

QK2039077

中国

资产评估

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA

2020' 08



复杂金融衍生品估值探讨

——以某工股 Accumulator 合约为例

周越 俞华开

潘文夫 王郑毅

刘灿

基于实物期权的在线教育企业价值评估研究

马佳怡

薄建奎

商庆迪

美国重新考量商誉后续会计处理

——商誉减值与摊销论争总汇

乔元芳

基于BP神经网络方法的股东权益价值评估案例

余炳文 郭志辉 张玲玲 梁瑞莹

中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价: 10.00 元
万方数据

科技核心期刊 (S807)

中国人文社会科学综合评价 AMI 扩展期刊

《中国学术期刊影响因子年报》统计源期刊 (LY2018—ZCPG)

2020年 第08期(总第245期)
2020年 08月 15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部
主办单位 中国资产评估协会
编辑出版 《中国资产评估》编辑部

主 编 张更华
执行主编 杨松堂
副 主 编 唐 伟
责任编辑 李丝丝
编 辑 唐 伟 王磊钦
李丝丝
英文目录 李丝丝 唐 伟
美术编辑 南博文化

印 刷 鸿博昊天科技有限公司
刊 号 ISSN 1007-0265
CN 11-3768/F
定 价 10.00 元
地 址 北京市西城区三里河东路5号
中商大厦16层
邮 编 100045
电 话 (010) 88339646 (征订发行)
(010) 88339647/9654 (编辑)
投稿邮箱 edit@cas.org.cn

本刊声明

本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和“中国期刊网”(http://www.chinajournal.net.cn)、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)及“超星期刊域出版平台”。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台
欢迎关注中国资产评估协会网站 www.cas.org.cn

万方数据

目 录

CATALOGUE

工作研究

- 高新技术企业智力资本价值创造效率评估研究
// 王伟红 刘 洋 王文芳 4
- 复杂金融衍生品估值探讨
——以某H股Accumulator合约为例
// 周 越 俞华开 潘文夫 王郑毅 刘 灿 16
- 单项资产转让目的评估的几点思考
// 赵 林 刘剑桥 张 懿 赵 强 27
- 数字经济时代的资产评估 // 刘辰翔 王 卓 胡永强 33

企业价值评估

- 成熟期制造业上市企业高管薪酬内部差距对企业价值的影响
——以钢铁业为例分析 // 刘德运 杨 驰 曹义珍 40
- 基于实物期权的在线教育企业价值评估研究
// 马佳怡 薄建奎 商庆迪 49

不动产评估

- 划拨土地等非完全出让土地评估新解 // 丁伊凡 54
- 历史文化建筑群价值评估研究
——以浙江乌镇为例 // 吴梦涵 郭化林 58

国际视野

- 美国重新考量商誉后续会计处理
——商誉减值与摊销论争总汇 // 乔元芳(编译) 62

评估案例

- 基于BP神经网络方法的股东权益价值评估案例
// 余炳文 郭志辉 张玲玲 梁瑞莹 71

MAIN CONTENTS

Work Research

- Research on the Evaluation of Value Creation Efficiency of Intellectual Capital in High-tech Enterprises
Wang Weihong, Liu Yang, Wang Wenfang / 04
- Discussion on the Valuation of Complex Financial Derivatives
——Taking a H-share Accumulator Contract as an Example
Zhou Yue, Yu Huakai, Wang Zhengyi, Liu Can / 16
- Thoughts on the Valuation of Individual Assets for the Purpose of Transfer
Zhao Lin, Liu Jianqiao, Zhang Yi, Zhao Qiang / 27
- The Valuation in the Digital Economy Era
Liu Chenxiang, Wang Zhuo, Hu Yongqiang / 33
-

Business Valuation

- The Impact of the Internal Compensation Gap of Listed Companies in Manufacturing in the Mature Period on Corporate Value: A Case Study of the Iron and Steel Industry
Liu Deyun, Yang Chi, Cao Yizhen / 40
- Research on the Valuation of Online Education Enterprises Based on Real Options
Ma Jiayi, Bo Jiankui, Shang Qingdi / 49
-

Real Estate Appraisal

- New Interpretation of the Valuation of Incomplete Land Transfer such as Allocated Land
Ding Yifan / 54
- Research on the Valuation of Historical and Cultural Buildings
——Taking Wuzhen, Zhejiang Province as an Example
Wu Menghan, Guo Hualin / 58
-

International View

- The United States Reconsiders the Subsequent Accounting Treatment of Goodwill
——A Summary of Goodwill Impairment and Amortization Disputes
Qiao Yuanfang / 62
-

Valuation Cases

- A Case of Shareholder Equity Valuation Based on BP Neural Network Method
Yu Bingwen, Guo Zhihui, Zhang Lingling, Liang Ruiying / 71

评估发现价值 诚信铸就行业



扫描二维码关注官方微信

地址：北京市西城区三里河东路5号中商大厦16层

邮编：100045

网址：www.cas.org.cn

ISSN 1007-0265



9 771007 026201