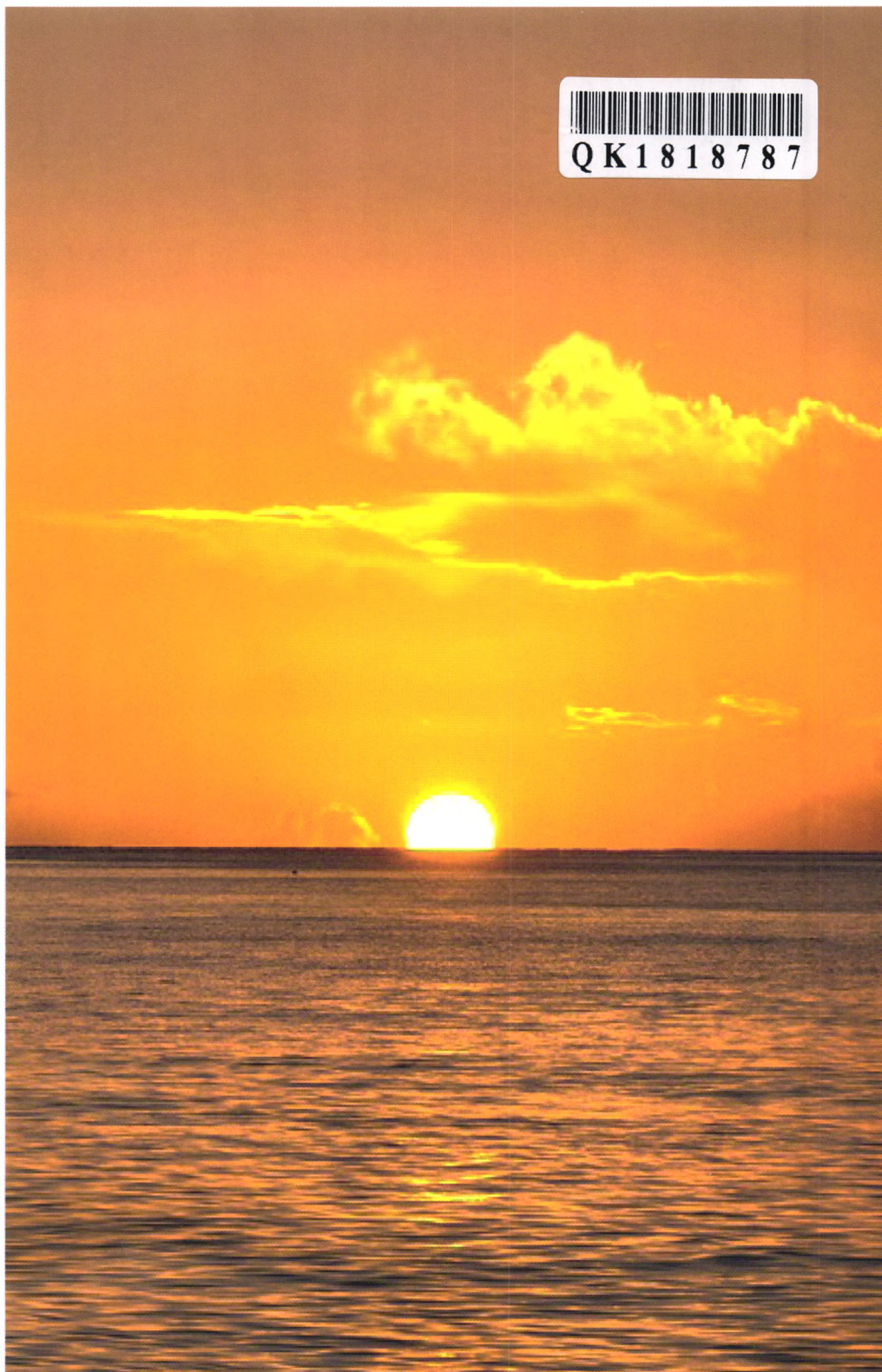
中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价：6.00元

万方数据



2018年 第04期(总第217期)
2018年4月15日出版

目录 CATALOGUE

主管单位 中华人民共和国财政部
主办单位 中国资产评估协会
编辑出版《中国资产评估》编辑部

主 编 张国春
执行主编 杨松堂
副 主 编 唐 伟 陈乔冬
责任编辑 刘 崧
编 辑 唐 伟 王磊钦
刘 崧
英文目录 刘 崧
美术编辑 南博文化

印 刷 鸿博昊天科技有限公司
刊 号 ISSN 1007-0265
CN 11-3768/F

定 价 6.00元
地 址 北京市西城区三里河东路5号
中商大厦16层
邮 编 100045
电 话 (010) 88339646 (征订发行)
(010) 88339649/9654 (编辑)
投稿邮箱 edit@cas.org.cn

本刊声明

本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和“中国期刊网”(http://www.chinajournal.net.cn)、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台
欢迎关注中国资产评估协会网站 www.cas.org.cn

行业建设

- 新形势下资产评估职业法律风险及其防范探究 // 陈 蕾 于 田 4
新形势下的评估机构职业风险及其应对 // 刘国超 姜 楠 10
资产评估法呼唤行业新政 // 李建英 17

企业价值评估

- 并购重组中互联网企业估值定价问题研究 // 李昱哲 梅丽霞 20
基于EVA模型的企业价值评估风险控制
研究 // 郭志广 陈若琦 郑宇航 25
基于前景理论的企业品牌价值评价 // 舒服华 31

工作研究

- 基于市盈率对比的缺乏流动性折扣度量模型创新研究 // 胡晓明 郭雨露 38
基于讨价还价的游戏软件价值评估研究 // 谢洪军 朱晓莉 42
关于期权模型在流动性折扣中的应用分析 // 邓艳芳 刘 辉 47
混合所有制经济与资产评估的问题分析 // 崔 劲 49

国际视野

- 重置成本趋势(法)
——重置成本法的一种替代方法 // Sanjay Ray [译] 吕 铎 纪益成 52

MAIN CONTENTS

Profession Building-up

Research on the Occupational Legal Risk of Asset Evaluation and Its Prevention Under the New Situation

Chen Lei Yu Tian /4

Occupational Risks and Response of Evaluation Institutions Under the New Situation

Liu Guochao Jiang Nan /10

Asset Evaluation Law Calls for New Policies in the Industry

Li Jianying /17

Business Valuation

Research on Valuation Pricing Problems of Internet Enterprises in M&A

Li Yuzhe Mei Lixia /20

Risk Control of Enterprise Value Evaluation Based on EVA Model

Guo Zhiguang Chen Ruoqi Zheng Yuhang / 25

Evaluation of Enterprise Brand Value Based on Prospect Theory

Shu Fuhua /31

Work Research

Innovation Research on the Lack of Liquidity Discount Measurement Model Based on PE Ratio Comparison

Hu Xianming Guo Yulu /38

Research on Value Appraise of Game Software Based on Bargaining Theory

Xie Hongjun Zhu Xiaoli /42

Application Analysis of Option Model in Liquidity Discount

Deng Yanfang Liu Hui /47

Problem Analysis of the Mixed Ownership Economy and Asset Evaluation

Cui Jin /49

International View

Replacement Cost Trend (Method)

——An Alternative Method of Replacement Cost Method

Sanjay Ray /52

评估发现价值 诚信铸就行业



扫描二维码关注官方微信

地址：北京市西城区三里河东路5号中商大厦16层

邮编：100045

网址：www.cas.org.cn

ISSN 1007-0265



9 771007 026188