



QK2034738

中国

资产评估

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA

2020' 07

- 基于大数据的专利价值评估研究 刘伍堂 王晓冉 肖霖之 陈诚 赵宁如
- 如何使用贷款市场报价利率估算资金成本利率 权忠光 阮咏华
- 基础设施 REITs 资产评估的考虑 赵林 赵强 刘剑桥 张懿
- 资产评估专业硕士人才培养现状分析及展望 梁美健 武彩云



中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价: 10.00 元

万方数据

科技核心期刊 (S807)

中国人文社会科学综合评价 AMI 扩展期刊

《中国学术期刊影响因子年报》统计源期刊 (LY2018—ZCPG)

2020年 第07期(总第244期)
2020年 07月 15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部
主办单位 中国资产评估协会
编辑出版 《中国资产评估》编辑部

主 编 张更华
执行主编 杨松堂
副主编 唐 伟
责任编辑 王磊钦
编 辑 唐 伟 王磊钦
李丝丝
英文目录 王磊钦 唐 伟
美术编辑 南博文化

印 刷 鸿博昊天科技有限公司
刊 号 ISSN 1007-0265
CN 11-3768/F
定 价 10.00 元
地 址 北京市西城区三里河东路5号
中商大厦16层
邮 编 100045
电 话 (010) 88339646 (征订发行)
(010) 88339647/9654 (编辑)
投稿邮箱 edit@cas.org.cn

本刊声明

本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和“中国期刊网”(http://www.chinajournal.net.cn)、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)及“超星期刊域出版平台”。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台
欢迎关注中国资产评估协会网站 www.cas.org.cn

万方数据

目 录

CATALOGUE

无形资产评估

- 基于大数据的专利价值评估研究
// 刘伍堂 王晓冉 肖霖之 陈 诚 赵宁如 4
- 无形资产评估结果概率评价 // 王同律 陈 静 12
- 多比例评分法在无形资产组合评估中的应用 // 侯瑞光 16

企业价值评估

- 商誉减值测试与企业价值评估 // 沈越火 19
- 关于利息税盾对企业价值收益法评估的影响 // 李忠余 王 慧 26

评估研究

- 如何使用贷款市场报价利率估算资金成本利率
// 权忠光 阮咏华 29
- 基础设施 REITs 资产评估的考虑
// 赵 林 赵 强 刘剑桥 张 懿 35

评估教育

- 新形势下资产评估教育教学改革的思考 // 苑泽明 张 静 38
- 资产评估本科专业人才培养方案评价标准的探讨
// 刘国超 赵兴莉 45
- 资产评估专业硕士人才培养现状分析及展望 // 梁美健 武彩云 54

国际视野

- 应对市场动荡时期评估的不确定性 // 汤永荣 (编译) 60

评估案例

- 内部控制测试在企业价值评估中的运用
——以居然新零售股权收购为例
// 杨铭伟 潘 霞 刘桂良 刘凌志 刘嘉慧 64

MAIN CONTENTS

Valuation of Intangible Assets

Research on Patent Valuation Based on Big Data

Liu Wutang, Wang Xiaoran, Xiao Lin, Chen Cheng, Zhao ningru / 04

Probabilistic Valuation of Assessment Result of Intangible Assets

Wang tonglv, Chen Jing / 12

Application of Multi Proportion Scoring Method in Intangible Assets Portfolio Valuation

Hou Ruiguang / 16

Business Valuation

Goodwill Impairment Test and Business Valuation

Shen Yuehuo / 19

The Influence of Interest Tax Shield on the Valuation of Value Income Method

Li Zhongyu, Wang Hui / 26

Valuation Study

How to Use the Quoted Interest Rate of Loan Market to Estimate the Interest Rate of Capital Cost

Quan Zhongguang, Ruan Yonghua / 29

Consideration on Assets Valuation of Infrastructure REITs

Zhao Lin, Zhao Qiang, Liu Jieqiao, Zhang Yi / 35

Valuation Education

Reflections on the Teaching Reform of Asset Evaluation in the New Situation

Yuan Zeming, Zhang Jing / 38

The Valuation Standard of the Talent Training Program for the Undergraduate of Valuation

Liu Guochao, Zhao Xingli / 45

An Analysis of the Current Situation of the Cultivation of mMaster of Assets Appraisal

Liang Meijian, Wu Caiyun / 54

International View

Dealing with Valuation Uncertainty at Times of Market Unrest

Tang Yongrong / 60

Valuation Cases

Application of Internal Control Test in Business Valuation

Yang Mingwei, Pan Xia, Liu Guiliang, Liu lingzhi, Liu Jiahui / 64

评估发现价值 诚信铸就行业



扫描二维码关注官方微信

地址：北京市西城区三里河东路5号中商大厦16层

邮编：100045

网址：www.cas.org.cn

ISSN 1007-0265



9 771007 026201

