

QK1940859

# 资产评估

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA



2019' 09

关于资产评估职业环境变化的若干思考

高业绩承诺下我国上市公司并购重组估值风险研究

基于模糊理论下的互联网初创企业价值评估研究

无形资产评估中税收摊销收益 (TAB) 的估算

姜楠

朱荣

郭志广

赵强

刘国超

温伟荣

何霖霖



中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价: 6.00 元

万方数据

中国科技核心期刊 (S807)

中国人文社会科学综合评价 AMI 扩展期刊

《中国学术期刊影响因子年报》统计源期刊 (LY2018—ZCPG)



2019年 第09期(总第234期)  
2019年 09月 15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部  
主办单位 中国资产评估协会  
编辑出版 《中国资产评估》编辑部

主 编 张更华  
执行主编 杨松堂  
副 主 编 唐 伟  
责任编辑 王磊钦  
编 辑 唐 伟 王磊钦  
李丝丝  
英文目录 王磊钦 唐 伟  
美术编辑 南博文化

印 刷 鸿博昊天科技有限公司  
刊 号 ISSN 1007-0265  
CN 11-3768/F  
定 价 6.00元  
地 址 北京市西城区三里河东路5号  
中商大厦16层  
邮 编 100045  
电 话 (010) 88339646 (征订发行)  
(010) 88339647/9654 (编辑)  
投稿邮箱 edit@cas.org.cn

#### 本刊声明

本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和“中国期刊网”(http://www.chinajournal.net.cn)、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)及“超星期刊域出版平台”。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台  
欢迎关注中国资产评估协会网站 www.cas.org.cn

万方数据

# 目 录

## CATALOGUE

### 行业建设

- 关于资产评估职业环境变化的若干思考 // 姜 楠 刘国超 4  
《资产评估模拟》实验教学体系重构  
——以上海对外经贸大学为例 // 冯体一 应尚军 纪嘉凤 8  
资产评估师执业行为优化研究 // 王田力 朱梦丽 13  
我国资产评估机构综合评价指标体系构建研究 // 吴宗奎 21  
基于主成分分析的资产评估机构综合实力评价 // 王洪平 25

### 企业价值评估

- 高业绩承诺下我国上市公司并购重组估值风险研究  
// 朱 荣 温伟荣 31  
基于模糊理论下的互联网初创企业价值评估研究  
// 宋叶微 郭志广 何林霖 41

### 工作研究

- 无形资产评估中税收摊销收益(TAB)的估算 // 赵 强 46  
不良资产网络司法拍卖成交价分析 // 孟 潭 49

### 案例分析

- 企业估值方法中存在的问题及案例分析 // 陈 波 52

# MAIN CONTENTS

## Profession Building-up

Some Thoughts on Professional Environmental Changes in Valuation *Jiang Nan Liu Guochao / 04*

Reconstruction of the Experimental Teaching System of Asset Valuation Simulation

——Take Shanghai University of Foreign Trade and Economics as an Example

*Feng Tiyi YingShangjunJi Jiafeng / 08*

Research on Optimizing the Practicing Behavior of Asset Appraisers *Wang Tianli Zhu Mengli / 13*

The Research of Comprehensive Evaluation Index System in Asset Appraisal Institution in China

*Wu Zongkui / 21*

Comprehensive Strength Evaluation of Asset Valuation Institutions Based on Principal Component Analysis

*Wang Hongping / 25*

---

## Business Valuation

Research on Valuation Risk of M&A and Reorganization of Listed Companies in China under

High Performance Commitment

*Zhu Rong Wen Weirong / 31*

Research on the Value Assessment of Internet Start-ups Based on Fuzzy Theory

*Song Yewei GuoZhiguang He Linlin / 41*

---

## Work Research

Estimation of Tax Amortization Income (TAB) in Valuation of Invisible Assets

*Zhao Qiang / 46*

Analysis on the Transaction Price of Network Judicial Auction of Non-performing Assets

*Meng Tan / 49*

---

## Valuation Cases

Several Problems and Solutions in Business Valuation Method

*Chen Bo / 52*

评估发现价值 诚信铸就行业



扫描二维码关注官方微信

地址：北京市西城区三里河东路5号中商大厦16层

邮编：100045

网址：[www.cas.org.cn](http://www.cas.org.cn)

ISSN 1007-0265



9 771007 026195

万方数据