

中国总会计师

CHINA
CHIEF
FINANCIAL
OFFICER

中文核心期刊
月刊

CCFO

2021年11月号 总第220期 中国总会计师协会主办

[环球博览]

十九届六中全会：
接续历史，映照现实，指引未来

财政部发布第五批
企业会计准则实施问答

[颂建党百年 奏财会强音]

郑彦臣：
厚积税联之力 薄发创新未来

[财智人生]

李秀颀：
护航企业数字化转型
引领“下一代”公司治理

[名企榜样]

曾晓丹 | 欧阳高晖：
开辟EPM自立自强道路
扛鼎数字化业财融合重任

封面人物：税联网 & 中税网事务所集团董事长 郑彦臣

ISSN 1672-576X



9 771672 576216

CN 11-5056/F

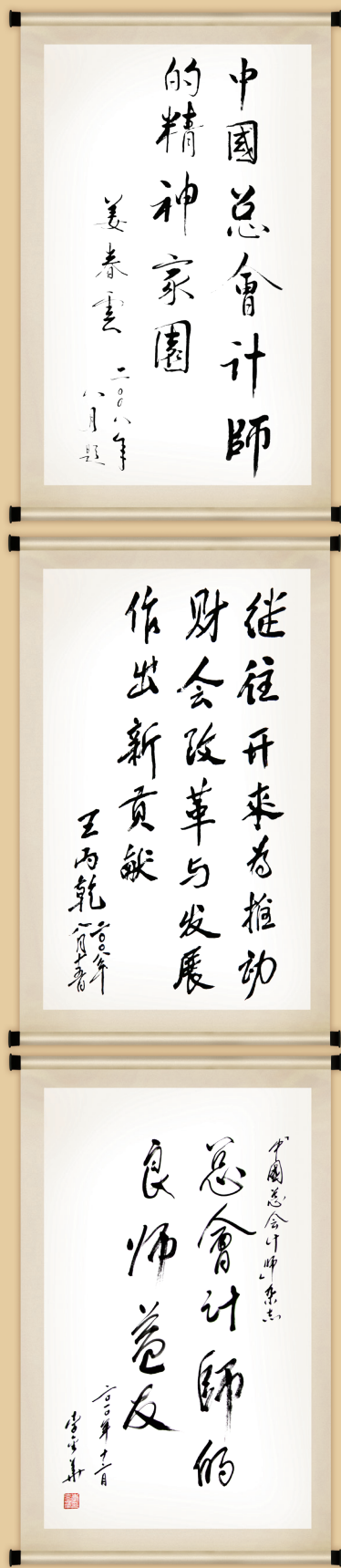
<http://www.cmcfo.cn>

RMB 50

[特别关注]

中国房地产走向及其对经济的影响

党和国家领导人为本刊题词



8



财政部部长刘昆于11月4日撰文指出，财政部作为国家宏观调控部门，在宏观经济运行中承担着重要职责，必须认真贯彻落实党中央全面从严治党的战略部署，充分运用好各种内外部监督手段，用制度保障权力依法规范运行。

C O N

环球博览 | GLOBAL BROWSE

人物 CHARACTER /

- 8 刘昆：强化权力监督制约 深化财政内控建设
- 8 易纲：将有针对性地完善数字人民币的设计和使用
- 8 张瑞敏：辞任海尔集团董事局主席，传奇落幕
- 8 戈德曼：中国2022年经济增速将超预期

事件 EVENTS /

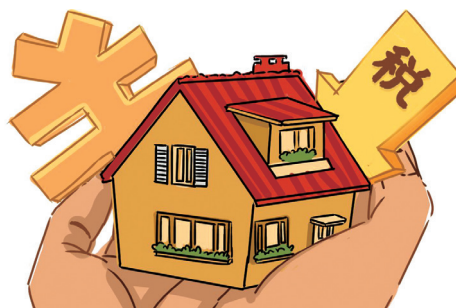
- 9 十九届六中全会：接续历史，映照现实，指引未来
- 9 第四届进博会：共享中国机遇 建设开放型世界经济
- 9 财政部印发《地方政府专项债券用途调整操作指引》
- 9 财政部发布第五批企业会计准则实施问答
- 10 中央财政支持普惠金融奖补政策出台
- 10 北交所正式开市 打造服务创新型中小企业主阵地
- 10 RCEP达成生效条件 将为亚太经济复苏注入新动力
- 10 政策速递

数据 DATA /

- 11 1-10月全国财政收入增长14.5%



税联网科技股份有限公司在董事长郑彦臣先生的带领下，将“红船精神”作为企业屹立之根、发展之源，在国际业务、财税法多元发展、产学研协同融合等方面取得了行业瞩目的成就。本期杂志，郑彦臣先生将与读者朋友分享税联网以党建为引领的文化理念和“税联网+”新思维。



24

中国房地产在多重因素之下正在经历一个艰难而特殊的过程，这个过程当中的房地产发展形势如何？呈何走向？房地产对中国的财政、金融、居民收入和经济增长将产生怎样的影响？应如何设计灵活的调控策略？又该如何构建房地产长效机制？本期“特别关注”从多个视角，立体解读，以飨读者。

T E N T S

颂建党百年 奏财会强音 | THE 100TH ANNIVERSARY OF THE FOUNDING OF THE COMMUNIST PARTY OF CHINA

13 厚积税联之力 薄发创新未来

——访税联网&中税网事务所集团董事长 郑彦臣

财智人生 | WEALTH WISDOM LIFE

16 护航企业数字化转型 引领“下一代”公司治理

——访甫瀚咨询董事总经理 李秀顺

名企榜样 | MODEL ENTERPRISE

19 开辟EPM自立自强道路 扛鼎数字化业财融合重任

——访FONE CEO 曾晓丹 | COO 欧阳高晖

专家论坛 | EXPERT FORUM

22 抓质量、守底线、筑红线

——关于国办发〔2021〕30号文的学习体会 / 何建军

特别关注 | SPECIAL FOCUS

24 中国房地产走向及其对经济的影响

CFO评论 | CFO COMMENTS

32 片区开发与ABO模式商业逻辑分析 / 齐锦蓉

36 股权连续减持直至失去控制权的会计处理理论
/ 杨真好、代维

38 对打造财务转型途径的认识与探讨 / 龚继忠、单迪

42 强化资金集中管理 助推国企做强做优 / 王瑞炼

45 论供电企业的财务管理特点及完善措施 / 王华

48 PPP项目在公立医院的实践运营回顾与思考
/ 张文良、吴艳倩、高彩云

51 浅析铁路运输企业固定资产精细化管理 / 丁茂廷

54 公立医院“数字+”智慧财务管理信息系统建设 / 赵薇

财会观察 | ACCOUNTING OBSERVATION

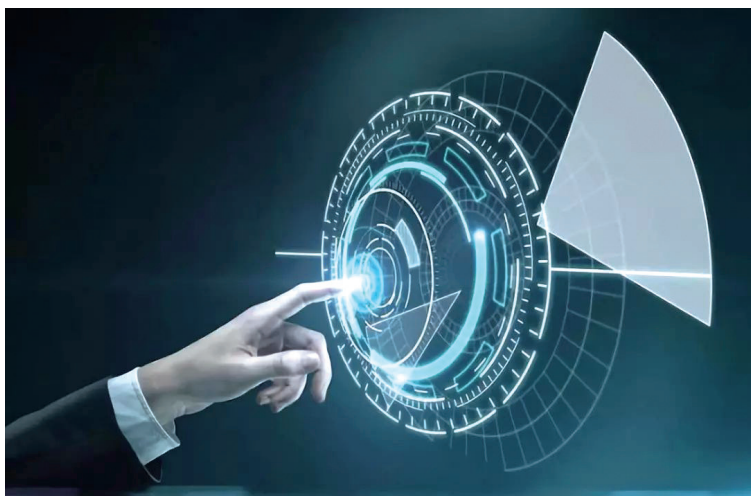
57 价值医疗视角下的公立医院医疗收入结构优化研究
——以福建省A医院为例 / 郑胜寒、陈新平

60 完善我国飞机租赁税收政策的国际借鉴研究
/ 张盛、朱克实、王俊凯

65 企业预算管理的困境及对策研究 / 王日俊

68 基于SWOT分析的财务报告优化研究 / 余占江、卢哲

71 乏燃料处理处置基金征收使用管理 / 段长庚



74

新时代下，加快5G、大数据中心等建设成为通信行业肩扛的责任，积极应对行业竞争，增强一线协同营销能力，行业网格化发展对业务与财务管理都提出了更高的要求。而完善管理会计体系和智慧中台的技术支撑，为企业应对新时代的会计信息管理挑战提供了思路。

C O N T

- 74 基于中台注智的业财精益管理体系数字化建设与应用
/ 陆盛德、何义华，等

理论研究 | THEORY RESEARCH

- 79 大数据背景下企业财务管理工作转型路径探讨 / 戚海峰
82 国际化财务人才培养体系创建研究 / 李平、李煜津，等
86 数字化发展背景下航天企业财务信息化管控体系建设思考与实践 / 麻丹璐、丁立江
89 公立医院医用耗材精细化管理模式与方法研究——以Z医院为例 / 李芬玲
92 基于业财一体的资产全生命周期管理体系研究 / 杜楠
95 PDCA循环管理在医院内部控制评价工作中的应用 / 潮煜、王思琼，等
98 会计信息质量下的企业会计内部控制策略分析 / 武晓玲
101 浅析“互联网+”环境下RFID在公立医院固定资产清查盘点中的应用——基于华中科技大学协和深圳医院的实践 / 褚晓静
104 电网企业数据智慧应用研究——以L省电力公司为例 / 肖凯
107 公立医院全成本管控研究 / 耿丽丽、孙燕楠
109 DRGs支付下基于价值链的流程管理应对——以S中医医院为例 / 唐杭琴、夏静

- 112 房地产企业融资方式研究 / 王霓
114 基于未实现资产损失进行企业所得税纳税筹划的研究——以A集团为例 / 郭湘樱、陈再敏
117 公立医院高质量发展要求下实施全面预算管理的思考与建议 / 王旭
120 关于我国中小商业银行财务共享服务模式构建的若干思考 / 董景寒
123 科研单位财务数字化管理转型创新实践研究 / 吴大菲、姚丹
126 增强成本意识 加强成本管理 / 刘宁
128 油田企业财务共享模式下的管理体系分析 / 刘天萍
131 对新环境下非货币交易会计应用的思考 / 孙振兴

实务探讨 | PRACTICE DISCUSSION

- 134 PPP-REITs推进的可行性探析 / 东仑、童瑞凤，等
137 实行会计集中核算 优化财务管理模式——以FJ省水利厅预算执行中心为例 / 刘红
140 企业内部控制智慧化应用研究展望 / 马贵兰
142 以全面预算助推公立医院精细化管理的探析——以Y医院为例 / 苏丽娟、李季
145 企业财务会计向管理会计转型的研究 / 林加德
148 论新医改形势下公立医院内部会计控制的完善 / 曾莉莉



新形势下，房地产开发逻辑正发生着变化，房地产行业进入微利时代，房地产企业面对日益加剧的市场竞争，房地产人才将会面临新赛道的挤压。房地产企业必须“深耕成本”，树立“全过程”成本管控理念，实现全员创利。

E N T S

151 中职学校合同管理信息化建设实践与探究

——以L学校为例 / 黄宏

154 浅谈公立医院门诊退费存在的问题及改进措施 / 王玲

156 水泥企业生产成本管控的思考 / 吕蓉华

159 管理会计与财务会计的融合发展研究 / 陈长坤

162 后疫情时代公立医院加强全面预算管理的探究

/ 俞宏龙

165 基于油田企业财务管理转型升级的财务共享思考

/ 卢红

168 放管服背景下高校科研经费管理浅析 / 秦丽妹

171 发挥内部审计在医院采购风险防控体系建设中的作用

/ 温恩萍

174 A集团物流板块资产重组案例解析 / 曾祥静

177 新形势下医疗卫生事业单位内部控制建设

存在的问题与对策探析 / 黄东平

180 浅议新形势下房地产企业的成本管控 / 潘颖霞

183 定制化家居行业成本力打造研究

——基于志邦家居的降本实践 / 蔡成武

会计纵横 | ACCOUNTING HORIZONS

186 美联储Taper值得担忧吗?

2021年是中国加入世界贸易组织（WTO）20周年，入世是中国对外开放的里程碑，也是经济全球化进程中的标志性事件。入世20年，中国积极参与并推动经济全球化进程，通过深化体制改革、扩大对外开放水平，实现了全球自由贸易带来的互惠双赢局面。



CFO社区 | CFO COMMUNITY

生活 LIFE /

187 入世20周年，中国发生了什么样的变化?

健康 HEALTHY /

189 长寿时代呼唤长寿经济新模式

刊名题字 | TITLE INSCRIPTION

第八届全国人民代表大会常务委员会副秘书长、财政部原部长 王丙乾

封 底 | BACK COVER

《中国注册会计师》杂志（广告）

下期要目 | NEXT PRINCIPAL

基于内部预算询价机制的政府采购业务内控管理体系构建

生物资产准则在非农企业创新应用研究

F省水利专项资金的使用与管理

气象部门财政支出项目绩效评价研究

高校财务共享平台创建探讨