

OF



# APPRAISAL JOURNAL CHINA

2021' 04

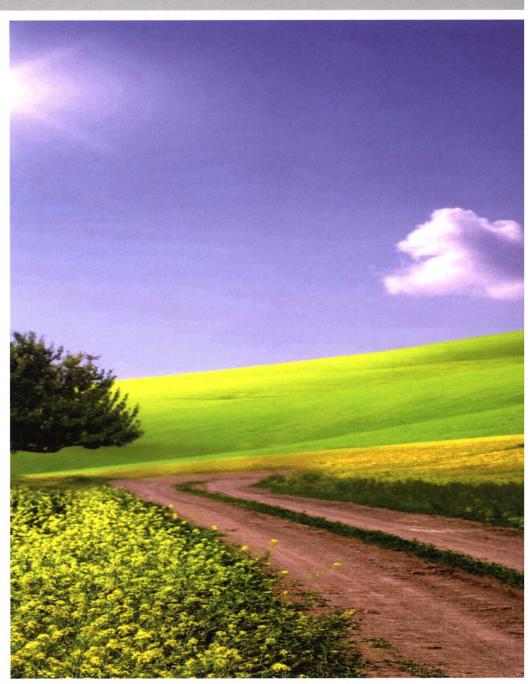
运用 EXCEL 计算贝塔值的方法 基于 BP 神经网络的金融不良债权回收率评估研究 广西林权评估信息化建设若干问题研究

2019 年度我国主板市场资产评估情况统计分析报告 中国资产评估协会课题组

蔡素华 阮春雄

中国资产评估协会主办 **China Appraisal Society** ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价: 10.00 元



中国科技核心期刊(S807) 全国中文核心期刊统计源期刊 中国人文社会科学综合评价 AMI 扩展期刊 中国案例研究期刊联盟发起成员 《中国学术期刊影响因子年报》统计源期刊(LY2018—ZCPG)

#### 2021年 第04期(总第253期) 2021年04月15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部 主办单位 中国资产评估协会 编辑出版《中国资产评估》编辑部

编 张更华 主

执行主编 杨松堂

副主编唐伟

责任编辑 李丝丝

辑 唐 伟 王磊钦 李丝丝 罗贝妮

英文目录 罗贝妮 唐 伟

美术编辑 南博文化

印 刷 鸿博昊天科技有限公司

ŦI 号 ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

价 10.00元

址 北京市西城区三里河东路5号 中商大厦 16 层

曲因 编 100045

定

话(010)88339649(征订发行)

(010) 88339651/9654(編輯)

投稿邮箱 edit@cas. org .cn

#### 本刊声明

本刊已加入《中国学术期刊(光 盘版)》和"中国期刊网"(http:// www.chinajournal.net.cn )、万方数据---数字化期刊群(中国核心期刊(遴选) 数据库)及"超星期刊域出版平台"。 作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付 给。如作者不同意将文章编入数据库, 请在来稿时声明、本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台 欢迎关注中国资产评估协会网站 www.cas.org.cn

## CATALOGUE

#### 资产评估行业报告

2019 年度我国主板市场资产评估情况统计分析报告

// 中国资产评估协会课题组

评估实务 运用 EXCEL 计算贝塔值的方法 // 郭志辉 蔡素华 11 军用土地转让评估工作需要把握的几个主要环节的思考 // 刘国雄 16 运用 GM(1, 1)-ARMA 模型预测资产评估机构业务收入 // 舒服华 21

#### 领军成果

广西林权评估信息化建设若干问题研究 // 阮春雄

26

#### 工作研究

基于 BP 神经网络的金融不良债权回收率评估研究 // 张 攀 36 数字艺术资产下艺术财富管理研究 // 西 沐 41 假设开发法的理论基础、假设思路及相关问题探讨 // 纪益成 吴思婷 49 产品召回对企业价值的影响研究

// 张志红 宋 艺 王露露

56

#### 评估案例

基于多元线性回归的市场法企业价值评估研究

—S 公司收购欧元区某国 B 企业涉及的 B 企业全部股东 权益价值评估案例分析

//朱曦赵虹肖力唐梦雪陈海义

69

### MAIN CONTENTS

#### **Industry Report**

2019 China Main Board Market Asset Appraisal Statistical Analysis Report

Research Group of China Appraisal society / 04

#### **Practice Evaluation**

The method of Caculating Beta Coefficient by Excel

Guo Zhihui, Cai Suhua / 11

Consideration of Several Key Links That Need to be Grasped in the Appraisal of Military Land Transfer

Liu Guoxiong / 16

Applying GM(1,1)-ARMA Model to Forecast the Income of Asset Appraisal Institutions

Shu Fuhua / 21

#### **Leading Achievements**

Research on Information Construction of Forestry Rights Evaluation in Guangxi

Ruan Chunxiong / 26

#### **Work Research**

Evaluation Research on Recovery Rate of Financial Bad Debt Based on BP Neural Network

Zhang Pan / 36

Research on Art Wealth Management under Digital Art Assets

Xi Mu / 41

Discussion on the Theoretical Basis and Assumption of Hypothetical Development Method

Ji Yicheng ,Wu Siting / 49

Research on the Impact of Product Recall on Enterprise Value

Zhang Zhihong ,Song Yi , Wang Loulou / 56

#### **Valuation Cases**

Research on Market Method of Enterprise Valuation Based on Multiple Linear Regression

—Case Study on the Value Evaluation of All Shareholders' Equity of B Enterprise Involved in S Company's Acquisition of B Enterprise from A Eurozone Country

ZhuXi, Zhao Hong, Xiao Li, Tang Mengxue, Chen Haiyi / 69

## 评估发现价值 诚信铸就行业







扫描二维码关注官方微信

地址:北京市西城区三里河东路5号中商大厦16层

邮编: 100045

网址: www.cas.org.cn

