

# 目次

ZHU ZHAI KE JI

总第367期 2011年第02期

## 规划设计

- 01 单元式高层住宅防火疏散设计探讨 李全云  
04 “互动设计”在住区规划中的运用  
——以武汉金地·中心城项目设计为例 卫彦渊  
08 高层住宅景观补偿设计研究 王芳  
14 绿色社区控制评估体系与建筑设计的整合  
——以上海名品城为例 李麟学 陈泉 周凯锋

## 保障性住房

- 20 大型保障性住房社区规划设计实践 董文俊 耿川亮  
——南京迈皋桥创业园丁家庄经济适用房社区  
28 探讨郑州小户型设计对策 龚文晔 白飏

## 住宅产业化

- 33 国内住宅工业化技术应用研究 杨靖  
39 工业化住宅主要技术体系研究 刘群星

## 检测检定

- 44 对一建筑主楼的抗震鉴定后的加固设计分析  
冯卓 王朝波 齐常军  
48 钢筋网聚合物砂浆面层加固砌体结构分析 陈国宝

## 建筑节能

- 51 我国住宅建筑节能保温的必然性与挑战 宋德莹 刘海萍

## 施工

- 55 空中大体积混凝土转换层施工与实践 陈苇  
58 刚柔结合的防水堵漏材料与施工工艺 苏凡

## 材料设备

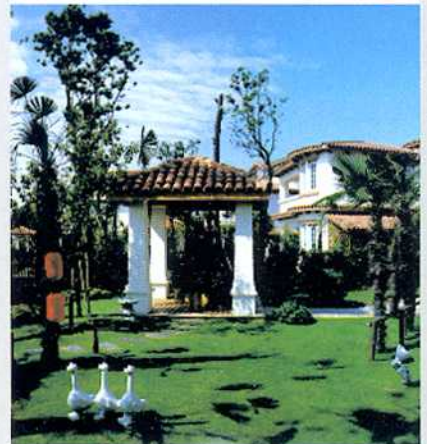
- 60 住宅厨卫排气道对抽油烟机排气能力的影响  
李永 王智超 李效禹 袁涛 赵丹

封面：太阳湖大花园  
封二：中华企业股份有限公司  
封三：旭辉集团  
封底：中华企业股份有限公司

声明：本刊录用的稿件同时被下列数据库收入：中国学术期刊(光盘版)；中国学术期刊综合评价数据库(CAJCED)；中国数字化期刊群；中国科技论文统计期刊；中国科技论文与引文数据库；中国核心期刊遴选数据库，并进入因特网提供信息服务。

万方数据

HOUSING SCIENCE  
住宅科技  
2011年  
第02期



# 月刊

(国内外公开发刊)

每月20日出版

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部  
主办：住房和城乡建设部住宅产业化促进中心  
上海市房地产科学研究院

协办：中华企业股份有限公司  
嘉凯城集团股份有限公司

出版：《住宅科技》杂志社

国内统一连续出版物号：CN31-1407/TU

国际标准连续出版物号：ISSN1002-0454

国内发行：全国各地邮局(邮发代号4-390)

国外发行：中国出版对外贸易公司上海分公司

广告经营许可证号：3101044000066

杂志社地址：上海市复兴西路193号

邮编：200031

编辑部电话：(021)64313913 (021)64718289

发行、通联部电话：(021)64310169

(021)64718289-219

E-mail: zhuzkj@sina.com

户名：住宅科技杂志社

开户银行：022210-工行上海市淮海中路第二支行

帐号：1001221009014435779

定价：10.00元

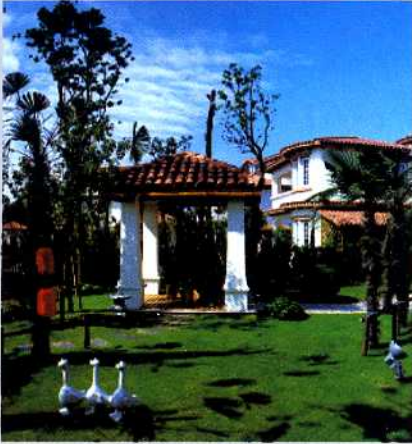
印刷：上海市印刷技工学校实验工厂

# HOUSING SCIENCE

## CONTENTS

No.02 2011

HOUSING SCIENCE  
住宅科技  
2011年  
第02期



# 住宅科技

月刊

顾问: 罗小未 桑荣林 顾云昌  
张元端 马清源

编委会  
主任委员: 梁小青 张冰  
委员: (以姓氏笔画为序)  
开彦 王新 边华才  
叶明 宁绍志 朱胜杰  
邢同和 刘晓钟 言宏  
张守仪 郑时龄 周志豪  
钟永钧 赵冠谦 黄富厢  
窦以德 蔡鸣塘 蔡镇钰

主编: 蔡鸣塘  
副主编: 叶明  
编辑部主任: 丁建斌  
编辑部副主任: 王侃  
编辑: 姚卫莹 杨丽丹 张海  
编务: 江华敏  
版面设计: 徐志浩  
摄影: 梁光辉  
排版校对: 杨丽丽  
通联部主任: 陈琍  
发行联系: 李伟明  
广告联系: 杨丽丽

- 01** Discussion on Fire Protection and Evacuation Design of Modular High-rise Housing  
Li Quanyun
- 04** Application of "Interaction Design" in Residential Area Planning  
--Take the Design of the Project of Wuhan Gemdale Central City for Example  
Wei Yanyuan
- 08** Research on Landscape Compensation Design of High-rise Housing  
Wang Fang
- 14** Integration between Control Evaluation System of a Green Community and Architectural Design  
--Take Shanghai Mall City for Example  
Li Linxue Chen Quan Zhou Kaifeng
- 20** Planning and Design Practice of a Large Welfare-oriented Housing Community  
--Nanjing Maigaoqiao Pioneer Park Dingjiazhuang Economically Affordable Housing Community  
Dong Wenjun Geng Chuanliang
- 28** Discussion on Design Countermeasures of Zhengzhou Small Dwellings  
Gong Wenye Bai Biao
- 33** Research on Application of China's Domestic Housing Industrialized Technologies  
Yang Jing
- 39** Research on Main Technical System of Industrialized Housing  
Liu Qunxing
- 44** Analysis of Strengthening Design after Seismic Assessment of the Main Building of a Building  
Feng Zhuo Wang Chaobo Qi Changjun
- 48** Analysis of Strengthening Masonry Structure by Mesh Reinforcement Polymer Mortar Surface Layer  
Chen Guobao
- 51** Necessity and Challenges of Energy Saving and Thermal Insulation of China's Residential Buildings  
Song Dexuan Liu Haiping
- 55** Transfer Story Construction and Practice of Mass Concrete in the Air  
Chen Wei
- 58** Rigid-flexible Combined Waterproof and Leaking Stoppage Materials and Construction Technology  
Shu Fan
- 60** Effect of Kitchen and Bathroom Exhaust Duct of Housing on Exhaust Capability of Kitchen Ventilator  
Li Yong Wang Zhichao Li Xiaoyu Yuan Tao Zhao Dan