

QK2136893

资产评估

APPRAISAL JOURNAL OF CHINA

中国

2021' 09



论财经科学中价值的基本属性
贷款定价模型的应用研究

科创板人工智能企业价值评估研究

——以虹软科技为例

综合利用系数在井巷工程价值评估中的应用

韩雄辉

曹志锋

吴洁

曹梦蝶

林东杰

张志强

王跃武

中国资产评估协会主办

China Appraisal Society

ISSN 1007-0265 CN 11-3768/F

定价: 10.00 元

万方数据

中国科技核心期刊 (S807)

全国中文核心期刊统计源期刊

中国人文社会科学综合评价 AMI 扩展期刊

中国案例研究期刊联盟发起成员

《中国学术期刊影响因子年报》统计源期刊 (LY2018—ZCPG)

2021年 第09期(总第258期)
2021年 09月 15日出版

主管单位 中华人民共和国财政部
主办单位 中国资产评估协会
编辑出版《中国资产评估》编辑部

主 编 张更华
执行主编 李静波
副主编 唐 伟
责任编辑 王磊钦
编 辑 唐 伟 王磊钦
李丝丝 罗贝妮
英文目录 王磊钦 唐 伟
美术编辑 南博文化

印 刷 鸿博昊天科技有限公司
刊 号 ISSN 1007-0265
CN 11-3768/F
定 价 10.00 元
地 址 北京市西城区三里河东路5号
中商大厦16层
邮 编 100045
电 话 (010) 88339646 (征订发行)
(010) 88339647/9654 (编辑)
投稿邮箱 edit@cas.org.cn

本刊声明

本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》和“中国期刊网”(http://www.chinajournal.net.cn)、万方数据——数字化期刊群(中国核心期刊(遴选)数据库)及“超星期刊域出版平台”。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给。如作者不同意将文章编入数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。



欢迎关注中国资产评估协会官方微信平台
欢迎关注中国资产评估协会网站 www.cas.org.cn

万方数据

目 录

CATALOGUE

理论与探讨

- 论财经科学中价值的基本属性 // 王跃武 4
贷款定价模型的应用研究 // 张志强 14

企业价值评估

- 科创板人工智能企业价值评估研究
——以虹软科技为例 // 曹梦蝶 林东杰 21
基于优劣解距离法的市场法估值模型构建与应用
——以一鸣食品为例 // 田文韬 32

风险评价与计量

- 企业特有风险计量与检验
——以营创三征为例 // 胡晓明 程伟杰 解辰翔 39
PPP项目融资风险评价与防范对策研究
——基于S市城市快速路网的案例分析 // 陈艳利 冯凯昕 48

评估方法研究

- 收益法下特定风险调整系数的研究
——以制造业科技企业为例 // 徐建玲 周志远 云佳民 56
数据资产收益和期限量化及其折现率确定方法 // 王进江 64
功能性/经济性贬值及变现折扣的概念及运用浅析
// 赵 林 赵 强 张 懿 刘剑桥 73

评估案例

- 综合利用系数在井巷工程价值评估中的应用
// 韩雄辉 曹志锋 吴 洁 77

MAIN CONTENTS

Theory and Discussion

- On the Fundamental Attributes of Value in Science of Finance and Economics *Wang Yuewu / 04*
Research on The Application of Loan Pricing Model *Zhang Zhiqiang / 14*
-

Business Valuation

- Research on the Value Evaluation of Artificial Intelligence Enterprises on the STAR Market
—Take ArcSoft as an example *Cao Mengdie Lin Dongjie / 21*
Construction and Application of Market Valuation Model Based on TOPSIS Method
— Takes Yiming Food as an Example *Tian Wentao / 32*
-

Risk Assessment and Measurement

- Enterprise-Specific Risk Measurement and Inspection
—A Case Study of Ying Chuang San Zheng *Hu Xiaoming Cheng Weijie Xie Chenxiang / 39*
Research on PPP Project Financing Risk evaluation and Prevention Countermeasures
—Case analysis based on the urban rapid road network of S City *Chen Yanli Feng Kaixin / 48*
-

Research on Evaluation Method

- Research on the Specific Risk Adjustment Coefficient under the Income Method
—Take Manufacturing Technology Companies as an Example
Xu Jianling Zhou Zhiyuan Yun Jiamin / 56
Quantification of Data Asset Income and Maturity and its Discount Rate Determination Method
Wang Jinjiang / 64
An Analysis and Applications of the Concepts of Functional/Economic Obsolesce and Liquidation Discount
Zhao Lin Zhao Qiang Zhang Yi Liu Jianqiao / 73
-

Valuation Cases

- Application of Comprehensive Utilization Coefficient in Value Evaluation of Sinking and Driving Engineering
Han Xionghui Cao Zhifeng WuJie / 77

评估发现价值 诚信铸就行业



扫描二维码关注官方微信

地址：北京市西城区三里河东路5号中商大厦16层

邮编：100045

网址：www.cas.org.cn

ISSN 1007-0265



9 771007 026218