



QK1935814

# 中国

# 资产评估

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA

## 2019' 08

发挥资产评估专业优势 深度服务科创板企业估值

岳修奎 黄玮 徐明瑜 刘灿灿

科创板风险识别与评价视角下资产评估行业的机遇与挑战

段吟颖 周伟

科创型亏损企业估值方法研究

朱荣 温伟荣 陈泽芳

2018年度上市公司重大资产重组资产评估分析报告

李文秀 郑晓媛 王军辉



中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价: 6.00 元

万方数据

中国科技核心期刊 (S807)

中国人文社会科学综合评价 AMI 扩展期刊

《中国学术期刊影响因子年报》统计源期刊 (LY2018—ZCPG)

2019年 第08期(总第233期)  
2019年 08月15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部  
主办单位 中国资产评估协会  
编辑出版《中国资产评估》编辑部

主 编 张更华  
执行主编 杨松堂  
副 主 编 唐 伟  
责任编辑 李丝丝  
编 辑 唐 伟 王磊钦  
李丝丝  
英文目录 李丝丝 唐 伟  
美术编辑 南博文化

印 刷 鸿博昊天科技有限公司  
刊 号 ISSN 1007-0265  
CN 11-3768/F  
定 价 6.00元  
地 址 北京市西城区三里河东路5号  
中商大厦16层  
邮 编 100045  
电 话 (010) 88339646 (征订发行)  
(010) 88339647/9654 (编辑)  
投稿邮箱 edit@cas.org.cn

#### 本刊声明

本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和“中国期刊网”(http://www.chinajournal.net.cn)、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)及“超星期刊域出版平台”。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台  
欢迎关注中国资产评估协会网站 www.cas.org.cn

万方数据

# 目 录

## CATALOGUE

### 科创企业评估

发挥资产评估专业优势 深度服务科创板企业估值

// 岳修奎 黄 玮 徐明瑜 刘灿灿

4

科创板风险识别与评价视角下资产评估行业的机遇与挑战

// 段吟颖 周 伟

8

科创型亏损企业估值方法研究 // 朱 荣 温伟荣 陈泽芳

12

rNPV 在科创板医药行业中的应用

——以微芯生物为例 // 赵振洋 齐舒月 李慧敏

24

### 并购重组

2018年度上市公司重大资产重组资产评估分析报告

// 李文秀 郑晓媛 王军辉

30

融资租赁企业海外并购风险评价研究

——以渤海金控并购C2为例 // 王伟红 曲昱晓 牛 杰

38

### 评估案例

Black-Scholes 模型在企业研发评估中的应用 // 郭晓日

48

### 闲话评估

也谈资质等行政许可是否可以评估 // 王诚军

54

# MAIN CONTENTS

## Sci-tech Innovation Enterprise Valuation

Take Professional Advantages of Asset Appraisal and Deeply Serve the Valuation of Enterprises Listed in STAR Market

*Yue Xiukui Huang Wei Xu Mingyu Liu Cancan / 4*

Opportunities and Challenges of Asset Appraisal Industry from the Perspective of Risk Identification and Valuation in STAR Market

*Duan Yinying Zhou Wei / 8*

Research on Valuation Methods of Sci-tech Innovation Enterprises in the Red

*Zhu Rong Wen Weirong Chen Zefang / 12*

Application of rNPV in Pharma Enterprises Listed in STAR Market

*Zhao Zhenyang Qi Shuyue Li Huimin / 24*

---

## Mergers and Acquisitions

Analysis of Assets Assessment of Major Assets Restructuring of Listed Companies in 2018

*Li Wenxiu Zheng Xiaoyuan Wang Junhui / 30*

Valuation and Research on the Risks of Financial Leasing Enterprises in Overseas Mergers and Acquisitions

*Wang Weihong Qu Yuxiao Niu Jie / 38*

---

## Valuation Cases

Application of Black-Scholes Model in Value Evaluation of R&D Costs

*Guo Xiaori / 48*

---

## Valuation Chatting

Discussion about Whether the Administrative License Such as Qualification can be Assessed

*Wang Chengjun / 54*

评估发现价值 诚信铸就行业



扫描二维码关注官方微信

地址：北京市西城区三里河东路5号中商大厦16层

邮编：100045

网址：[www.cas.org.cn](http://www.cas.org.cn)

ISSN 1007-0265

